PROJECTE TÈCNIC

PER A LA PAVIMENTACIÓ I RESTAURACIÓ DE COBRIMENTS DE MURS DEL PONT GRAN AL MUNICIPI DE LA VILELLA BAIXA



DATA: NOVEMBRE 2025

EXP: 2024-1742

VERSIÓ: V.3

Serveis Tècnics del Consell Comarcal del Priorat
Palau dels Comtes d'Azara
Plaça de la Quartera, 1 - 43730 – FALSET
Telèfon.: 977 830 119

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 186

IN. INDEX

I . memòria 2
MG. Dades generals 3
MG 1 El projecte 3
MG 2 Agents del projecte 3
MD. Memòria descriptiva 4
MD 1 Informació prèvia 4
MD 1.1 Objecte del projecte 4
MD 1.2 Antecedents 4
MD 1.3 Compliment de la normativa 4
MD 2 Descripció del projecte 5
MD 2.1 Normativa urbanística, justificació 5
MD 2.2 Descripció de l'edificació 5
MD 2.3 Relació de superfícies 7
MD 3 Bens i/o infraestructura afectada 8
MD 4 Expropiacions i serveis afectats 8
MD 5 Classificació del contractista 8
MD 6 Revisió de preus 9
MD 7 Termini d'execució de les obres 9
MD 8 Declaració d'obra completa 9
MC. Memòria constructiva 10
MC 1.1 Treballs previs 10
MC 1.2 Enderrocs i moviments de terres 10
MC 1.3 Restauració cobriment de murs 10
MC 1.4 Pavimentació 11
MC 2.1 Seguiment arqueològic (segons pressupost ABSIS _ PR2511-0523) 12
MA. Annexos a la memòria 13
MA 1 Estudi de gestió de residus 14
MA 2 Plec de condicions 15
MA 3 Pla de Control de Qualitat 16
MA 4 Estudi bàsic d seguretat i salut 17
MN. NORMATIVA APLICABLE 18

II . pressupost i amidaments 19
PR. Resum Pressupost 20
PR 1 Resum pressupost LOT 1 – OBRA CIVIL 20
PR 2 Resum pressupost LOT 2 – SEGUIMENT ARQUEOLÒGIC 21
PR. Pressupost, amidament, i quadres de preus 22
PR 1_ LOT 1 – OBRA CIVIL 22
PR 2_ LOT 2 – SEGUIMENT ARQUEOLÒGIC 23

III . documentació gràfica 24
DG. Annex fotogràfic 25
DG. Plànols 28

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9D8DE36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

I . memòria

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 3 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

MG. Dades generals

MG 1 El projecte

Títol del projecte **MEMÒRIA VALORADA PER A LA PAVIMENTACIÓ I RESTAURACIÓ DE COBRIMENTS DE MURS DEL PONT GRAN AL MUNICIPI DE LA VILELLA BAIXA**

Emplaçament del projecte:

Adreça	Pont Gran	Núm.	-
Població	La Vilella Baixa	Codi postal	43374
Municipi	La Vilella Baixa	Comarca	Priorat

MG 2 Agents del projecte

Promotor(s)

Titular	Ajuntament de La Vilella Baixa	CIF	P4317600G
Adreça	Plaça de l' Església	Núm.	2
Municipi	La Vilella Baixa	Codi postal	43374
Correu electrònic	aj.vilellabaixa@altanet.org	Telèfon	977839009

Redactor(s)

Tècnic	Adam Tugues Breysse, Arquitecte Serveis tècnics del consell comarcal del priorat	NIF	47655606C
Correu electrònic	consellcomarcal@priorat.cat	Telèfon	977830119
Adreça	Plaça de la Quartera	Núm.	1
Municipi	Falset		43730

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9D8E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 4 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

MD. Memòria descriptiva

MD 1 Informació prèvia

MD 1.1 Objecte del projecte

L'objecte del projecte és, definir les característiques tècniques i la valoració econòmica de les obres a realitzar necessàries per a per a la PAVIMENTACIÓ I RESTAURACIÓ DE COBRIMNETS DE MURS DEL PONT GRAN al municipi de La Vilella Baixa.

MD 1.2 Antecedents

Actualment, el paviment existent en el Pont Gran de La Vilella Baixa, es troba en molt mal estat i presenta despreniments i irregularitats en el ferm. L'acabament superior dels murets laterals, compta amb múltiples reparacions de diferents materials i convindria realitzar una actuació de restauració dels murets adequada.

Es preveu que les obres afectarien només al vial del Pont Gran, de titularitat municipal, mantenint tot el paviment situat dins el nucli urbà.

Prèviament a la redacció del present projecte, i a petició de l'ajuntament, es va realitzar una visita presencial a la zona per mesurar la zona d'actuació i poder establir la solució idònia.

MD 1.3 Compliment de la normativa

El projecte compleix els paràmetres urbanístics, que són d'aplicació per la classificació i qualificació del sòl on està situat l'edifici. Aquest s'adequa a la normativa urbanística aplicable, a la legislació autonòmica, al planejament general i en el seu cas, al planejament parcial.

Les obres d'edificació de nova construcció es troben dins l'àmbit d'aplicació de la Llei 38/99 d'Ordenació de l'Edificació (LOE 38/199) pel que és d'aplicació el Codi Tècnic de l'Edificació (CTE RD. 314/2006). Les solucions adoptades en el projecte tenen com a objectiu assegurar que l'edifici ofereixi les prestacions adequades per garantir els requisits bàsics de qualitat que la LOE desenvolupats principalment pel CTE.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 5 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

MD 2 Descripció del projecte

El projecte preveu la PAVIMENTACIÓ I RESTAURACIÓ DE COBRIMNETS DE MURS DEL PONT GRAN al municipi de La Vilella Baixa.

MD 2.1 Normativa urbanística, justificació

Les característiques urbanístiques de la parcel·la són les següents:

Planejament vigent	2015/56230/T	Normes de planejament urbanístic. Municipis del Camp de Tarragona.
Classificació del sòl	SNU	Sòl No Urbanitzable
Qualificació del sòl	25b	Sòls de protecció especial: sòls de valor natural i de connexió

El compliment de la normativa urbanística queda justificat amb la comparació dels seus paràmetres amb els que resulten del projecte redactat en el següent quadre comparatiu:

Els paràmetres urbanístics no es veuran modificats respecte els existents. Només es preveu refer la pavimentació del Pont Gran, així com restaurar els cobriments dels murets laterals.

Que el pont és un element d'interès patrimonial i per tant de conformitat amb l'article 6.- patrimoni arquitectònic i cultural, els immobles catalogats, prèviament **caldrà l'informe preceptiu del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya.**

S'adjunta en els annexos l'informe del departament de cultura, i el present projecte inclou els condicionants constructius que s'hi estableixen, així com un lot referent al seguiment arqueològic necessari per a l'execució de les obres.

Tots els rius, canals, rieres i torrents, als trams classificats de sòl no urbanitzable mantindran una franja de protecció urbanística de 25 m d'amplada a partir del marge que delimita la llera del riu. En aquest àmbit de protecció no s'admet cap tipus de construcció, llevat que sigui un servei de millora del propi sistema hidrogràfic. El cas que estigui dins de la franja de protecció dels 25 m, **cal autorització prèvia per l'Agència Catalana de l'Aigua**.

MD 2.2 Descripció de l'edificació

2.2.1 Configuració general i àmbit d'actuació

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 6 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

La configuració general de l'edifici existent no es veurà modificada. Aquesta es detalla en les fotografies aportades i en els plànols d'estat actual amb codi EA, on també es delimita l'àmbit d'actuació.

Les obres es realitzaran afectant a la pavimentació del Pont Gran, així com a la restauració del cobriment dels murets laterals, sense afectar a la resta dels elements de l'edificació.

Criteris compositius del projecte:

El projecte no preveu modificar els criteris compositius de l'edificació existent.

Es preveu conservar els acabats existents en l'entorn immediat, adequats per a les característiques del Pont Gran, elements catalogat BCIL.

Acabats de l'envoltant exterior:

Els tractament dels acabats exteriors no es veuran modificats respecte l'existent. La relació d'acabats exteriors existents és la següent:

Envoltant	Material	Color
Paviment	Formigó amb emmarcament de rigoles de pedra	Gama terrosos
Cobriment murets laterals	Morter natural de calç	Gama terrosos

2.2.2 Programa funcional

No es preveu modificar el programa funcional.

2.2.3 Descripció bàsica de les obres projectades

El projecte només preveu la pavimentació i la restauració del cobriment dels murets laterals del Pont Gran a la Vilella Baixa.

Es preveuen les següents actuacions en els diferents sistemes que formen l'edificació:

- Obres de senyalització i seguretat. Serveis afectats. Servitud de pas
- Moviment de terres i enderroc de paviment existent per creació de caixa de paviment
- Base amb solera de formigó en massa de resistència 300kg/cm2, i de 15cm. de gruix
- Pavimentació amb pedra natural tipus pissarra per creació d'emmarcaments perimetrals.
- Restauració dels murs laterals del pont, amb rejuntat de pedra i formació de coronació amb pendents tipus esquena d'ase amb morter de calç; i restauració de la llosa de coronament existent als apartadors mitjançant neteja de junta i nou rejuntat amb morter de calç tot mantenint la situació de la llosa existent.

Per a l'execució dels treballs, i en concret les obres de demolició del paviment actual i els rebaixos necessaris per a la disposició de la nova caixa de pavimentació, caldrà que es duguin

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 7 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

a terme sota control arqueològic. En tal efecte s'ha creat un lot específic per a la contractació independent d'un tècnic arqueòleg que realitzi els treballs necessaris.

MD 2.3 Relació de superfícies

La superfície construïda NO es veurà modificada respecte l'existent. Només es preveu realitzar la pavimentació en la zona central del pont gran, i la restauració del coronament i cara interior dels murets.

La superfície d'actuació és de 138,00 m2.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9D8E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

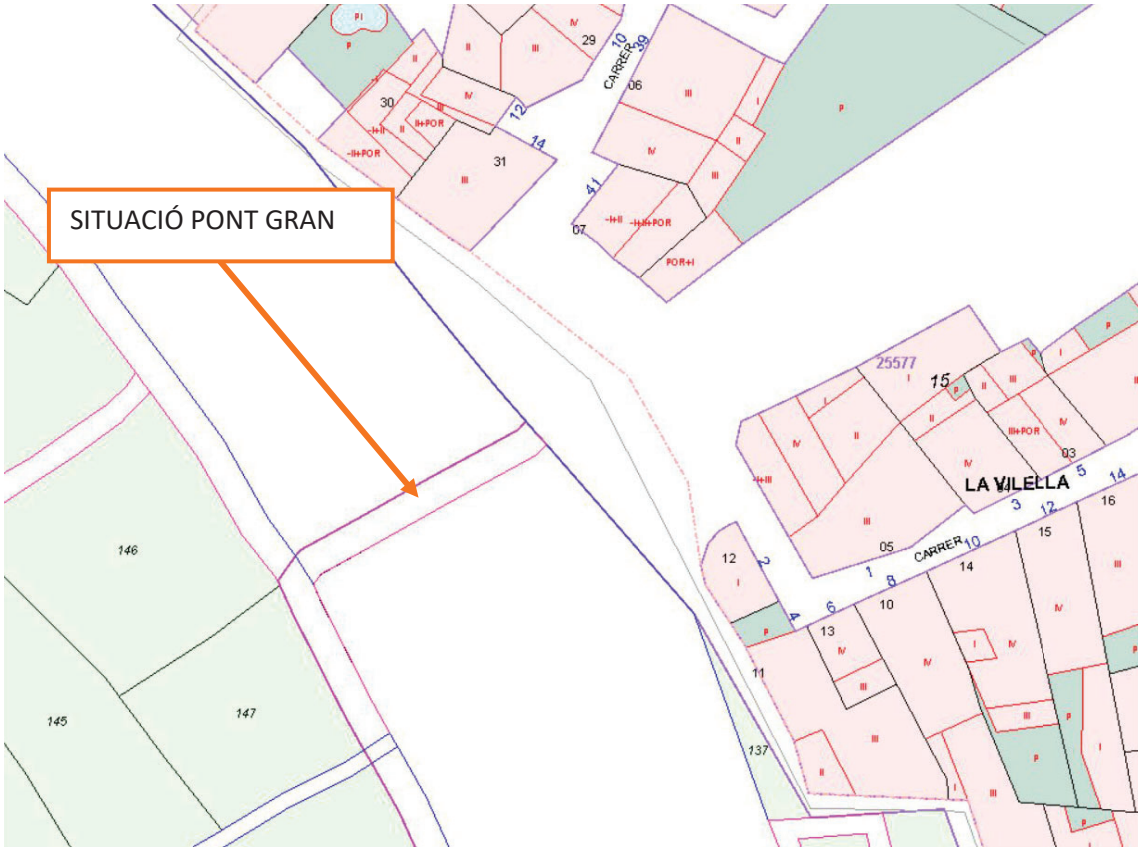
Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 8 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

MD 3 Bens i/o infraestructura afectada

La present memòria contempla la Pavimentació i la restauració del cobriment dels murets laterals del Pont Gran al municipi de La Vilella Baixa.

Segons s'observa a la cartografia cadastral, el pont es troba a en terrenys de titularitat municipal:



MD 4 Expropiacions i serveis afectats

No es preveu cap expropiació, atès que la zona objecte de les actuacions correspon a una parcel·la de titularitat municipal.

MD 5 Classificació del contractista

D'acord a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, la classificació del contractista no és exigible atès que el pressupost de l'obra és inferior a 500.000€.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9D8E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 9 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

MD 6 Revisió de preus

Donat que la durada total de les obres a executar s'estima en un període de temps inferior a un any, i en compliment de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, es considera que correspon preveure la revisió de preus.

MD 7 Termini d'execució de les obres

S'estima que les obres contemplades en el present projecte es podran realitzar un termini de (2) mesos.

MD 8 Declaració d'obra completa

El present Projecte conté tots i cadascun dels elements que són precisos per a la utilització de l'obra i és susceptible de ser lliurada a l'ús general. Amb tot l'exposat en la present memòria, conjuntament amb la resta de documents que integren el Projecte, defineixen completament les obres i justifiquen la solució adoptada. En compliment de l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, es fa manifest exprés que es tracta d'un projecte que es refereix a una obra completa en el sentit exigit i resulta susceptible de ser lliurada a l'ús general.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9D8E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 10 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

MC. Memòria constructiva

De manera a diferenciar entre l'obra civil de pavimentació i restauració de murets laterals, i el seguiment arqueològic necessari durant l'execució de les obres, es redacta el present projecte incloent dos lots diferenciats:

- **LOT 1: Obra civil**
- **LOT 2: Seguiment arqueològic**

MC 1 LOT 1: Obra civil

Per a l'execució de les actuacions d'aquest LOT 1, es preveuen els següents treballs agrupats per capítols:

MC 1.1 Treballs previs

Implementació de les mesures de seguretat i salut en obra, i senyalitzacions necessàries, per a una correcta execució dels treballs.

MC 1.2 Enderrocs i moviments de terres

Es preveu enderrocar el paviment existent i crear la nova caixa de paviment mitjançant:

- Demolició de solera o paviment de formigó en massa de 15 a 25 cm de gruix, amb martell pneumàtic, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

- Compactació mecànica de fons d'excavació, amb picó vibrant de guiat manual, fins a assolir una densitat seca no inferior al 95% de la màxima obtinguda en l'assaig Proctor Modificat, realitzat segons UNE 103501.

- Demolició de coronament de mur de morter i/o formigó, de fins a 50cm d'amplada, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

MC 1.3 Restauració cobriment de murs

Es preveu restaurar els murs laterals del pont mitjançant:

- Implantació de cistell elevador de braç articulat, motor dièsel, de 16 m d'altura màxima de treball.

- Arrencada de vegetació arrelada a les juntes del mur de pedra en la seva cara exterior del pont, amb mitjans manuals. Comprèn els treballs necessaris per retirar totes les plantes arrelades al parament o qualsevol altre material existent, fins a una profunditat no menor que 30mm respecte la cara vista del mur; i càrrega manual a camió.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 11 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

- Rejuntat de pedra de la cara interior dels murets laterals, amb morter natural de calç sense additius, tipus GP CSIII W0, segons UNE-EN 998-1, de color Natural, de 15 mm d'espessor, a bona vista, amb acabat remolinat, aplicat manualment, sobre juntes de murets de maçoneria, aplicat sobre la cara interior del mur; prèvia neteja i preparació de la junta per a rebre el morter.

- Formació de coronament de mur, amb morter natural de calç sense additius, tipus GP CSIII W0, segons UNE-EN 998-1, de color Natural, formant pendents tipus esquena d'ase, a excepció dels apartadors de la zona central on es mantindrà el remat existent a base de lloses de pedra que anirà rejuntat de nou amb el mateix morter de calç previ buidat de la junta existent.

MC 1.4 Pavimentació

Es preveu realitzar la nova pavimentació mitjançant:

- Base de formigó en massa de 15 cm d'espessor, amb junts, per rebre posterior paviment de pedra natural (no inclòs en aquest preu), realitzada amb formigó HM-25/B/20/X0 fabricat en central i abocament des de dúmper, amb acabat reglejat, per al seu posterior ús com a suport de paviment; recolzada sobre capa base existent. Inclús formació de juntes de construcció.

- Paviment amb peces irregulars de pissarra, d'entre 3 i 4 cm d'espessor, acabat natural, rebut amb morter de ciment M-10 i rejuntat amb el mateix material. Inclús preparació prèvia de les pedres, talls, acabats de cantells, realització de trobades amb altres materials, junts i neteja final.

- Paviment de formigó en massa amb fibres de 20 cm d'espessor, realitzada amb formigó HM-30/B/20/I fabricat en central i abocament des de camió, i fibres de polipropilè, estès i vibrat manual mitjançant regla vibrant i acabat ratllat manual, realitzant pendents per afavorir la canalització i evacuació de les aigües pluvials fins als embornals previstos, amb junts de retracció de 5 mm d'espessor, mitjançant tall amb disc de diamant. Inclús panell de poliestirè expandit de 3 cm d'espessor, per a l'execució de juntes de retracció.

- Embornal de formigó en massa "in situ", amb marc i reixeta de foneria dúctil, classe C-250 segons UNE-EN 124, abatible i proveïda de cadena antirobatori, de 340x180 mm, per a embornal, fins i tot revestiment de pintura bituminosa i relleus antilliscants en la part superior.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9D8E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 12 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

MC 2 LOT 2: Seguiment arqueològic

Per a l'adquisició del mobiliari i material escolar d'aquest LOT 2, es preveuen els següents elements:

MC 2.1 Seguiment arqueològic (segons pressupost ABSIS _ PR2511-0523)

Partida alçada en concepte de control arqueològic per a la demolició del paviment actual i els rebaixos necessaris per a la disposició de la nova caixa de pavimentació es duguin a terme; així com per a la posterior sobre-posició de l'obra nova sobre restes d'antics elements o estructures del pont on caldrà col·locar un element separador consistent en làmina geotèxtil sobre les restes.

Inclou: Redacció i tramitació del projecte d'intervenció per a l'obtenció de permisos, Control arqueològic durant el transcurs de tota l'obra, redacció i tramitació d'informes tècnics i/o memòria final dels treballs realitzats, i tramitacions pertinents al departament de cultura.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 13 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

MA. Annexos a la memòria

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 14 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

MA 1 Estudi de gestió de residus

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 15 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

Estudi de gestió de residus de construcció i demolició

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 16 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

ÍNDEX

1. CONTINGUT DEL DOCUMENT..... 3

2. AGENTS INTERVINENTS..... 3

2.1. Identificació..... 3

2.1.1. Productor de residus (promotor)..... 3

2.1.2. Posseïdor de residus (constructor)..... 4

2.1.3. Gestor de residus..... 4

2.2. Obligacions..... 4

2.2.1. Productor de residus (promotor)..... 4

2.2.2. Posseïdor de residus (constructor)..... 5

2.2.3. Gestor de residus..... 6

3. NORMATIVA I LEGISLACIÓ APLICABLE..... 7

4. IDENTIFICACIÓ DELS RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ GENERATS EN L'OBRA..... 8

5. ESTIMACIÓ DE LA QUANTITAT DELS RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ QUE GGENERARAN EN L'OBRA..... 9

6. MESURES PER A LA PLANIFICACIÓ I OPTIMITZACIÓ DE LA GESTIÓ DELS RESIDUS RESULTANTS DE LA CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ DE L'OBRA OBJECTE DEL PROJECTE..... 12

7. OPERACIONS DE REUTILITZACIÓ, VALORITZACIÓ O ELIMINACIÓ QUE ES DESTINARAN ELS RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ QUE ES GENERIN EN L'OBRA..... 13

8. MESURES PER A LA SEPARACIÓ DELS RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I ENDERROCAMENT EN OBRA..... 14

9. PRESCRIPCIONS EN RELACIÓ AMB L'EMMAGATZEMATGE, MANEIG, SEPARACIÓ I ALTRES OPERACIONS DE GESTIÓ DELS RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I ENDERROCAMENT..... 15

10. VALORACIÓ DEL COST PREVIST DE LA GESTIÓ DELS RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I ENDERROC..... 16

11. DETERMINACIÓ DE L'IMPORT DE LA FIANÇA..... 16

12. PLÀNOLS DE LES INSTAL·LACIONS PREVISTES PER A L'EMMAGATZEMATGE, MANEIG, SEPARACIÓ I ALTRES OPERACIONS DE GESTIÓ DELS RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I ENDERROC..... 17

13. DOCUMENTS ADJUNTS A L'ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ..... 18

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9D80E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 17 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

1. CONTINGUT DEL DOCUMENT

En compliment del "Real Decreto 105/2008. Regulación de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición", el present estudi desenvolupa els punts següents:

- Agents intervinents en la Gestió de RCE.
- Normativa i legislació aplicable.
- Identificació dels residus de construcció i demolició generats en l'obra, codificats segons la "Decisión 2014/955/UE. Lista europea de residuos".
- Estimació de la quantitat generada en volum i pes.
- Mesures per a la prevenció dels residus en l'obra.
- Operacions de reutilització, valorització o eliminació que es destinaran els residus.
- Mesures per a la separació dels residus en obra.
- Prescripcions en relació amb l'emmagatzematge, maneig, separació i altres operacions de gestió dels residus.
- Valoració del cost previst de la gestió de RCE.

2. AGENTS INTERVINENTS

2.1. Identificació

El present estudi correspon al projecte LOT 1 _ OBRA CIVIL, situat en PONT GRAN - LA VILELLA BAIXA.

Els agents principals que intervenen en l'execució de l'obra són:

Promotor	AJUNTAMENT DE LA VILELLA BAIXA
Projectista	
Director d'Obra	A designar pel promotor
Director d'Execució	A designar pel promotor

S'ha estimat en el pressupost del projecte, un cost d'execució material (Pressupost d'execució material) de 32.488,34€.

2.1.1. Productor de residus (promotor)

S'identifica amb el titular del bé immoble en qui resideix la decisió última de construir o demolir. Es poden presentar tres casos:

1. La persona física o jurídica titular de la llicència urbanística en una obra de construcció o demolició; en aquelles obres que no precisin de llicència urbanística, tindrà la consideració de productor del residu la persona física o jurídica titular del bé immoble objecte d'una obra de construcció o demolició.

2. La persona física o jurídica que efectui operacions de tractament, de mescla o d'altre tipus, que ocasionin un canvi de naturalesa o de composició dels residus.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9D80E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 18 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

3. L'importador o adquirent en qualsevol Estat membre de la Unió Europea de residus de construcció i demolició.

En el present estudi, s'identifica com el productor dels residus: AJUNTAMENT DE LA VILELLA BAIXA

2.1.2. Posseïdor de residus (constructor)

En aquesta fase del projecte no s'ha determinat l'agent que actuarà com Posseïdor dels Residus, és responsabilitat de el Productor dels residus (promotor) la seva designació abans del començament de les obres.

2.1.3. Gestor de residus

És la persona física o jurídica, o entitat pública o privada, que realitzi qualsevol de les operacions que componen la recollida, l'emmagatzematge, el transport la valorització i l'eliminació dels residus, inclosa la vigilància d'aquestes operacions i la dels abocadors, així com la seva restauració o gestió ambiental dels residus, amb independència d'ostentar la condició de productor dels mateixos. Aquest serà designat pel productor dels residus (promotor) amb anterioritat al començament de les obres.

2.2. Obligacions

2.2.1. Productor de residus (promotor)

El productor inicial de residus està obligat a assegurar el tractament adequat dels seus residus, de conformitat amb els principis establerts en els articles 7 i 8. de la Llei 7/2022. Per a això, disposarà de les següents opcions:

a) Realitzar el tractament dels residus per si mateix, sempre que disposi de la corresponent autorització per a dur a terme l'operació de tractament.

b) Encarregar el tractament dels seus residus a un negociant registrat o a un gestor de residus autoritzat que realitzi operacions de tractament.

c) Lliurar els residus a una entitat pública o privada de recollida de residus, incloses les entitats d'economia social, per al seu tractament, sempre que estiguin registrades conforme al que s'estableix en aquesta llei.

Aquestes obligacions s'hauran d'acreditar documentalment.

Ha d'incloure en el projecte d'execució de l'obra un estudi de gestió de residus de construcció i demolició, que contindrà com a mínim:

1. Una estimació de la quantitat, expressada en tones i en metres cúbics, dels residus de construcció i demolició que es generaran en l'obra, codificats conformement a la "Decisión 2014/955/UE. Lista europea de residuos".

2. Les mesures per a la planificació i optimització de la gestió dels residus generats a l'obra objecte del projecte.

3. Les operacions de reutilització, valorització o eliminació que es destinaran els residus que es generaran en l'obra.

4. Les mesures per a la separació dels residus en obra per part del posseïdor dels residus.

5. Els plànols de les instal·lacions previstes per a l'emmagatzematge, maneig, separació i, si escau, altres operacions de gestió dels residus de construcció i demolició dintre de l'obra. Posteriorment, dites planes podran ser objecte d'adaptació a les característiques particulars de l'obra i els seus sistemes d'execució, previ acord de la direcció facultativa de l'obra.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 19 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

6. Les prescripcions del plec de prescripcions tècniques particulars del projecte, en relació amb l'emmagatzematge, maneig, separació i, si escau, altres operacions de gestió dels residus de construcció i demolició dintre de l'obra.

7. Una valoració del cost previst de la gestió dels residus de construcció i demolició, que formarà part del pressupost del projecte en capítol independent.

Està obligat a disposar de la documentació que acrediti que els residus de construcció i demolició realment produïts en les seves obres han estat gestionats, si escau, en obra o lliurats a una instal·lació de valorització o d'eliminació per al seu tractament per gestor de residus autoritzat, en els termes recollits en el "Real Decreto 105/2008. Regulación de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición" i, en particular, en el present estudi o en les seves modificacions. La documentació corresponent a cada any natural s'haurà de mantenir durant els cinc anys següents.

Així mateix, està obligat a subscriure una assegurança o una altra garantia financera que cobreixi les responsabilitats a que puguin donar lloc les seves activitats atenent les seves característiques, perillositat i potencial de risc, havent de complir amb el que es preveu a l'article 23.5.c. de la Llei 7/2022. Queden exempts d'aquesta obligació els productors de residus perillosos que generin menys de 10 tones a l'any.

En obres d'enderroc, rehabilitació, reparació o reforma, caldrà que prepareu un inventari dels residus perillosos que es generaran, que haurà d'incloure en l'estudi de gestió de RCE, així com preveure la seva retirada selectiva, per tal d'evitar la mescla entre ells o amb altres residus no perillosos, i assegurar seu enviament a gestors autoritzats de residus perillosos.

En les obres de demolició, s'hauran de retirar els residus, prohibint la seva mescla amb altres residus, i manejar-se de manera segura les substàncies perilloses, en particular, l'amiant.

La demolició es durà a terme preferiblement de manera selectiva, garantint la retirada de, almenys, les següents fraccions: fusta, fraccions de minerals (formigó, maons, taulells, ceràmica i pedra), metalls, vidre, plàstic i guix. Aquells elements susceptibles de ser reutilitzats com ara teules, sanitaris o elements estructurals, es classificaran de manera preferent en el lloc de generació dels residus i sense perjudici de la resta de residus que ja tenen establerta una recollida separada obligatòria.

En el seu cas, es disposarà de llibres digitals de materials emprats en les noves obres de construcció, de conformitat amb el que s'estableixi a nivell de la Unió Europea en l'àmbit de l'economia circular. Així mateix, s'establiran requisits d'ecodisseny per als projectes de construcció i edificació.

En els casos d'obres sotmeses a llicència urbanística, el posseïdor de residus, queda obligat a constituir una fiança o garantia financera equivalent que asseguri el compliment dels requisits establerts en aquesta llicència en relació amb els residus de construcció i demolició de l'obra, en els termes previstos en la legislació de les comunitats autònomes corresponents.

La responsabilitat del productor inicial o posseïdor del residu no conclourà fins que quedi degudament documentat el tractament complet, a través dels corresponents documents de trasllat de residus, i quan sigui necessari, mitjançant un certificat o declaració responsable de la instal·lació de tractament final, els quals podran ser sol·licitats pel productor inicial o posseïdor

2.2.2. Posseïdor de residus (constructor)

La persona física o jurídica que executi l'obra - el constructor -, a més de les prescripcions previstes en la normativa aplicable, està obligat a presentar al promotor de la mateixa un pla que reflecteixi com portarà a terme les obligacions que li incumbeixin en relació als residus de construcció i demolició que es vagin a produir en l'obra.

El pla presentat i acceptat pel promotor, una vegada aprovat per la direcció facultativa, passarà a formar part dels documents contractuals de l'obra.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 20 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

El posseïdor de residus de construcció i demolició, quan no procedeixi a gestionar-los per si mateix, i sense perjudici dels requeriments del projecte aprovat, estarà obligat a lliurar-los a un gestor de residus o a participar en un acord voluntari o conveni de col·laboració per a la seva gestió. Els residus de construcció i demolició es destinaran preferentment, i per aquest ordre, a operacions de reutilització, reciclat o a altres formes de valorització.

El lliurament dels residus de construcció i demolició a un gestor per part del posseïdor haurà de constar en document fefaent, en el qual figuri, almenys, la identificació del posseïdor i del productor, l'obra de procedència i, si escau, el nombre de llicència de l'obra, la quantitat expressada en tones o en metres cúbics, o en ambdues unitats quan sigui possible, el tipus de residus lliurats, codificats conformement a la "Decisión 2014/955/UE. Lista europea de residuos", i la identificació del gestor de les operacions de destinació.

Quan el gestor al que el posseïdor lliuri els residus de construcció i demolició efectuï únicament operacions de recollida, emmagatzematge, transferència o transport, en el document de lliurament haurà de figurar també el gestor de valorització o d'eliminació ulterior al que es destinaran els residus.

En tot cas, la responsabilitat administrativa en relació amb la cessió dels residus de construcció i demolició per part dels posseïdors als gestors es regirà per l'establert en la legislació vigent en matèria de residus.

Mentre es trobin en el seu poder, el posseïdor dels residus estarà obligat a mantenir-los en condicions adequades d'higiene i seguretat, així com a evitar la mescla de fraccions ja seleccionades que impedeixi o dificulti la seva posterior valorització o eliminació.

La separació en fraccions es portarà a terme preferentment pel posseïdor dels residus dintre de l'obra que es produeixin.

Quan per falta d'espai físic en l'obra no resulti tècnicament viable efectuar aquesta separació en origen, el posseïdor podrà encomanar la separació de fraccions a un gestor de residus en una instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra. En aquest últim cas, el posseïdor haurà d'obtenir del gestor de la instal·lació documentació acreditativa que aquest ha complert, en el seu nom, l'obligació recollida en el present apartat.

L'òrgan competent en matèria mediambiental de la comunitat autònoma on se situï l'obra, de forma excepcional, i sempre que la separació dels residus no hagi estat especificada i pressupostada en el projecte d'obra, podrà eximir al posseïdor dels residus de construcció i demolició de l'obligació de separació d'alguna o de totes les anteriors fraccions.

El posseïdor dels residus de construcció i demolició estarà obligat a sufragar els corresponents costos de gestió i a lliurar al productor els certificats i la documentació acreditativa de la gestió dels residus, així com a mantenir la documentació corresponent a cada any natural durant els cinc anys següents.

2.2.3. Gestor de residus

A més de les recollides en la legislació específica sobre residus, el gestor de residus de construcció i demolició complirà amb les següents obligacions:

1. En el supòsit d'activitats de gestió sotmeses a autorització per la legislació de residus, dur un registre en el qual, com a mínim, figuri la quantitat de residus gestionats, expressada en tones i en metres cúbics, el tipus de residus, codificats conformement a la "Decisión 2014/955/UE. Lista europea de residuos", la identificació del productor, del posseïdor i de l'obra d'on procedeixen, o del gestor, quan procedeixin d'altra operació anterior de gestió, el mètode de gestió aplicat, així com les quantitats, en tones i en metres cúbics, i destinacions dels productes i residus resultants de l'activitat.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128A89D80E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 21 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

2. Posar a la disposició de les administracions públiques competents, a petició de les mateixes, la informació continguda en el registre esmentat en el punt anterior. La informació referida a cada any natural s'haurà de mantenir durant els cinc anys següents.

3. Estendre al posseïdor o al gestor que li lliuri residus de construcció i demolició, els certificats acreditatius de la gestió dels residus rebuts, especificant el productor i, si escau, el nombre de llicència de l'obra de procedència. Quan es tracti d'un gestor que porti a terme una operació exclusivament de recollida, emmagatzematge, transferència o transport, haurà d'a més transmetre al posseïdor o al gestor que li va lliurar els residus, els certificats de l'operació de valorització o d'eliminació subsegüent que van ser destinats els residus.

4. En el cas que manqui d'autorització per a gestionar residus perillosos, haurà de disposar d'un procediment d'admissió de residus en la instal·lació que asseguri que, prèviament al procés de tractament, es detectaran i se separaran, emmagatzemaran adequadament i derivaran a gestors autoritzats de residus perillosos aquells que tinguin aquest caràcter i puguin arribar a la instal·lació barrejats amb residus no perillosos de construcció i demolició. Aquesta obligació s'entendrà sense perjudici de les responsabilitats que pugui incórrer el productor, el posseïdor o, si escau, el gestor precedent que hagi enviat aquests residus a la instal·lació.

3. NORMATIVA I LEGISLACIÓ APLICABLE

Per a l'elaboració del present estudi s'ha considerat la normativa següent:

- Article 45 de la Constitució Espanyola.

G GESTIÓ DE RESIDUS

Real Decreto sobre la prevención y reducción de la contaminación del medio ambiente producida por el amianto

Real Decreto 108/1991, de 1 de febrero, del Ministerio de Relaciones con las Cortes y de la Secretaría del Gobierno.

B.O.E.: 6 de febrero de 1991

Regulación de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición

Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 13 de febrero de 2008

Plan estatal marco de gestión de residuos (PEMAR) 2016-2022

Resolución de 16 de noviembre de 2015, de la Dirección General de Calidad y Evaluación Ambiental y Medio Natural, por la que se publica el Acuerdo del Consejo de Ministros de 6 de noviembre de 2015.

B.O.E.: 12 de diciembre de 2015

Normas generales de valorización de materiales naturales excavados para su utilización en operaciones de relleno y obras distintas a aquellas en las que se generaron

Orden APM/1007/2017, de 10 de octubre, del Ministerio de Agricultura y Pesca, Alimentación y Medio Ambiente.

B.O.E.: 21 de octubre de 2017

Real Decreto por el que se regula la eliminación de residuos mediante depósito en vertedero

Real Decreto 646/2020, de 7 de julio, del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9D80E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 22 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

B.O.E.: 8 de julio de 2020

Ley de residuos y suelos contaminados para una economía circular

Ley 7/2022, de 8 de abril, de la Jefatura del Estado.

B.O.E.: 9 de abril de 2022

Completada per:

Criterios para determinar cuándo los residuos termoplásticos sometidos a tratamientos mecánicos y destinados a la fabricación de productos plásticos dejan de ser residuo con arreglo a la Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular

Orden TED/646/2023, de 9 de junio, del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico.

B.O.E.: 22 de junio de 2023

Real Decreto de envases y residuos de envases

Real Decreto 1055/2022, de 27 de diciembre, del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico.

B.O.E.: 28 de diciembre de 2022

Texto refundido de la Ley reguladora de los residuos

Decreto Legislativo 1/2009, de 21 de julio, de la Consejería de Medio Ambiente y Vivienda de Cataluña.

D.O.G.C.: 28 de julio de 2009

B.O.E.: 30 de octubre de 2009

Decreto por el que se aprueba el Programa de gestión de residuos de la construcción de Cataluña (PROGROC), se regula la producción y gestión de los residuos de la construcción y demolición, y el canon sobre la deposición controlada de los residuos de la construcción

Decreto 89/2010, de 29 de junio, de la Consejería de Medio Ambiente y Vivienda de Cataluña.

D.O.G.C.: 6 de julio de 2010

Derogado, salvo los artículos 2, 3 y 4, los capítulos III, IV y V, la disposición derogatoria, las disposiciones adicionales y las disposiciones finales 1 y 3, y modificados los artículos 11 y 15 por:

Programa de Prevención y Gestión de Residuos y Recursos de Cataluña (PRECAT20)

Real Decreto 210/2018, de 6 de abril, del Ministerio de Agricultura y Pesca, Alimentación y Medio Ambiente.

B.O.E.: 16 de abril de 2018

Orden por la que se regula la utilización de los áridos reciclados procedentes de la valorización de residuos de la construcción y demolición

Orden ACC/9/2023, de 23 de enero, de la Consejería de Acción Climática, Alimentación y Agenda Rural de Cataluña.

D.O.G.C.: 26 de enero de 2023

4. IDENTIFICACIÓ DELS RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ GENERATS EN L'OBRA.

Tots els possibles residus de construcció i demolició generats a l'obra, s'han codificat atenent a la legislació vigent en matèria de gestió de residus, "Decisión 2014/955/UE. Lista europea de residuos", donant lloc als següents grups:

RCE de Nivell I: Terres i materials pètris, no contaminats, procedents d'obres d'excavació

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128A89D80E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 23 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

Com a excepció, no tenen la condició legal de residus:

Les terres i pedres no contaminades per substàncies perilloses, reutilitzades en la mateixa obra, en una obra diferent o en una activitat de restauració, acondicionament o reble, sempre que es pugui acreditar de forma fefaent la seva destinació a reutilització.

RCE de Nivell II: Residus generats principalment en les activitats pròpies del sector de la construcció, de la demolició, de la reparació domiciliària i de la implantació de serveis.

S'ha establert una classificació de RCE generats, segons els tipus de materials de què estan compostos:

Material segons "Decisión 2014/955/UE. Lista europea de residuos"
RCE de Nivell I
1 Terres i petris de l'excavació
RCE de Nivell II
RCE de naturalesa no pètria
1 Asfalt
2 Fusta
3 Metalls (inclosos els seus aliatges)
4 Paper i cartró
5 Plàstic
6 Vidre
7 Guix
8 Escombraries
RCE de naturalesa pètria
1 Sorra, grava i altres àrids
2 Formigó
3 Maons, teules i materials ceràmics
4 Pedra
RCE potencialment perillosos
1 Altres

5. ESTIMACIÓ DE LA QUANTITAT DELS RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ QUE GGENERARAN EN L'OBRA

S'ha estimat la quantitat de residus generats a l'obra, a partir dels amidaments del projecte, en funció del pes de materials integrants en els rendiments dels corresponents preus descompostos de cada unitat de obra, determinant el pes de les restes dels materials sobrants (minves, trencaments, escapçadures, etc) i el de l'embalatge dels productes subministrats.

El volum de excavació de les terres i dels materials petris no utilitzats en l'obra, s'ha calculat en funció de les dimensions del projecte, afectat per un coeficient d'esponjament segons la classe de terreny.

A partir del pes del residu, s'ha estimat el seu volum mitjançant una densitat aparent definida pel quocient entre el pes del residu i el volum que ocupa una vegada dipositat en el contenidor.

Els resultats es resumeixen en la següent taula:

Material segons "Decisión 2014/955/UE. Lista europea de residuos"	Codi LER	Densitat aparent (t/m³)	Pes (t)	Volum (m³)
RCE de Nivell I				
1 Terres i petris de l'excavació				

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9D80E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 24 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

Material segons "Decisión 2014/955/UE. Lista europea de residuos"	Codi LER	Densitat aparent (t/m³)	Pes (t)	Volum (m³)
Terra i pedres diferents de les especificades en el codi 17 05 03.	17 05 04	0,95	0,582	0,612
RCE de Nivell II				
RCE de naturalesa no pètria				
1 Fusta				
Fusta.	17 02 01	1,10	0,005	0,005
2 Paper i cartró				
Envasos de paper i cartró.	15 01 01	0,75	0,003	0,004
3 Plàstic				
Plàstic.	17 02 03	0,60	0,001	0,002
4 Escombraries				
Materials d'aïllament diferents dels especificats en els codis 17 06 01 i 17 06 03.	17 06 04	0,60	0,004	0,007
Residus barrejats de construcció i demolició diferents dels especificats en els codis 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03.	17 09 04	1,50	0,375	0,250
Residus biodegradables.	20 02 01	1,50	0,069	0,046
Residus de la neteja viària.	20 03 03	1,50	0,034	0,023
RCE de naturalesa pètria				
1 Formigó				
Formigó (formigons, morters i prefabricats).	17 01 01	1,50	64,217	42,811
2 Maons, teules i materials ceràmics				
Maons.	17 01 02	1,25	0,009	0,007

A la taula següent, s'exposen els valors del pes i el volum de RCE, agrupats per nivells i apartats

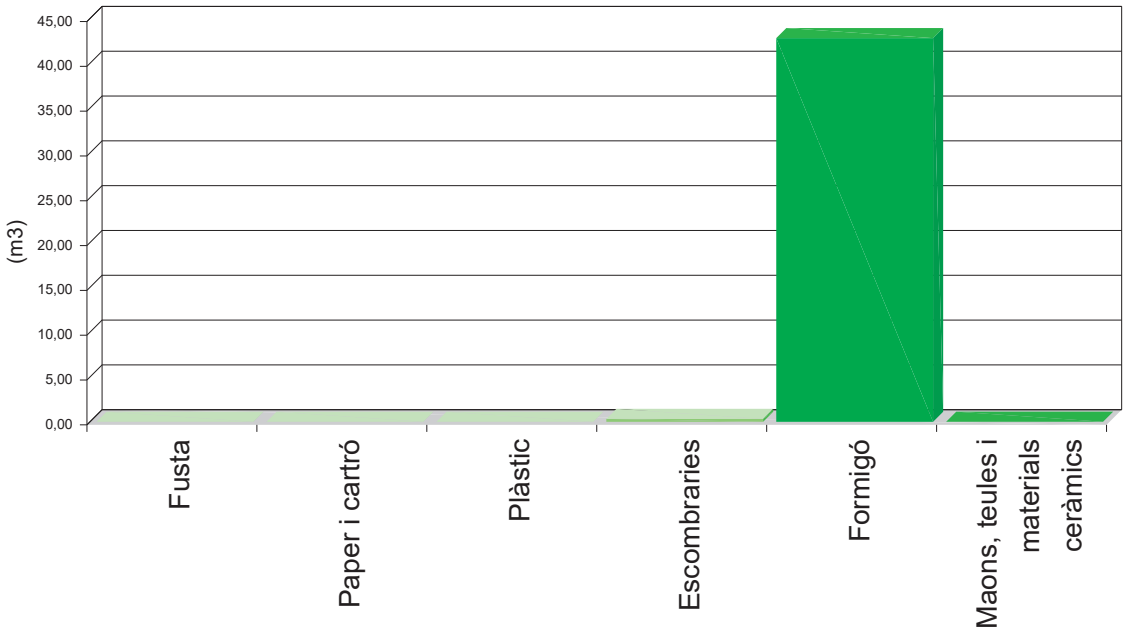
Material segons "Decisión 2014/955/UE. Lista europea de residuos"	Pes (t)	Volum (m³)
RCE de Nivell I		
1 Terres i petris de l'excavació	0,582	0,612
RCE de Nivell II		
RCE de naturalesa no pètria		
1 Asfalt	0,000	0,000
2 Fusta	0,005	0,005
3 Metalls (inclosos els seus aliatges)	0,000	0,000
4 Paper i cartró	0,003	0,004
5 Plàstic	0,001	0,002
6 Vidre	0,000	0,000
7 Guix	0,000	0,000
8 Escombraries	0,482	0,325
RCE de naturalesa pètria		
1 Sorra, grava i altres àrids	0,000	0,000
2 Formigó	64,217	42,811
3 Maons, teules i materials ceràmics	0,009	0,007
4 Pedra	0,000	0,000

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128A89D8E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

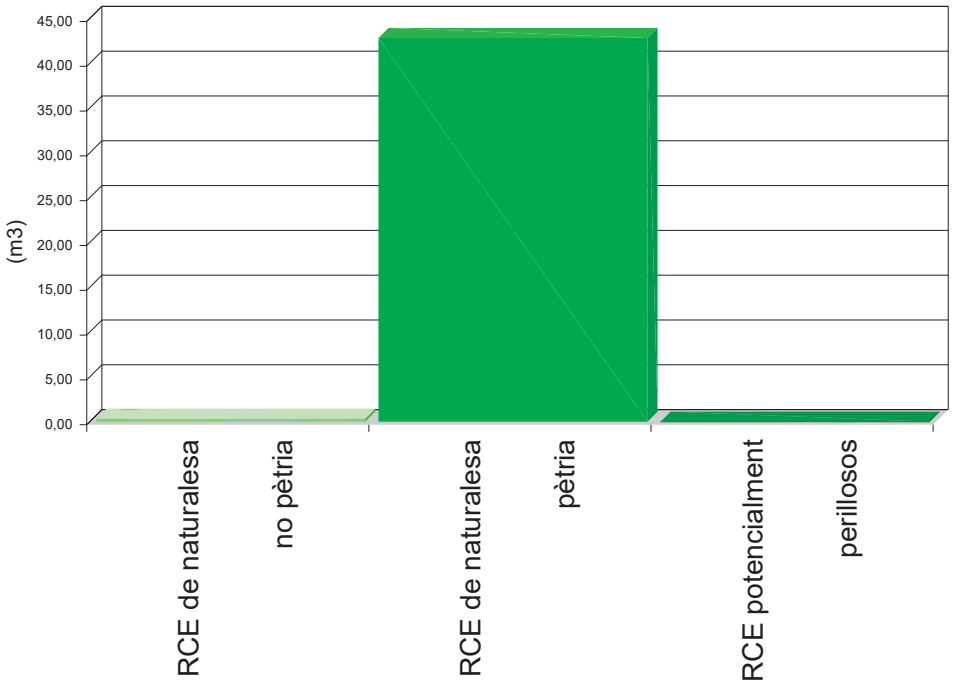
Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 25 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

Volum de RCE de Nivell II



Volum de RCE de Nivell II

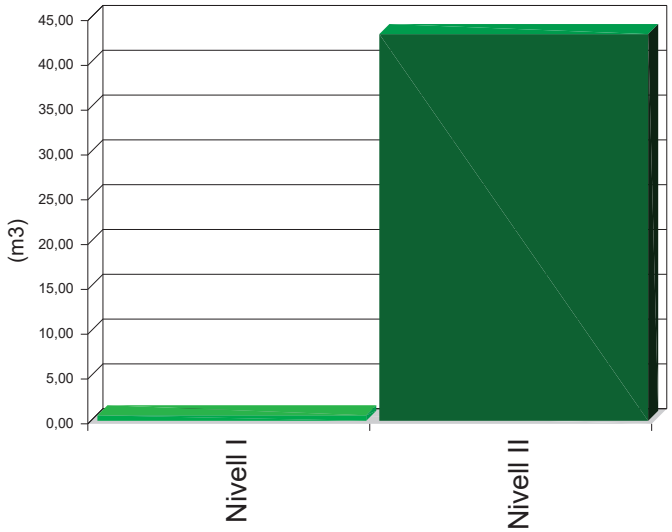


Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 26 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

Volum de RCE de Nivell I i Nivell II



6. MESURES PER A LA PLANIFICACIÓ I OPTIMITZACIÓ DE LA GESTIÓ DELS RESIDUS RESULTANTS DE LA CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ DE L'OBRA OBJECTE DEL PROJECTE

En la fase de projecte s'han tingut en compte les diferents alternatives compositives, constructives i de disseny, optant per aquelles que generen el menor volum de residus en la fase de construcció i d'explotació, facilitant, a més, el desmantellament de l'obra al final de la seva vida útil amb el menor impacte ambiental.

Per tal de generar menys residus en la fase d'execució, el constructor assumirà la responsabilitat d'organitzar i planificar l'obra, pel que fa al tipus de subministrament, provisió de materials i procés d'execució.

Com a criteri general, s'adoptaran les següents mesures per a la planificació i optimització de la gestió dels residus generats durant l'execució de l'obra:

- L'excavació s'ajustarà a les dimensions específiques del projecte, atenent a les cotes dels plànols de fonamentació, fins a la profunditat indicada en el mateix que coincidirà amb l'Estudi Geotècnic corresponent amb el vist i plau de la Direcció Facultativa. En el cas que hi hagi llots de drenatge, es fitarà l'extensió de les bosses dels mateixos.

- S'ha d'evitar en el possible la producció de residus de naturalesa pètria (bitlles, grava, sorra, etc.), pactant amb el proveïdor la devolució del material que no s'utilitzi a l'obra.

- El formigó subministrat serà preferentment de central. En cas que hi hagi sobrants s'utilitzaran en les parts de l'obra que es prevegi per a aquests casos, com formigons de neteja, base de paviments, reblerts, etc.

- Les peces que continguin mescles bituminoses, es subministraran justes en dimensió i extensió, per tal d'evitar els sobrants innecessaris. Abans de la seva col·locació es planificarà l'execució per procedir a l'obertura de les peces mínimes, de manera que quedin dins dels envasos dels sobrants no executats.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9D80E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 27 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

- Tots els elements de fusta es replantejaran juntament amb l'oficial de fusteria, per tal d'optimitzar la solució, minimitzar el seu consum i generar el menor volum de residus.

- El subministrament dels elements metàl·lics i els seus aliatges, es realitzarà amb les quantitats mínimes i estrictament necessàries per a l'execució de la fase de la obra corresponent, evitant-se qualsevol treball dins de l'obra, a excepció del muntatge dels corresponents kits prefabricats.

- Es demanarà de forma expressa als proveïdors que el subministrament en obra es realitzi amb la menor quantitat d'embalatge possible, renunciant als aspectes publicitaris, decoratius i superflus.

En el cas que s'adoptin altres mesures alternatives o complementàries per a la planificació i optimització de la gestió dels residus de l'obra, se li comunicarà de forma fefaent al director d'obra i al director de l'execució de l'obra per al seu coneixement i aprovació. Aquestes mesures no suposaran cap menyscabament de la qualitat de l'obra, ni interferiran en el procés d'execució de la mateixa.

7. OPERACIONS DE REUTILITZACIÓ, VALORITZACIÓ O ELIMINACIÓ QUE ES DESTINARAN ELS RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ QUE ES GENERIN EN L'OBRA

El desenvolupament de les activitats de valorització de residus de construcció i demolició requerirà autorització prèvia de l'òrgan competent en matèria mediambiental de la Comunitat Autònoma corresponent, en els termes establerts per la legislació vigent en matèria de residus.

L'autorització podrà ser atorgada per a una o vàries de les operacions que es vagin a realitzar, i sense perjudici de les autoritzacions o llicències exigides per qualsevol altra normativa aplicable a l'activitat. S'atorgarà per un termini de temps determinat, i podrà ser renovada per períodes successius.

L'autorització només es concedirà prèvia inspecció de les instal·lacions en les que es vagi a desenvolupar l'activitat i comprovació de la qualificació dels tècnics responsables de la seva direcció i que està prevista l'adequada formació professional del personal encarregat de la seva explotació.

Els àrids reciclats obtinguts com producte d'una operació de valorització de residus de construcció i enderrocament haurien de complir els requisits tècnics i legals per a l'ús que es destinin.

Quan es prevegi l'operació de reutilització en una altra construcció dels sobrants de les terres procedents de l'excavació, dels residus minerals o petris, dels materials ceràmics o dels materials no petris i metàl·lics, el procés es realitzarà preferentment en el dipòsit municipal.

Quan es destinin residus no perillosos de construcció i demolició, a la preparació per a la reutilització, el reciclatge i una altra valorització de materials, incloses les operacions de reomplert, haurà d'aconseguir com a mínim el 70% en pes dels produïts, excloent els materials en estat natural de terres sobrants i restes de pedra definits en la categoria 17 05 04 de la llista de residus.

En relació a la destinació prevista per als residus no reutilitzables ni valorables "in situ", s'expressen les característiques, la seva quantitat, el tipus de tractament i el seu destí, a la taula següent:

Material segons "Decisión 2014/955/UE. Lista europea de residuos"	Codi LER	Tractament	Destí	Pes (t)	Volum (m³)
RCE de Nivell I					
1 Terres i petris de l'excavació					
Terra i pedres diferents de les especificades en el codi 17 05 03.	17 05 04	Sense tractament específic	Restauració / Abocador	0,582	0,612
RCE de Nivell II					

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128A89D8DE36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 28 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

Material segons "Decisión 2014/955/UE. Lista europea de residuos"	Codi LER	Tractament	Destí	Pes (t)	Volum (m³)
RCE de naturalesa no pètria					
1 Fusta					
Fusta.	17 02 01	Reciclat	Gestor autoritzat RNPs	0,005	0,005
2 Paper i cartró					
Envasos de paper i cartró.	15 01 01	Reciclat	Gestor autoritzat RNPs	0,003	0,004
3 Plàstic					
Plàstic.	17 02 03	Reciclat	Gestor autoritzat RNPs	0,001	0,002
4 Escombraries					
Materials d'aïllament diferents dels especificats en els codis 17 06 01 i 17 06 03.	17 06 04	Reciclat	Gestor autoritzat RNPs	0,004	0,007
Residus barrejats de construcció i demolició diferents dels especificats en els codis 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03.	17 09 04	Dipòsit / Tractament	Gestor autoritzat RNPs	0,375	0,250
Residus biodegradables.	20 02 01	Reciclat / Abocador	Planta reciclatge RSU	0,069	0,046
Residus de la neteja viària.	20 03 03	Reciclat / Abocador	Planta reciclatge RSU	0,034	0,023
RCE de naturalesa pètria					
1 Formigó					
Formigó (formigons, morters i prefabricats).	17 01 01	Reciclat / Abocador	Planta reciclatge RCE	64,217	42,811
2 Maons, teules i materials ceràmics					
Maons.	17 01 02	Reciclat	Planta reciclatge RCE	0,009	0,007

Notes:
RCE: Residus de construcció i demolició
RSU: Residus sòlids urbans
RNPs: Residus no perillosos
RPs: Residus perillosos

8. MESURES PER A LA SEPARACIÓ DELS RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I ENDERROCAMENT EN OBRA

Els residus de construcció i demolició se separaran en les següents fraccions quan, de forma individualitzada per a cadascuna de les fraccions esmentades, la quantitat prevista de generació de residus per al total de l'obra superi les quantitats expressades a la següent taula:

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128A89D80E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 29 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

TIPUS DE RESIDU		TOTAL RESIDU OBRA (t)	LLINDAR SEGONS NORMA (t)	Separació obligatòria en obra i entrega a Gestor Autoritzat
Fraccions minerals	Formigó LER 17 01 01	64,22	> 80	NO OBLIGATÒRIA
	Maons, teules i materials ceràmics LER 17 01 02, LER 17 01 03	9,000e-03	> 40	NO OBLIGATÒRIA
	Pedra LER 17 05 04	0,00	---	OBLIGATÒRIA
Metalls (inclosos els seus aliatges) LER 17 04		0,00	---	OBLIGATÒRIA
Fusta LER 17 02 01		5,000e-03	---	OBLIGATÒRIA
Plàstic LER 17 02 03		1,000e-03	---	OBLIGATÒRIA
Vidre LER 17 02 02		0,00	---	OBLIGATÒRIA
Guix LER 17 08 02		0,00	---	OBLIGATÒRIA
Paper i cartró LER 15 01 01		3,000e-03	> 0,50	NO OBLIGATÒRIA

Quan el pes estimat de la fracció de formigó o de la fracció de maons/teules/ceràmics/taulellets superi els llindars de la taula anterior, aquestes fraccions s'han de separar de les fraccions minerals.

En aquells casos en què sigui obligatòria la classificació a l'obra de les fraccions dels residus de construcció i demolició, s'acreditarà documentalment aquesta obligació mitjançant el lliurament als gestors autoritzats per tal de sol·licitar la devolució de la garantia corresponent.

Si per falta d'espai físic en l'obra no és tècnicament viable fer aquesta separació en origen, el posseïdor podrà encomanar la separació de fraccions a un gestor de residus en una instal·lació de tractament de residus de construcció i enderrocament extern a l'obra. En aquest últim cas, el posseïdor haurà d'obtenir del gestor de la instal·lació documentació acreditativa que aquest ha complert, en nom seu.

9. PRESCRIPCIONS EN RELACIÓ AMB L'EMMAGATZEMATGE, MANEIG, SEPARACIÓ I ALTRES OPERACIONS DE GESTIÓ DELS RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I ENDERROCAMENT

El dipòsit temporal de la runa es realitzarà en contenidors metàl·lics amb la ubicació i condicions establertes en les ordenances municipals, o bé en sacs industrials amb un volum inferior a un metre cúbic, quedant degudament senyalitzats i segregats de la resta de residus.

Aquells residus valoritzables, com fustes, plàstics, ferralla, etc., Es dipositaran en contenidors degudament senyalitzats i segregats de la resta de residus, per tal de facilitar la seva gestió.

Els contenidors hauran d'estar pintats amb colors vius, que siguin visibles durant la nit, i han de comptar amb una banda de material reflectant de, almenys, 15 centímetres al llarg de tot el seu perímetre, figurant de forma clara i llegible la següent informació:

- Raó social.

- Codi d'Identificació Fiscal (C.I.F.).

- Número de telèfon del titular del contenidor / envàs.

- Número d'inscripció en el Registre de Transportistes de Residus del titular del contenidor.

Aquesta informació haurà de quedar també reflectida a través d'adhesius o plaques, en els envasos industrials o altres elements de contenció.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 30 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

El responsable de l'obra a la qual dóna servei el contenidor d'adoptar les mesures pertinents per evitar que es dipositin residus aliens a la mateixa. Els contenidors romandran tancats o coberts fora de l'horari de treball, amb tal d'evitar el dipòsit de restes aliens a l'obra i el vessament de dels residus.

A l'equip d'obra s'hauran d'establir els mitjans humans, tècnics i procediments de separació que es dedicaran a cada tipus de RCE.

S'hauran de complir les prescripcions establertes en les ordenances municipals, els requisits i condicions de la llicència d'obra, especialment si obliguen a la separació en origen de determinades matèries objecte de reciclatge o deposició, i el constructor o el cap d'obra realitzar una avaluació econòmica de les condicions en què és viable aquesta operació, considerant les possibilitats reals de fer-la, és a dir, que l'obra o construcció ho permeti i que es disposi de plantes de reciclatge o gestors adequats.

El constructor haurà d'efectuar un estricte control documental, de manera que els transportistes i gestors de RCE presentin els vals de cada retirada i lliurament a destinació final. En el cas que els residus es reutilitzin en altres obres o projectes de restauració, s'haurà d'aportar evidència documental de la destinació final.

Les restes derivades del rentat de les canaletes de les cubes de subministrament de formigó prefabricat seran considerats com a residus i gestionats com li correspon (LER 17 01 01).

S'ha d'evitar la contaminació mitjançant productes tòxics o perillosos dels materials plàstics, restes de fusta, abassegaments o contenidors de runes, amb la finalitat de procedir a la seva adequada segregació.

Les terres superficials que es puguin destinar a jardineria o la recuperació de sòls degradats, seran acuradament retirades i emmagatzemades durant el menor temps possible, disposades en cavallons d'alçada no superior a 2 metres, evitant la humitat excessiva, la seva manipulació i la seva contaminació.

Els residus que continguin amiant compliran els preceptes dictats per la legislació vigent sobre esta matèria, així com la legislació laboral d'aplicació.

10. VALORACIÓ DEL COST PREVIST DE LA GESTIÓ DELS RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I ENDERROC.

El cost previst de la gestió dels residus s'ha determinat a partir de l'estimació descrita a l'apartat 5, "ESTIMACIÓ DE LA QUANTITAT DELS RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ QUE GGENERARAN EN L'OBRA", aplicant els preus corresponents per a cada unitat d'obra, segons es detalla en el capítol de Gestió de Residus del pressupost del projecte.

Subcapítol	TOTAL (€)
TOTAL	0,00

11. DETERMINACIÓ DE L'IMPORT DE LA FIANÇA

Per tal de garantir la correcta gestió dels residus de construcció i enderrocament generats en les obres, les entitats locals exigeixen el dipòsit de una fiança o una altra garantia financera equivalent, que respongui de la correcta gestió dels residus de construcció i demolició que es produeixin en la obra, en els termes previstos en la legislació autonòmica i municipal.

En el present estudi s'ha considerat, a efectes de la determinació de l'import de la fiança, els import mínim i màxim fixats per l'Entitat Local corresponent.

- Costos de gestió de RCE de Nivell I: 11.00 €/t

- Costos de gestió de RCE de Nivell II: 11.00 €/t

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128A89D8E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 31 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

- Import mínim de la fiança: 150.00 € - com a mínim un 0.2 % del PEM.

- Import màxim de la fiança: 60000.00 €

En el quadre següent, es determina l'import de la fiança o garantia financera equivalent prevista a la gestió de RCE.

Pressupost d'execució material de l'Obra (PEM):	**32.488,34€**

A: ESTIMACIÓ DEL COST DE TRACTAMENT DE RCE A EFECTES DE LA DETERMINACIÓ DE LA FIANÇA

Tipologia	Pes (t)	Volum (m³)	Cost de gestió (€/t)	Import (€)	% s/PEM
A.1. RCE de Nivell I					
Terres i petris de l'excavació	0,582	0,612	11,00		
Total Nivell I				150,000[(1)]	0,46
A.2. RCE de Nivell II					
RCE de naturalesa pètria	64,226	42,818	11,00		
RCE de naturalesa no pètria	0,491	0,337	11,00		
RCE potencialment perillosos	0,000	0,000	11,00		
Total Nivell II	64,717	43,155		711,89[(2)]	2,19
Total				861,89	2,65

Notes:
[(1)] Entre 150,00€ i 60.000,00€.
[(2)] Com a mínim un 0.2 % del PEM.

B: RESTA DE COSTOS DE GESTIÓ

Concepte	Import (€)	% s/PEM
Costos administratius, lloguers, ports, etc.	48,73	0,15

TOTAL:	**910,62€**	**2,80**

12. PLÀNOLS DE LES INSTAL·LACIONS PREVISTES PER A L'EMMAGATZEMATGE, MANEIG, SEPARACIÓ I ALTRES OPERACIONS DE GESTIÓ DELS RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I ENDERROC

Els plànols de les instal lacions previstes per a l'emmagatzematge, maneig, separació i, si s'escau, altres operacions de gestió dels residus de construcció i enderrocament dins de l'obra, s'adjunten al present estudi.

En els plànols, s'especifica la ubicació de:

- Les baixants de runes.

- Els apilaments i/o contenidors dels diferents tipus de RCE.

- Els contenidors per a residus urbans.

- Les zones per rentat de canaletes o cubetes de formigó.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128A89D80E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 32 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

- La planta mòbil de reciclatge "in situ", si escau.

- Els materials reciclats, com àrids, materials ceràmics o terres a reutilitzar.

- L'emmagatzematge dels residus i productes tòxics potencialment perillosos, si n'hi ha.

Aquests PLÀNOLS podran ser objecte d'adaptació al procés d'execució, organització i control de l'obra, així com a les característiques particulars d'aquesta, sempre prèvia comunicació i acceptació per part del director d'obra i del director de l'execució de l'obra.

En

EL PRODUCTOR DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I ENDERROCAMENT

13. DOCUMENTS ADJUNTS A L'ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 33 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 34 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

Plec de condicions

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 35 de 186

Segons figura en el "Real Decreto 314/2006. Código Técnico de la Edificación (CTE)", el projecte definirà les obres projectades amb el detall adequat a les seves característiques, de manera que pugui comprovar-se que les solucions proposades compleixen les exigències bàsiques del CTE i altra normativa aplicable. Aquesta definició inclourà, almenys, la següent informació continguda en el Plec de Condicions:

- Les característiques tècniques mínimes que han de reunir els productes, equips i sistemes que s'incorporin de forma permanent a l'edifici projectat, així com les seves condicions de subministrament, les garanties de qualitat i el control de recepció que hagi de realitzar-se. Aquesta informació es troba en l'apartat corresponent a les Prescripcions sobre els materials, del present Plec de Condicions.
- Les característiques tècniques de cada unitat d'obra, amb indicació de les condicions per a la seva execució i les verificacions i controls a realitzar per a comprovar la seva conformitat amb l'indicat en el projecte. Es precisaran les mesures a adoptar durant l'execució de les obres i en l'ús i manteniment de l'edifici, per a assegurar la compatibilitat entre els diferents productes, elements i sistemes constructius. Aquesta informació es troba en l'apartat corresponent a les Prescripcions quant a l'execució per unitats d'obra del present Plec de Condicions.
- Les verificacions i les proves de servei que, si s'escau, han de realitzar-se per a comprovar les prestacions finals de l'edifici. Aquesta informació es troba en l'apartat corresponent a les Prescripcions sobre verificacions en l'edifici acabat, del present Plec de Condicions.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9D8E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 36 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

ÍNDEX

1. PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES..... 5
1.1. Disposicions Generals..... 5
1.2. Disposicions Facultatives..... 5
1.2.1. Definició, atribucions i obligacions dels agents de l'edificació..... 5
1.2.1.1. El promotor..... 5
1.2.1.2. El projectista..... 5
1.2.1.3. El constructor o contractista..... 5
1.2.1.4. El director d'obra..... 5
1.2.1.5. El director de l'execució de l'obra..... 6
1.2.1.6. Les entitats i els laboratoris de control de qualitat de l'edificació..... 6
1.2.1.7. Els subministradors de productes..... 6
1.2.2. Agents que intervenen en l'obra..... 6
1.2.3. Agents en matèria de seguretat i salut..... 6
1.2.4. Agents en matèria de gestió de residus..... 6
1.2.5. La direcció facultativa..... 6
1.2.6. Visites facultatives..... 6
1.2.7. Obligacions dels agents intervinents..... 7
1.2.7.1. El promotor..... 7
1.2.7.2. El projectista..... 7
1.2.7.3. El constructor o contractista..... 8
1.2.7.4. La direcció facultativa..... 10
1.2.7.5. El director d'obra..... 10
1.2.7.6. El director de l'execució de l'obra..... 11
1.2.7.7. Les entitats i els laboratoris de control de qualitat de l'edificació..... 12
1.2.7.8. Els subministradors de productes..... 13
1.2.7.9. Els propietaris i els usuaris..... 13
1.2.8. Documentació final d'obra: Llibre de l'Edifici..... 13
1.2.8.1. Els propietaris i els usuaris..... 13
1.3. Disposicions Econòmiques..... 13

2. PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PARTICULARS..... 14
2.1. Prescripcions sobre els materials..... 14
2.1.1. Garanties de qualitat (Marcat CE)..... 14
2.1.2. Formigons..... 15
2.1.2.1. Formigó estructural..... 15
2.1.3. Morters..... 16
2.1.3.1. Morter per acacabat i lliscat..... 17
2.1.4. Materials ceràmics..... 17
2.1.4.1. Maons ceràmics per revestir..... 17
2.1.5. Aïllants i impermeabilitzants..... 18
2.1.5.1. Aïllants conformats en planxes rígides..... 18
2.2. Prescripcions quant a l'Execució per Unitat d'Obra..... 18
2.2.1. Actuacions prèvies..... 21
2.2.2. Demolicions..... 22
2.2.3. Condicionament del terreny..... 23

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 37 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

2.2.4. Revestiments i extradossats..... 25
2.2.5. Urbanització interior de la parcel·la..... 26
2.2.6. Gestió de residus..... 27
2.2.7. Seguretat i salut..... 28
2.3. Prescripcions sobre verificacions en l'edifici acabat..... 28
2.4. Prescripcions en relació amb l'emmagatzematge, maneig, separació i altres operacions de gestió dels residus de construcció i demolició..... 28

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E3644D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 38 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

1. PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES

1.1. Disposicions Generals

Les disposicions de caràcter general, les relatives a treballs i materials, així com les recepcions d'edificis i obres annexes, es regiran per l'exposat en el Plec de Clàusules Particulars per a contractes amb l'Administració Pública corresponent, segons el que es disposa en la "Ley 9/2017. Ley de Contratos del Sector Público".

1.2. Disposicions Facultatives

1.2.1. Definició, atribucions i obligacions dels agents de l'edificació

Les atribucions dels diferents agents intervinents en l'edificació són les regulades per la "Ley 38/1999. Ley de Ordenación de la Edificación".

Es defineixen agents de l'edificació totes les persones, físiques o jurídiques, que intervenen en el procés de l'edificació. Les seves obligacions queden determinades pel disposat en la "Ley 38/1999. Ley de Ordenación de la Edificación" i altres disposicions que siguin d'aplicació i pel contracte que origina la seva intervenció.

Les definicions i funcions dels agents que intervenen en l'edificació queden recollides en el capítol III "Agents de l'edificació", considerant-se:

1.2.1.1. El promotor

És la persona física o jurídica, pública o privada, que individual o col·lectivament decideix, impulsa, programa i finança amb recursos propis o aliens, les obres d'edificació per a si o per a la seva posterior alienació, lliurament o cessió a tercers sota qualsevol títol.

Assumeix la iniciativa de tot el procés de l'edificació, impulsant la gestió necessària per a portar a terme l'obra inicialment projectada, i es fa càrrec de tots els costos necessaris.

Segons la legislació vigent, a la figura del promotor s'equiparen també les de gestor de societats cooperatives, comunitats de propietaris, o altres anàlogues que assumeixen la gestió econòmica de l'edificació.

Quan les Administracions públiques i els organismes subjectes a la legislació de contractes de les Administracions públiques actuïn com promotors, es regiran per la "Ley 9/2017. Ley de Contratos del Sector Público" i, en el que no està contemplat en la mateixa, per les disposicions de la "Ley 38/1999. Ley de Ordenación de la Edificación".

1.2.1.2. El projectista

És l'agent que, per encàrrec del promotor i amb subjecció a la normativa tècnica i urbanística corresponent, redacta el projecte.

Podran redactar projectes parcials del projecte, o parts que ho complementin altres tècnics, de forma coordinada amb l'autor d'aquest.

Quan el projecte es desenvolupi o completi mitjançant projectes parcials o altres documents tècnics segons el previst en la "Ley 38/1999. Ley de Ordenación de la Edificación", cada projectista assumirà la titularitat del seu projecte.

1.2.1.3. El constructor o contractista

És l'agent que assumeix, contractualment davant el promotor, el compromís d'executar amb mitjans humans i materials, propis o aliens, les obres o part de les mateixes amb subjecció al Projecte i al Contracte d'obra.

S'HA D'EFECTUAR ESPECIAL MENCIÓ QUE LA LLEI ASSENYALA COM RESPONSABLE EXPLÍCIT DELS VICIS O DEFECTES CONSTRUCTIUS AL CONTRACTISTA GENERAL DE L'OBRA, SENSE PERJUDICI DEL DRET DE REPETICIÓ D'AQUEST CAP ALS SUBCONTRACTISTES.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9D80E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 39 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

1.2.1.4. El director d'obra

És l'agent que, formant part de la direcció facultativa, dirigeix el desenvolupament de l'obra en els aspectes tècnics, estètics, urbanístics i mediambientals, de conformitat amb el projecte que la defineix, la llicència d'edificació i altres autoritzacions preceptives, i les condicions del contracte, amb l'objecte d'assegurar la seva adequació per fi proposat.

Podran dirigir les obres dels projectes parcials altres tècnics, sota la coordinació del director d'obra.

1.2.1.5. El director de l'execució de l'obra

És l'agent que, formant part de la direcció facultativa, assumeix la funció tècnica de dirigir l'Execució Material de l'Obra i de controlar qualitativa i quantitativament la construcció i qualitat de l'edificat. Per a això és requisit indispensable l'estudi i anàlisi prèvia del projecte d'execució una vegada redactat pel director d'obra, procedint a sol·licitar-li, amb antelació a l'inici de les obres, totes aquells aclariments, reparacions o documents complementaris que, dintre de la seva competència i atribucions legals, estimés necessaris per a poder dirigir de manera solvent l'execució de les mateixes.

1.2.1.6. Les entitats i els laboratoris de control de qualitat de l'edificació

Són entitats de control de qualitat de l'edificació aquelles capacitades per a atorgar assistència tècnica en la verificació de la qualitat del projecte, dels materials i de l'execució de l'obra i les seves instal·lacions d'acord amb el projecte i la normativa aplicable.

Són laboratoris d'assajos per al control de qualitat de l'edificació els capacitats per a atorgar assistència tècnica, mitjançant la realització d'assajos o proves de servei dels materials, sistemes o instal·lacions d'una obra d'edificació.

1.2.1.7. Els subministradors de productes

Es consideren subministradors de productes els fabricants, encarregats de magatzems, importadors o venedors de productes de construcció.

S'entén per producte de construcció aquell que es fabrica per a la seva incorporació permanent en una obra, incloent materials, elements semielaborats, components i obres o part de les mateixes, tant acabades com en procés d'execució.

1.2.2. Agents que intervenen en l'obra

La relació d'agents intervinents es troba en la memòria descriptiva del projecte.

1.2.3. Agents en matèria de seguretat i salut

La relació d'agents intervinents en matèria de seguretat i salut es troba en la memòria descriptiva del projecte.

1.2.4. Agents en matèria de gestió de residus

La relació d'agents intervinents en matèria de gestió de residus, es troba en l'Estudi de Gestió de Residus de Construcció i Demolició.

1.2.5. La direcció facultativa

La direcció facultativa està composta per la direcció d'Obra i la direcció d'Execució de l'Obra. A la direcció facultativa s'integrarà el Coordinador en matèria de Seguretat i Salut en fase d'execució de l'obra, en el cas que s'hagi adjudicat aquesta missió a facultatiu distint dels anteriors.

Representa tècnicament els interessos del promotor durant l'execució de l'obra dirigint el procés de construcció en funció de les atribucions professionals de cada tècnic participant.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128A89D80E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 40 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

1.2.6. Visites facultatives

Són les realitzades a l'obra de manera conjunta o individual per qualsevol dels membres que componen la direcció facultativa. La intensitat i nombre de visites dependrà de les comeses que a cada agent li són pròpies, podent variar en funció dels requeriments específics i de la major o menor exigència presencial requerida al tècnic a aquest efecte en cada cas i segons cadascuna de les fases de l'obra. Hauran d'adaptar-se al procés lògic de construcció, podent els agents ésser o no coincidents en l'obra en funció de la fase concreta que s'estigui desenvolupant a cada moment i de la comesa exigible a cadascú.

1.2.7. Obligacions dels agents intervinents

Les obligacions dels agents que intervenen en l'edificació són les contingudes a la "Ley 38/1999. Ley de Ordenación de la Edificación" i altra legislació aplicable.

1.2.7.1. El promotor

Ostentar sobre el solar la titularitat d'un dret que li faculti per a construir en ell.

Facilitar la documentació i informació prèvia necessària per a la redacció del projecte, així com autoritzar al director d'obra, al director de l'execució de l'obra i al contractista posteriors modificacions del mateix que fossin imprescindibles per a dur a bon terme el projectat.

Triar i contractar als diferents agents, amb la titulació i capacitat professional necessària, que garanteixin el compliment de les condicions legalment exigibles per a realitzar en la seva globalitat i dur a bon terme l'objecte del promogut, en els terminis estipulats i en les condicions de qualitat exigibles mitjançant el compliment dels requisits bàsics estipulats per als edificis.

Gestionar i fer-se càrrec de les preceptives llicències i altres autoritzacions administratives procedents que, de conformitat amb la normativa aplicable, comporta la construcció d'edificis, la urbanització que procedís en el seu entorn immediat, la realització d'obres que en ells s'executin i la seva ocupació.

Garantir els danys materials que l'edifici pugui sofrir, per a l'adequada protecció dels interessos dels usuaris finals, en les condicions legalment establertes, assumint la responsabilitat civil de forma personal i individualitzada, tant per a actes propis com per a actes d'altres agents pels que, conforme a la legislació vigent, s'ha de respondre.

La subscripció obligatòria d'una assegurança, d'acord a les normes concretes fixades a aquest efecte, que cobreixi els danys materials que ocasionin en l'edifici l'incompliment de les condicions d'habitabilitat en tres anys o que afectin a la seguretat estructural en el termini de deu anys, amb especial esment als habitatges individuals en règim de autopromoció, que es regiran per tot allò especialment legislat a aquest efecte.

Contractar als tècnics redactors del preceptiu Estudi de Seguretat i Salut o Estudi Bàsic, si escau, igual que als tècnics coordinadors en la matèria en la fase que correspongui, tot això segons l'establert en el "Real Decreto 1627/1997. Disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción".

Subscriure l'acta de recepció final de les obres, una vegada acabades aquestes, fent constar l'acceptació de les obres, que podrà efectuar-se amb o sense reserves i que haurà d'abastar la totalitat de les obres o fases completes. En el cas de fer esment exprés a reserves per a la recepció, haurien d'esmentar-se de manera detallada les deficiències i s'haurà de fer constar el termini que haurien de quedar resolts els defectes observats.

Lliurar al comprador i usuari inicial, si escau, el denominat Llibre de l'Edifici que conté el manual d'ús i manteniment del mateix i altra documentació d'obra executada, o qualsevol altre document exigible per les Administracions competents.

1.2.7.2. El projectista

Redactar el projecte per encàrrec del promotor, amb subjecció a la normativa urbanística i tècnica en vigor i contenint la documentació necessària per a tramitar tant la llicència d'obres i altres permisos administratius -projecte bàsic- com per a ser interpretada i poder executar totalment l'obra, lliurant al promotor les còpies autoritzades corresponents, degudament visades pel seu col·legi professional.

Definir el concepte global del projecte d'execució amb el nivell de detall gràfic i escrit suficient i calcular els elements fonamentals de l'edifici, especialment la fonamentació i l'estructura. Concretar en el Projecte l'emplaçament de cambres de màquines, de comptadors, fornícules, espais assignats per a pujada de conductes, reserves de buits de ventilació,

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128A89D80E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Cod Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 41 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

allotjament de sistemes de telecomunicació i, en general, d'aquells elements necessaris en l'edifici per a facilitar les determinacions concretes i especificacions detallades que són comeses dels projectes parcials, havent aquests d'adaptar-se al Projecte d'Execució, no podent contravenir-ho de cap manera. Haurà de lliurar-se necessàriament un exemplar del projecte complementari al director d'obra abans de l'inici de les obres o instal·lacions corresponents.

Acordar amb el promotor la contractació de col·laboracions parcials d'altres tècnics professionals.

Facilitar la col·laboració necessària perquè es produeixi l'adequada coordinació amb els projectes parcials exigibles per la legislació o la normativa vigent i que sigui necessari incloure per al desenvolupament adequat del procés constructiu, que haurien de ser redactats per tècnics competents, sota la seva responsabilitat i subscrits per persona física. Els projectes parcials seran aquells redactats per altres tècnics la competència dels quals pot ser distinta i incompatible amb les competències del director d'obra i, per tant, d'exclusiva responsabilitat d'aquests.

Elaborar aquells projectes parcials o estudis complementaris exigits per la legislació vigent en els quals és legalment competent per a la seva redacció, excepte declinació expressa del director d'obra i previ acord amb el promotor, podent exigir la compensació econòmica en concepte de cessió de drets d'autor i de la propietat intel·lectual si s'hagués de lliurar a altres tècnics, igualment competents per a realitzar el treball, documents o plans del projecte per ell redactat, en suport paper o informàtic.

Ostentar la propietat intel·lectual del seu treball, tant de la documentació escrita com dels càlculs de qualsevol tipus, així com dels plànols continguts en la totalitat del projecte i qualsevol dels seus documents complementaris.

1.2.7.3. El constructor o contractista

Tenir la capacitat professional o titulació que habilita per al compliment de les condicions legalment exigibles per a actuar com constructor.

Organitzar els treballs de construcció per a complir amb els terminis previstos, d'acord al corresponent Pla d'Obra, efectuant les instal·lacions provisionals i disposant dels mitjans auxiliars necessaris.

Definir i desenvolupar un sistema de seguiment, que permeti comprovar la conformitat de l'execució. Per a això, elaborarà el pla d'obra i el programa d'autocontrol de l'execució de l'estructura, desenvolupant el pla de control definit en el projecte. El programa d'autocontrol contemplarà les particularitats concretes de l'obra, relatives a mitjans, processos i activitats, i es desenvoluparà el seguiment de l'execució de manera que permeti comprovar la conformitat amb les especificacions del projecte. Aquest programa serà aprovat per la direcció facultativa abans de l'inici dels treballs.

Registrar els resultats de totes les comprovacions realitzades en l'autocontrol en un suport, físic o electrònic, que estarà a la disposició de la direcció facultativa. Cada registre haurà d'estar signat per la persona física que hagi estat designada pel constructor per a l'autocontrol de cada activitat.

Mantenir a la disposició de la direcció facultativa un registre permanentment actualitzat, on es reflecteixin les designacions de les persones responsables d'efectuar en cada moment l'autocontrol relatiu a cada procés d'execució. Una vegada finalitzada la construcció, aquest registre s'incorporarà a la documentació final d'obra.

Definir un sistema de gestió dels aplecs suficients per aconseguir la traçabilitat requerida dels productes i elements que es col·loquen en l'obra.

Elaborar, i exigir de cada subcontractista, un pla de seguretat i salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en l'estudi o estudi bàsic, en funció del seu propi sistema d'execució de l'obra. En aquests plans s'inclouran, si escau, les propostes de mesures alternatives de prevenció proposades, amb la corresponent justificació tècnica, que no podran implicar disminució dels nivells de protecció prevists en l'estudi o estudi bàsic.

Comunicar a l'autoritat laboral competent l'obertura del centre de treball en la qual inclourà el Pla de Seguretat i Salut al que es refereix la "Real Decreto 1627/1997. Disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción".

Adoptar totes les mesures preventives que compleixin els preceptes en matèria de Prevenció de Riscos laborals i Seguretat i Salut que estableix la legislació vigent, redactant el corresponent Pla de Seguretat i ajustant-se al compliment estricte i permanent de l'establert en l'Estudi de Seguretat i Salut, disposant de tots els mitjans necessaris i dotant al personal de l'equipament de seguretat exigibles, així com complir les ordres efectuades pel coordinador en

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128A89D80E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Cod Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 42 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

matèria de Seguretat i Salut en la fase d'Execució de l'obra.

Supervisar de manera continuada el compliment de les normes de seguretat, tutelant les activitats dels treballadors al seu càrrec i, si escau, rellevant del seu lloc a tots aquells que poguessin menyscabar les condicions bàsiques de seguretat personals o generals, per no estar en les condicions adequades.

Examinar la documentació aportada pels tècnics redactors corresponents, tant del Projecte d'Execució com dels projectes complementaris, així com de l'Estudi de Seguretat i Salut, verificant que li resulta suficient per a la comprensió de la totalitat de l'obra contractada o, en cas contrari, sol·licitant els aclariments pertinents.

Facilitar la tasca de la direcció facultativa, subscrivint l'Acta de Replanteig executant les obres amb subjecció al Projecte d'Execució que haurà d'haver examinat prèviament, a la legislació aplicable, a les Instruccions del director d'obra i del director de l'execució material de l'obra, a fi d'arribar a la qualitat exigida en el projecte.

Efectuar les obres seguint els criteris a l'ús que són propis de la correcta construcció, que té l'obligació de conèixer i posar en pràctica, així com de les lleis generals dels materials o lex artis, encara quan aquests criteris no estiguessin específicament ressenyats en la seva totalitat en la documentació de projecte. A aquest efecte, ostenta la prefectura de tot el personal que intervingui en l'obra i coordina les tasques dels subcontractistes.

Disposar dels mitjans materials i humans que la naturalesa i entitat de l'obra imposin, disposant del nombre adequat d'oficials, suboficials i peons que l'obra requereixi a cada moment, bé per personal propi o mitjançant subcontractistes a aquest efecte, procedint a encavalcar aquells oficis en l'obra que siguin compatibles entre si i que permetin escometre diferents treballs alhora sense provocar interferències, contribuint amb això a la agilització i finalització de l'obra dintre dels terminis previstos.

Ordenar i disposar a cada moment de personal suficient al seu càrrec perquè efectuï les actuacions pertinents per a executar les obres amb solvència, diligentment i sense interrupció, programant-les de manera coordinada amb el director d'execució material de l'obra.

Supervisar personalment i de manera continuada i completa la marxa de les obres, que haurien de transcórrer sense dilació i amb adequat ordre i concert, així com respondre directament dels treballs efectuats pels seus treballadors subordinats, exigint-los el continu autocontrol dels treballs que efectuïn, i ordenant la modificació de totes aquelles tasques que es presentin malament efectuades.

Assegurar la idoneïtat de tots i cadascun dels materials utilitzats i elements constructius, comprovant els preparats en obra i rebutjant, per iniciativa pròpia o per prescripció facultativa del director de l'execució de l'obra els subministraments de material o prefabricats que no contin amb les garanties, documentació mínima exigible o documents d'idoneïtat requerits per les normes d'aplicació, havent de recaptar de la direcció facultativa la informació que necessiti per a complir adequadament la seva comesa.

Dotar de material, maquinària i utillatges adequats als operaris que intervinguin en l'obra, per a efectuar adequadament les instal·lacions necessàries i no menyscabar amb la posada en obra les característiques i naturalesa dels elements constructius que componen l'edifici una vegada finalitzat.

Posar a la disposició del director d'execució material de l'obra els mitjans auxiliars i personal necessari per a efectuar les proves pertinents per al Control de Qualitat, recaptant la dita tècnica el pla a seguir quant a les preses de mostres, trasllats, assajos i altres actuacions necessàries.

Cuidar que el personal de l'obra guardi el degut respecte a la direcció facultativa.

Auxiliar al director de l'execució de l'obra en els actes de replanteig i signar posteriorment i una vegada finalitzat aquest, l'acta corresponent d'inici d'obra, així com la de recepció final.

Efectuar la inspecció de cada fase de l'estructura executada, deixant constància documental, a fi de comprovar que es compleixen les especificacions dimensionals del projecte.

Facilitar als directors d'obra les dades necessàries per a l'elaboració de la documentació final d'obra executada.

Subscriure les garanties d'obra que s'assenyalen en la "Ley 38/1999. Ley de Ordenación de la Edificación" i que, en funció de la seva naturalesa, arriben a períodes de 1 any (danys per defectes de terminació o acabat de les obres), 3 anys (danys per defectes o vicis d'elements constructius o d'instal·lacions que afectin a l'habitabilitat) o 10 anys (danys

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128A89D80E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 43 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

en fonamentació o estructura que comprometin directament la resistència mecànica i l'estabilitat de l'edifici).

1.2.7.4. La direcció facultativa

Constatar abans de l'inici de l'execució de cada part de l'obra, que existeix un programa de control per als productes i per a l'execució, que hagi estat redactat específicament per a l'obra, conforme a l'indicat en el projecte i la normativa d'obligat compliment. Qualsevol incompliment dels requisits previs establerts, provocarà l'ajornament de l'inici de l'obra fins que la direcció facultativa constati documentalment que s'ha esmenat la causa que va donar origen al citat incompliment.

Aprovar el programa de control abans d'iniciar les activitats de control en l'obra, elaborat d'acord amb el pla de control definit en el projecte, que tingui en compte el cronograma o pla d'obra del constructor i el seu procediment d'autocontrol.

Validar el control de recepció, vetllant perquè els productes incorporats en l'obra siguin adequats al seu ús i compleixin amb les especificacions requerides.

Verificar que els valors declarats en els documents que acompanyen al marcatge CE són conformes amb les especificacions indicades en el projecte i, en defecte d'això, en la normativa d'obligat compliment, ja que el marcatge CE no garanteix la seva idoneïtat per a un ús concret.

1.2.7.5. El director d'obra

Dirigir l'obra coordinant-la amb el Projecte d'Execució, facilitant la seva interpretació tècnica, econòmica i estètica als agents que intervenen en el procés constructiu.

Detenir l'obra per causa greu i justificada, que s'haurà de fer constar necessàriament en el Llibre d'Ordres i Assistències, donant explicacions immediates al promotor.

Redactar les modificacions, ajustaments, rectificacions o plànols complementaris que es precisin per a l'adequat desenvolupament de les obres. És facultat expressa i única la redacció d'aquelles modificacions o aclariments directament relacionats amb l'adequació de la fonamentació i de l'estructura projectades a les característiques geotècniques del terreny; el càlcul o recàlcul del dimensionament i armat de tots i cadascun dels elements principals i complementaris de la fonamentació i de l'estructura vertical i horitzontal; els quals afectin substancialment a la distribució d'espais i les solucions de façana i coberta i dimensionament i composició de buits, així com la modificació dels materials previstos.

Assessorar al director de l'execució de l'obra en aquells aclariments i dubtes que poguessin esdevenir per al correcte desenvolupament de la mateixa, pel que fa a les interpretacions de les especificacions de projecte.

Assistir a les obres a fi de resoldre les contingències que es produeixin per a assegurar la correcta interpretació i execució del projecte, així com impartir les solucions aclaridores que fossin necessàries, consignant en el Llibre d'Ordres i Assistències les instruccions precises que s'estimessin oportunes ressenyar per a la correcta interpretació de tot el que està projectat, sense perjudici d'efectuar tots els aclariments i ordres verbals que s'estimés oportú.

Signar l'Acta de replanteig o de començament d'obra i el Certificat Final d'Obra així com signar el vistiplau de les certificacions parcials referides al percentatge d'obra efectuada i, si escau i a instàncies del promotor, la supervisió de la documentació que se li presenti relativa a les unitats d'obra realment executades prèvia a la seva liquidació final, tot això amb els visats que si escau fossin preceptius.

Informar puntualment al promotor d'aquelles modificacions substancials que, per raons tècniques o normatives, comporten una variació del construït pel que fa al projecte bàsic i d'execució i que afectin o puguin afectar al contracte subscrit entre el promotor i els destinataris finals dels habitatges.

Redactar la documentació final d'obra, pel que fa a la documentació gràfica i escrita del projecte executat, incorporant les modificacions efectuades. Per a això, els tècnics redactors de projectes i/o estudis complementaris hauran obligatòriament lliurar-li la documentació final en la que es faci constar l'estat final de les obres i/o instal·lacions per ells redactades, supervisades i realment executades, sent responsabilitat dels signants la veracitat i exactitud dels documents presentats.

Al Projecte Final d'Obra s'annexarà l'Acta de Recepció Final; la relació identificativa dels agents que han intervingut en el procés d'edificació, inclosos tots els subcontractistes i oficis intervinents; les instruccions d'Ús i Manteniment de l'Edifici i

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128A89D80E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

de les seves instal·lacions, de conformitat amb la normativa que li sigui d'aplicació.

La documentació a la qual es fa referència en els dos apartats anteriors és part constituent del Llibre de l'Edifici i el promotor haurà de lliurar una còpia completa als usuaris finals del mateix que, en el cas d'edificis d'habitatges plurifamiliars, es materialitza en un exemplar que haurà de ser custodiat pel president de la Comunitat de Propietaris o per l'Administrador, sent aquests els responsables de divulgar a la resta de propietaris el seu contingut i de fer complir els requisits de manteniment que consten en la citada documentació.

A més de totes les facultats que corresponen al director d'obra, expressades en els articles precedents, és missió específica seva la direcció mediata, denominada alta direcció en el que al compliment de les directrius generals del projecte es refereix, i a l'adequació del construït a aquest.

S'ha d'assenyalar expressament que la resistència al compliment de les ordres dels directors d'obra en la seva tasca d'alta direcció es considerarà com falta greu i, en cas que, al seu parer, d'incompliment de l'ordenat posés en perill l'obra o les persones que en ella treballen, podrà recusar al contractista i/o acudir a les autoritats judicials, sent responsable el contractista de les conseqüències legals i econòmiques.

1.2.7.6. El director de l'execució de l'obra

Correspon al director d'execució material de l'obra, segons s'estableix en la "Ley 38/1999. Ley de Ordenación de la Edificación" i altra legislació vigent a aquest efecte, les atribucions competencials i obligacions que s'assenyalen a continuació

La direcció immediata de l'Obra.

Verificar personalment la recepció a peu d'obra, previ al seu aplec o col·locació definitiva, de tots els productes i materials subministrats necessaris per a l'execució de l'obra, comprovant que s'ajusten amb precisió a les determinacions del projecte i a les normes exigibles de qualitat, amb la plena potestat d'acceptació o rebuig dels mateixos en cas que ho considerés oportú i per causa justificada, ordenant la realització de proves i assajos que fossin necessaris.

Dirigir l'execució material de l'obra d'acord amb les especificacions de la memòria i dels plànols del Projecte, així com, si escau, amb les instruccions complementàries necessàries que recaptés del director d'obra.

Anticipar-se amb l'antelació suficient a les diferents fases de la posada en obra, requerint els aclariments al director d'obra o directors d'obra que fossin necessàries i planificant de manera anticipada i continuada amb el contractista principal i els subcontractistes els treballs a efectuar.

Comprovar els replanteigs, els materials, formigons i altres productes subministrats, exigint la presentació dels oportuns certificats de idoneïtat dels mateixos.

Verificar la correcta execució i disposició dels elements constructius i de les instal·lacions, estenent-se aquesta comesa a tots els elements de fonamentació i estructura horitzontal i vertical, amb comprovació de les seves especificacions concretes de dimensionat d'elements, tipus de biguetes i adequació a fitxa tècnica homologada, diàmetres nominals, longituds d'ancoratge i encavallaments adequats i doblegat de barres.

Observança dels temps d'encofrat i desencofrat de bigues, pilars i forjats assenyalats per la Instrucció del Formigó vigent i d'aplicació.

Comprovació del correcte dimensionament de rampes i escales i del seu adequat traçat i replanteig amb acord als pendents, desnivells projectats i al compliment de totes les normatives que són d'aplicació; a dimensions parcials i totals d'elements, a la seva forma i geometria específica, així com a les distàncies que han de guardar-se entre ells, tant en horitzontal com en vertical.

Verificació de d'adequada posada en obra de fàbriques i tancaments, al seu correcte i complet entrellaçament i, en general, al que pertoca a l'execució material de la totalitat de l'obra i sense excepció alguna, d'acord als criteris i lleis dels materials i de la correcta construcció (lex artis) i a les normatives d'aplicació.

Assistir a l'obra amb la freqüència, dedicació i diligència necessàries per a complir eficaçment la deguda supervisió de l'execució de la mateixa en totes les seves fases, des del replanteig inicial fins a la total finalització de l'edifici, donant les ordres precises d'execució al contractista i, si escau, als subcontractistes.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 45 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

Consignar en el Llibre d'Ordres i Assistències les instruccions precises que considerés oportú ressenyar per a la correcta execució material de les obres.

Supervisar posteriorment el correcte compliment de les ordres prèviament efectuades i l'adequació del realment executat a l'ordenat prèviament.

Verificar l'adequat traçat d'instal·lacions, conductes, escomeses, xarxes d'evacuació i el seu dimensionament, comprovant la seva idoneïtat i ajustament tant a l'especificacions del projecte d'execució com dels projectes parcials, coordinant aquestes actuacions amb els tècnics redactors corresponents.

Detenir l'Obra si, al seu judici, existís causa greu i justificada, que s'haurà de fer constar necessàriament en el Llibre d'Ordres i Assistències, donant compte immediata als directors d'obra que haurien de necessàriament corroborar-la per a la seva plena efectivitat, i al promotor.

Supervisar les proves pertinents per al Control de Qualitat, respecte a l'especificat per la normativa vigent, en la comesa de la qual i obligacions té legalment competència exclusiva, programant sota la seva responsabilitat i degudament coordinat i auxiliat pel contractista, les preses de mostres, trasllats, assajos i altres actuacions necessàries d'elements estructurals, així com les proves d'estanquitat de façanes i dels seus elements, de cobertes i les seves impermeabilitzacions, comprovant l'eficàcia de les solucions.

Informar amb promptitud als directors d'obra dels resultats dels Assajos de Control conforme es vagi tenint coneixement dels mateixos, proposant-li la realització de proves complementàries en cas de resultats adversos.

Després de l'oportuna comprovació, emetre les certificacions parcials o totals relatives a les unitats d'obra realment executades, amb els visats que si escau fossin preceptius.

Col·laborar activa i positivament amb els restants agents intervinents, servint de nexe d'unió entre aquests, el contractista, els subcontractistes i el personal de l'obra.

Elaborar i subscriure responsablement la documentació final d'obra relativa als resultats del Control de Qualitat i, en concret, a aquells assajos i verificacions d'execució d'obra realitzats sota la seva supervisió relatius als elements de la fonamentació, murs i estructura, a les proves d'estanquitat i vessament de cobertes i de façanes, a les verificacions del funcionament de les instal·lacions de sanejament i desguassos de pluvials i altres aspectes assenyalats en la normativa de Control de Qualitat.

Subscriure conjuntament el Certificat Final d'Obra, acreditant amb això la seva conformitat a la correcta execució de les obres i a la comprovació i verificació positiva dels assajos i proves realitzades.

Si es fes cas omís de les ordres efectuades pel director d'execució material de l'obra, es considerés com falta greu i, en cas que, al seu judici, l'incompliment de l'ordenat posés en perill l'obra o les persones que en ella treballen, podrà acudir a les autoritats judicials, sent responsable el contractista de les conseqüències legals i econòmiques.

1.2.7.7. Les entitats i els laboratoris de control de qualitat de l'edificació

Prestar assistència tècnica i lliurar els resultats de la seva activitat a l'agent autor de l'encàrrec i, en tot cas, al director de l'execució de l'obra.

Justificar la capacitat suficient de mitjans materials i humans necessaris per a realitzar adequadament els treballs contractats, si escau, a través de la corresponent acreditació oficial atorgada per les Comunitats Autònomes amb competència en la matèria.

Demostrar la seva independència respecte a la resta dels agents involucrats en l'obra. En conseqüència, prèviament a l'inici d'aquesta, lliuraran a la propietat una declaració signada per la persona física que avali la referida independència, de manera que la direcció facultativa pugui incorporar-la a la documentació final de l'obra.

Efectuar els assajos pertinents per comprovar la conformitat dels productes a la seva recepció en l'obra, que seran encomanats a laboratoris independents de la resta dels agents que intervenen en l'obra i disposaran de la capacitat suficient.

Lliurar els resultats dels assajos a l'agent autor de l'encàrrec i, en tot cas , a la direcció facultativa, que aniran acompanyats de la incertesa de mesura per a un determinat nivell de confiança, així com la informació relativa a les

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 46 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

dates de l'entrada de les mostres en el laboratori i de la realització dels assajos.

1.2.7.8. Els subministradors de productes

Realitzar els lliuraments dels productes d'acord amb les especificacions de la comanda, responent del seu origen, identitat i qualitat, així com del compliment de les exigències que, si escau, estableixi la normativa tècnica aplicable.

Facilitar, quan escaigui, les instruccions d'ús i manteniment dels productes subministrats, així com les garanties de qualitat corresponents, per a la seva inclusió en la documentació de l'obra executada.

Proporcionar, quan s'escaigui, un certificat final de subministrament en el qual es recullin els materials o productes, de manera que es mantingui la necessària traçabilitat dels materials o productes certificats.

1.2.7.9. Els propietaris i els usuaris

Són obligacions dels propietaris conservar en bon estat l'edificació mitjançant un adequat ús i manteniment, així com rebre, conservar i transmetre la documentació de l'obra executada i les assegurances i garanties amb que aquesta conti.

Són obligacions dels usuaris siguin o no propietaris, la utilització adequada dels edificis o de part dels mateixos de conformitat amb les instruccions d'ús i manteniment contingudes en la documentació de l'obra executada.

1.2.8. Documentació final d'obra: Llibre de l'Edifici

D'acord a la "Ley 38/1999. Ley de Ordenación de la Edificación", una vegada finalitzada l'obra, el projecte amb la incorporació, si escau, de les modificacions degudament aprovades, serà facilitat al promotor pel director d'obra per a la formalització dels corresponents tràmits administratius.

A aquesta documentació s'adjuntarà, almenys, l'acta de recepció, la relació identificativa dels agents que han intervingut durant el procés d'edificació així com la relativa a les instruccions d'ús i manteniment de l'edifici i les seves instal·lacions, de conformitat amb la normativa que li sigui d'aplicació.

Tota la documentació que fan referència els apartats anteriors, que constituirà el {{Llibre de l'Edifici}}, serà lliurada als usuaris finals de l'edifici.

1.2.8.1. Els propietaris i els usuaris

Són obligacions dels propietaris conservar en bon estat l'edificació mitjançant un adequat ús i manteniment, així com rebre, conservar i transmetre la documentació de l'obra executada i les assegurances i garanties amb que aquesta conti.

Són obligacions dels usuaris siguin o no propietaris, la utilització adequada dels edificis o de part dels mateixos de conformitat amb les instruccions d'ús i manteniment contingudes en la documentació de l'obra executada.

1.3. Disposicions Econòmiques

Es regiran per l'exposat en el Plec de Clàusules Administratives Particulars per a contractes amb l'Administració Pública corresponent, segons el que es disposa en la "Ley 9/2017. Ley de Contratos del Sector Público".

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 47 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

2. PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PARTICULARS

2.1. Prescripcions sobre els materials

Per a facilitar la labor a realitzar, per part del director de l'execució de l'obra per al control de recepció en obra dels productes, equips i sistemes que se subministrin a l'obra d'acord amb l'especificat en la "Real Decreto 314/2006. Código Técnico de la Edificación (CTE)", en el present projecte s'especifiquen les característiques tècniques que haurien de complir els productes, equips i sistemes subministrats.

Els productes, equips i sistemes subministrats haurien de complir les condicions que sobre ells s'especifiquen en els diferents documents que componen el Projecte. Així mateix, les seves qualitats seran acords amb les diferents normes que sobre ells estiguin publicades i que tindran un caràcter de complementarietat a aquest apartat del Plec. Tindran preferència en quant a la seva acceptabilitat aquells materials que estiguin en possessió de Document d'Idoneïtat Tècnica que avali les seves qualitats, emès per Organismes Tècnics reconeguts.

Aquest control de recepció en obra de productes, equips i sistemes comprendrà:

- El control de la documentació dels subministraments.
- El control mitjançant distintius de qualitat o avaluacions tècniques d'idoneïtat.
- El control mitjançant assajos.

Per part del constructor o contractista ha d'existir obligació de comunicar als subministradors de productes les qualitats que s'exigeixen per als distints materials, aconsellant-se que prèviament a l'ocupació dels mateixos se sol·liciti l'aprovació del director d'execució de l'obra i de les entitats i laboratoris encarregats del control de qualitat de l'obra.

El contractista serà responsable que els materials empleats compleixin amb les condicions exigides, independentment del nivell de control de qualitat que s'estableixi per a l'acceptació dels mateixos.

El contractista notificarà al director d'execució de l'obra, amb suficient antelació, la procedència dels materials que es proposi utilitzar, aportant, quan així ho sol·liciti el director d'execució de l'obra, les mostres i dades necessàries per a decidir sobre la seva acceptació.

Aquests materials seran reconeguts pel director d'execució de l'obra abans de la seva ocupació en obra, sense l'aprovació de la qual no podran ser apilats en obra ni es podrà procedir a la seva col·locació. Així mateix, encara després de col·locats en obra, aquells materials que presentin defectes no percebuts en el primer reconeixement, sempre que vagi en perjudici del bon acabat de l'obra, seran retirats de l'obra. Tots les despeses que això ocasionés seran a càrrec del contractista.

El fet que el contractista subcontracti qualsevol partida d'obra no li eximeix de la seva responsabilitat.

La simple inspecció o examen per part dels Tècnics no suposa la recepció absoluta dels mateixos, sent els oportuns assajos els quals determinin la seva idoneïtat, no extingint-se la responsabilitat contractual del contractista a aquests efectes fins a la recepció definitiva de l'obra.

2.1.1. Garanties de qualitat (Marcat CE)

El terme producte de construcció queda definit com qualsevol producte fabricat per la seva incorporació, amb caràcter permanent, a les obres d'edificació i engenieria civil que tinguin incidència sobre els següents requisits esencials:

- Resistència mecànica i estabilitat.
- Seguretat en cas d'incèndi.
- Higiene, salut i medi ambient.
- Seguretat d'utilització.
- Protecció contra el soroll.
- Estalvi d'energia i aïllament tèrmic.

El marcat CE d'un producte de construcció indica:

- Que aquest compleixi amb unes determinades especificacions tècniques relacionades amb los requisits esencials continguts en les Normes Harmonitzades (EN) i en les Guías DITE (Guies pel Document d'Idoneïtat Tècnica Europeu).
- Que s'ha complert el sistema d'avaluació i verificació de la constància de les prestacions indicat en els mandats relatius a les normes harmonitzades i en les especificacions tècniques harmonitzades.

Sent el fabricant el responsable de la seva fixació i l'Administració competent en matèria d'industria la que s'asseguri de la correcta utilització del marcat CE.

És obligació del director de l'execució de l'obra verificar si els productes que entren en l'obra estan afectats pel compliment del sistema del marcat CE i, en cas de ser així, si es compleixen les condicions establertes en el "Reglamento (UE) Nº 305/2011. Reglamento por el que se establecen condiciones armonizadas para la comercialización de productos de construcción y se deroga la Directiva 89/106/CEE del Consejo".

El marcat CE es materialitza mitjançan el símbol “CE” acompanyat d'una informació complementària.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128A89D80E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 48 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

El fabricant ha de cuidar que el marcat CE figuri, per ordre de preferència:

- En el producte propiament dit.
- En una etiqueta adherida al mateix.
- En el seu envàs o embalatge.
- En la documentació comercial que l'acompanya.

Les lletres del símbol CE han de tenir una dimensió vertical no inferior a 5 mm.

A més del símbol CE han d'estar situades en una de les quatre possibles localitzacions una sèrie d'inscripcions complementàries, el contingut específic de les quals es determina en les normes harmonitzades i Guies DITE per cada familia de productes, entre les que s'inclouen:

- el nombre d'identificació de l'organisme notificat (quan procedeixi)
- el nom comercial o la marca distintiva del fabricant
- la direcció del fabricant
- el nom comercial o la marca distintiva de la fàbrica
- les dues últimes xifres de l'any en el qual s'ha estampat el marcat en el producte
- el número del certificat CE de conformitat (quan procedeixi)
- el número de la norma harmonitzada i en cas de veure's afectada per varies els números de totes elles
- la designació del producte, el seu ús previst i la seva designació normalitzada
- informació addicional que permeti identificar les característiques del producte atenent les seves especificacions tècniques

Les inscripcions complementàries del marcat CE no tenen perquè tenir un format, tipus de lletra, color o composició especial, havent de complir únicament les característiques remarcades anteriorment pel símbol.

Dins de les característiques del producte podem trobar que alguna d'elles presenti l'esment "Prestació no determinada" (PND).

L'opció PND és una classe que pot ser considerada si almenys un estat membre no té requisits legals per a una determinada característica i el fabricant no desitja facilitar el valor d'aquesta característica.

2.1.2. Formigons

2.1.2.1. Formigó estructural

2.1.2.1.1. Condicions de subministre

- El formigó s'ha de transportar utilitzant procediments adequats per a aconseguir que les masses arribin al lloc de lliurament en les condicions estipulades, sense experimentar variació sensible en les característiques que posseïen acabades de pastar.
- Quan el formigó es pasta completament en central i es transporta en pastadores mòbils, el volum de formigó transportat no haurà d'excedir del 80% del volum total del tambor. Quan el formigó es pasta, o s'acaba de pastar, en pastadora mòbil, el volum no excedirà dels dos terços del volum total del tambor.
- Els equips de transport haurien d'estar exempts de residus de formigó o morter endurit, per a això es netejaran curosament abans de procedir a la càrrega d'una nova massa fresca de formigó. Així mateix, no haurien de presentar desperfectes o desgastos en les paletes o en la seva superfície interior que puguin afectar a l'homogeneïtat del formigó.
- El transport es podrà realitzar en pastadores mòbils, a la velocitat d'agitació o en equips amb o sense agitadors, sempre que tals equips tinguin superfícies llises i arrodonides i siguin capaces de mantenir l'homogeneïtat del formigó durant el transport i la descàrrega.

2.1.2.1.2. Recepció i control

- Documentació dels subministraments:
  - Els subministradors lliuraran al Constructor, qui els facilitarà a la direcció facultativa, qualsevol document d'identificació del producte exigit per la reglamentació aplicable o, si escau, pel projecte o per la direcció facultativa. Es facilitaran els següents documents:
    - Abans del subministrament:
      - Els documents de conformitat o autoritzacions administratives exigides reglamentàriament.
      - Es lliuraran els certificats d'assaig que garanteixin el compliment de l'establert en el Codi Estructural.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128A89D8DE36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 49 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

- Durant el subministrament:
  - Cada càrrega de formigó fabricat en central, tant si aquesta pertany o no a les instal·lacions d'obra, anirà acompanyada d'un full de subministrament que estarà en tot moment a la disposició de la Direcció d'Obra, i en el qual haurien de figurar, com a mínim, les següents dades:
    - Nom de la central de fabricació de formigó.
    - Nombre de sèrie del full de subministrament.
    - Data d'entrega.
    - Nom del peticionari i del responsable de la recepció.
    - Especificació del formigó.
      - En cas que el formigó es designi per propietats:
        - Designació.
        - Contingut de ciment en quilos per metre cúbic (kg/m³) de formigó, amb una tolerància de ±15 kg.
        - Relació aigua/ciment del formigó, amb una tolerància de ±0,02.
      - En cas que el formigó es designi per dosificació:
        - Contingut de ciment per metre cúbic de formigó.
        - Relació aigua/ciment del formigó, amb una tolerància de ±0,02.
        - Tipus d'ambient.
      - Tipus, classe i marca del ciment.
      - Consistència.
      - Grandària màxima de l'àrid.
      - Tipus d'additiu, si ho hagués, i en cas contrari indicació expressa que no conté.
      - Procedència i quantitat d'addició (cendres volants o fum de silici) si l'hagués i, en cas contrari, indicació expressa que no conté.
    - Designació específica del lloc del subministrament (nom i lloc).
    - Quantitat de formigó que compon la càrrega, expressada en metres cúbics de formigó fresc.
    - Identificació del camió formigonera (o equip de transport) i de la persona que procedeixi a la descàrrega.
    - Hora límit d'ús per al formigó.
- Després del subministrament:
  - El certificat final de subministrament, signat per persona física amb poder de representació suficient, en el qual es garanteixi la necessària traçabilitat del producte certificat.

- Distintius de qualitat i avaluacions d'idoneïtat tècnica:
- Assajos:
  - La comprovació de les propietats o característiques exigibles a aquest material es realitza segons el Codi Estructural.

2.1.2.1.3. Conservació, emmagatzamatge i manipulació

- En l'abocament i col·locació de les masses, fins i tot quan aquestes operacions es realitzin d'una manera contínua mitjançant conduccions apropiades, s'adoptaran les degudes precaucions per a evitar la disgregació de la mescla.

2.1.2.1.4. Recomanacions per al seu ús en obra

- El temps transcorregut entre l'addició d'aigua de pastat al ciment i als àrids i la col·locació del formigó, no ha de ser major d'hora i mitja. En temps calorós, o sota condicions que contribueixin a un ràpid enduriment del formigó, el temps límit haurà de ser inferior, tret que s'adoptin mesures especials que, sense perjudicar la qualitat del formigó, augmentin el temps d'enduriment.
- Formigonat en temps fred:
  - La temperatura de la massa de formigó, en el moment d'abocar-la en el motlle o encofrat, no serà inferior a 5°C.
  - Es prohibeix abocar el formigó sobre elements (armadures, motlles, etc.) la temperatura de les quals sigui inferior a zero graus centígrads.
  - En general, se suspendrà el formigonat sempre que es previngui que, dintre de les quaranta-vuit hores següents, pugui descendir la temperatura ambienti per sota de zero graus centígrads.
  - En els casos que, per absoluta necessitat, s'hagi de formigonar en temps de gelades, s'adoptaran les mesures necessàries per a garantir que, durant l'adormiment i primer enduriment del formigó, no es produiran deterioracions locals en els elements corresponents, ni minvaments permanents apreciables de les característiques resistents del material.
- Formigonat en temps calorós:
  - Si la temperatura ambient és superior a 40°C o hi ha un vent excessiu, se suspendrà el formigonat, tret que, prèvia autorització expressa de la Direcció d'Obra, s'adoptin mesures especials.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128A89D80E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 50 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

2.1.3. Morters

2.1.3.1. Morter per acacabat i lliscat

2.1.3.1.1. Condicions de subministre

- El morter s'ha de subministrar en sacs de 25 o 30 kg.
- Els sacs seràn de doble full de paper amb làmina intermèdia de polietilè.

2.1.3.1.2. Recepció i control

- Documentació dels subministraments:
  - Aquest material ha d'estar proveït del marcat CE, que és una indicació que compleix els requisits essencials i ha estat objecte d'un procediment d'avaluació de la conformitat.
  - Haurien de figurar en l'envàs, en l'albarà de subministrament, en les fitxes tècniques dels fabricants, o bé, en qualsevol document que acompanyi al producte, la designació o el codi de designació de la identificació.
- Distintius de qualitat i avaluacions d'idoneïtat tècnica:
- Assajos:
  - La comprovació de les propietats o característiques exigibles a aquest material es realitza segons la normativa vigent.

2.1.3.1.3. Conservació, emmagatzamatge i manipulació

- Es podrà conservar fins a 12 mesos des de la data de fabricació amb l'embalatge tancat i en local cobert i sec.

2.1.3.1.4. Recomanacions per al seu ús en obra

- Es respectaràn, per a cada pastat, les proporcions d'aigua indicades. Amb la fi d'evitar variacions de color, és important que tots els pastats es facin amb la mateixa quantitat d'aigua i de la mateixa forma.
- Temperatures d'aplicació compreses entre 5°C i 30°C.
- No s'aplicarà amb insolació directa, vent fort o pluja. La pluja i les gelades poden provocar l'aparició de taques i carbonatacions superficials.
- És convenient, una vegada aplicat el morter, humitejar-lo durant les dues primeres setmanes a partir de 24 hores després de la seva aplicació.
- Al revestir àrees camb diferents suports, es recomana col·locar malla.

2.1.4. Materials ceràmics

2.1.4.1. Maons ceràmics per revestir

2.1.4.1.1. Condicions de subministre

- Els maons s'han de subministrar empaquetats i sobre palets.
- Els paquets no han de ser totalment hermètics, per a permetre l'absorció de la humitat ambient.
- La descàrrega s'ha de realitzar directament en les plantes de l'edifici, situant els palets prop dels pilars de l'estructura.

2.1.4.1.2. Recepció i control

- Documentació dels subministraments:
  - Aquest material ha d'estar proveït del marcat CE, que és una indicació que compleix els requisits essencials i ha estat objecte d'un procediment d'avaluació de la conformitat.
- Distintius de qualitat i avaluacions d'idoneïtat tècnica:
- Assajos:
  - La comprovació de les propietats o característiques exigibles a aquest material es realitza segons la normativa vigent.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Cod Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 51 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

2.1.4.1.3. Conservació, emmagatzamatge i manipulació

- S'han d'apilar sobre superfícies netes, planes, horitzontals i on no es produeixin aportaments d'aigua, ni es recepcionin altres materials o es realitzin altres treballs de l'obra que els puguin tacar o deteriorar.
- Els maons no han d'estar en contacte amb el terreny, ja que poden absorbir humitat, sals solubles, etc., provocant en la posterior posta en obra l'aparició de taques i eflorescències.
- Els maons s'han de conservar empaquetats fins al moment del seu ús, preservant-los d'accions externes que alterin el seu aspecte.
- S'agruparan per partides, tenint en compte el tipus i la classe.
- El trasllat s'ha de realitzar, sempre que es pugui, amb mitjans mecànics i la seva manipulació ha de ser curosa, evitant frecs entre les peces.
- Els maons s'han de tallar sobre la taula de tall, que estarà neta en tot moment i disposarà de doll d'aigua sobre el disc.
- Una vegada tallada correctament la peça, s'ha de netejar la superfície vista, deixant assecar el maó abans de la seva posta en obra.
- Per a evitar que s'embrutin els maons, s'ha de netejar la màquina, especialment cada vegada que es canviï de color de maó.

2.1.4.1.4. Recomanacions per al seu ús en obra

- Els maons s'han d'humitejar abans de la seva posta en obra.

2.1.5. Aïllants i impermeabilitzants

2.1.5.1. Aïllants conformats en planxes rígides

2.1.5.1.1. Condicions de subministre

- Els aïllants s'han de subministrar en forma de panells, envoltats en films plàstics.
- Els panells s'agruparan formant palets per al seu millor emmagatzematge i transport.
- En cas de desmuntar els palets, els paquets resultants han de transportar-se de forma que no es desplacin per la caixa del transport.

2.1.5.1.2. Recepció i control

- Documentació dels subministraments:
  - Aquest material ha d'estar proveït del marcat CE, que és una indicació que compleix els requisits essencials i ha estat objecte d'un procediment d'avaluació de la conformitat.
  - Si el material ha de ser component de la part cega del tancament exterior d'un espai habitable, el fabricant declararà el valor del factor de resistència a la difusió de l'aigua.
- Distintius de qualitat i avaluacions d'idoneïtat tècnica:
- Assajos:
  - La comprovació de les propietats o característiques exigibles a aquest material es realitza segons la normativa vigent.

2.1.5.1.3. Conservació, emmagatzamatge i manipulació

- Els palets complerts poden emmagatzemar-se a la intempèrie per un període limitat de temps.
- S'apilaran horitzontalment sobre superfícies planes i netes.
- Es protegiran de la insolació directa i de l'acció del vent.

2.1.5.1.4. Recomanacions per al seu ús en obra

- Es seguiran les recomenacions d'aplicació i d'ús proporcionades pel fabricant en la seva documentació tècnica.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9D80E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 52 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

2.2. Prescripcions quant a l'Execució per Unitat d'Obra

Les prescripcions per a l'execució de cadascuna de les diferents unitats d'obra s'organitzen en els següents apartats:

MESURES PER A ASSEGURAR LA COMPATIBILITAT ENTRE ELS DIFERENTS PRODUCTES, ELEMENTS I SISTEMES CONSTRUCTIUS QUE COMPONEN LA UNITAT D'OBRA.
S'especifiquen, en el cas que existeixin, les possibles incompatibilitats, tant físiques com a químiques, entre els diversos components que componen la unitat de obra, o entre el suport i els components.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Es descriu la unitat d'obra, detallant de manera detallada els elements que la componen, amb la nomenclatura específica correcta de cadascun d'ells, d'acord als criteris que marca la pròpia normativa.

NORMATIVA D'APLICACIÓ
S'especifiquen les normes que afecten a la realització de la unitat d'obra.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Indica com s'ha amidat la unitat d'obra en la fase de redacció del projecte, amidament que després serà comprovat en obra.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA
Abans d'iniciar-se els treballs d'execució de cada una de les unitats d'obra, el director de l'execució de l'obra haurà rebut els materials i els certificats acreditatius exigibles, en base a l'establert en la documentació pertinent pel tècnic redactor del projecte. Serà preceptiva l'acceptació prèvia per part del director de l'execució de l'obra de tots els materials que constitueixen la unitat d'obra.

Així mateix, es realitzaran una sèrie de comprovacions prèvies sobre les condicions del suport, les condicions ambientals de l'entorn, i la qualificació de la mà d'obra, en el seu cas.

DEL SUPORT
S'estableixen una sèrie de requisits previs sobre l'estat de les unitats d'obra realitzades prèviament, que poden servir de suport a la nova unitat d'obra.

AMBIENTALS
En determinades condicions climàtiques (vent, pluja, humitat, etc.) no es podran iniciar els treballs d'execució de la unitat d'obra, s'hauran d'interrompre o serà necessari adoptar una sèrie de mesures protectores.

DEL CONTRACTISTA
En alguns casos, serà necessària la presentació al director de l'execució de l'obra d'una sèrie de documents per part del contractista, que acreditin la seva qualificació, o la de l'empresa per ell subcontractada, per realitzar cert tipus de treballs. Per exemple la posada en obra de sistemes constructius en possessió d'un Document d'Idoneïtat Tècnica (DIT), hauran de ser realitzats per la mateixa empresa propietària del DIT, o per empreses especialitzades i qualificades, reconegudes per aquesta i sota el seu control tècnic.

PROCÉS D'EXECUCIÓ
En aquest apartat es desenvolupa el procés d'execució de cada unitat d'obra, assegurant a cada moment les condicions que permetin aconseguir el nivell de qualitat previst per a cada element constructiu en particular.

FASES D'EXECUCIÓ
S'enumeren, per ordre d'execució, les fases de les quals consta el procés d'execució de la unitat d'obra.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ
En algunes unitats d'obra es fa referència a les condicions en les que s'ha de finalitzar una determinada unitat d'obra, perquè no interfereixi negativament en el procés d'execució de la resta d'unitats.

Una vegada acabats els treballs corresponents a l'execució de cada unitat d'obra, el contractista retirarà els mitjans auxiliars i procedirà a la neteja de l'element realitzat i de les zones de treball, recollint les restes de materials i altres residus originats per les operacions realitzades per a executar l'unitat d'obra, sent tots ells classificats, carregats i transportats a centre de reciclatge, abocador específic o centre d'acollida o transferència.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 53 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

PROVES DE SERVEI
En aquelles unitats d'obra que sigui necessari, s'indiquen les proves de servei a realitzar pel propi contractista o empresa instal·ladora, el cost de les quals es troba inclòs en el propi preu de la unitat d'obra.

Aquelles altres proves de servei o assaigs que no estan inclosos en el preu de la unitat d'obra, i que és obligatòria la seva realització per mitjà de laboratoris acreditats es troben detallades i pressupostades, en el corresponent capítol X de Control de Qualitat i Assaigs, del Pressupost d'Execució Material (PEM).

Per exemple, això és el que passa a la unitat d'obra ADP010, on s'indica que no està inclòs en el preu de la unitat d'obra el cost de l'assaig de densitat i humitat "in situ".

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT
En algunes unitats d'obra s'estableixen les condicions que han de protegir-se per a la correcta conservació i manteniment en obra, fins a la seva recepció final.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Indica com es comprovaran en obra els amidaments de Projecte, una vegada superats tots els controls de qualitat i obtinguda l'acceptació final per part del director d'execució de l'obra.

L'amidament del nombre d'unitats d'obra que ha d'abonar-se es realitzarà, si escau, d'acord amb les normes que estableix aquest capítol, tindrà lloc en presència i amb intervenció del contractista, entenent que aquest renúncia a tal dret si, avisat oportunament, no comparequés a temps. En tal cas, serà vàlid el resultat que el director d'execució de l'obra consigni.

Totes les unitats d'obra s'abonaran als preus establerts en el Pressupost. Els mencionats preus s'abonaran per les unitats acabades i executades d'acord amb el present Plec de Condicions Tècniques Particulars i Prescripcions pel que fa a l'Execució per Unitat d'Obra.

Aquestes unitats comprenen el subministrament, cànons, transport, manipulació i ocupació dels materials, maquinària, mitjans auxiliars, mà d'obra necessària per a la seva execució i costos indirectes derivats d'aquests conceptes, així com quantes necessitats circumstancials es requereixin per a l'execució de l'obra, tals com indemnitzacions per danys a tercers o ocupacions temporals i costos d'obtenció dels permisos necessaris, així com de les operacions necessàries per a la reposició de servituds i serveis públics o privats afectats tant pel procés d'execució de les obres com per les instal·lacions auxiliars.

Igualment, aquells conceptes que s'especifiquen en la definició de cada unitat d'obra, les operacions descrites en el procés d'execució, els assajos i proves de servei i posada en funcionament, inspeccions, permisos, butlletins, llicències, taxes o similars.

No s'abonarà al contractista major volum de qualsevol tipus d'obra que el definit en els plànols o en les modificacions autoritzades per la direcció facultativa. Tampoc li serà abonat, si escau, el cost de la restitució de l'obra a les seves dimensions correctes, ni l'obra que hagués hagut de realitzar per ordre de la direcció facultativa per a resoldre qualsevol defecte d'execució.

TERMINOLOGIA APLICADA EN EL CRITERI DE MESURAMENT.
A continuació, es detalla el significat d'alguns dels termes utilitzats en els diferents capítols d'obra.

ACONDICIONAMENT DEL TERRENY
Volum de terres en perfil esponjat. L'amidament es referirà a l'estat de les terres una vegada extretes. Per a això, la forma d'obtenir el volum de terres a transportar, serà la que resulti d'aplicar el percentatge d'esponjament mig que procedeixi, en funció de les característiques del terreny.

Volum de reble en perfil compactat. L'amidament es referirà a l'estat del reble una vegada finalitzat el procés de compactació.

Volum teòric executat. Serà el volum que resulti de considerar les dimensions de les seccions teòriques especificades en els plànols de Projecte, independentment que les seccions excavades haguessin quedat amb majors dimensions.

FONAMENTACIONS
Superfície teòrica executada. Serà la superfície que resulti de considerar les dimensions de les seccions teòriques especificades en els plànols de Projecte, independentment que la superfície ocupada pel formigó hagués quedat amb majors dimensions.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9D80E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 54 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

Volum teòric executat. Serà el volum que resulti de considerar les dimensions de les seccions teòriques especificades en els plànols de Projecte, independentment que les seccions de formigó haguessin quedat amb majors dimensions.

ESTRUCTURES
Volum teòric executat. Serà el volum que resulti de considerar les dimensions de les seccions teòriques especificades en els plànols de Projecte, independentment que les seccions dels elements estructurals haguessin quedat amb majors dimensions.

ESTRUCTURES METÀL·LIQUES
Pes nominal amidat. Seran els kg que resultin d'aplicar als elements estructurals metàl·lics els pesos nominals que, segons dimensions i tipus d'acer figurin en taules.

ESTRUCTURES (FORJATS)
Deduint els buits de superfície major de X m². Es mesurarà la superfície dels forjats de cara exterior a cara exterior dels cèrcols que delimiten el perímetre de la seva superfície, descomptant únicament els buits o passos de forjats que tinguin una superfície major de X m².

En els casos de dos draps formats per forjats diferents, objecte de preus unitaris distints, que donin suport o encastin en una jàssera o mur de càrrega comuna a ambdós draps, cadascuna de les unitats d'obra de forjat s'amidarà des de fora a cara exterior dels elements delimitadors a l'eix de la jàssera o mur de càrrega comuna.

En els casos de forjats inclinats es prendrà en veritable magnitud la superfície de la cara inferior del forjat, amb el mateix criteri anteriorment assenyalat per a la deducció de buits.

ESTRUCTURES (MURS)
Deduint els buits de superfície major de X m². S'aplicarà el mateix criteri que per a façanes i particions.

FAÇANES I PARTICIONS
Deduint els buits de superfície major de X m². S'amidaran els paraments verticals de façanes i particions descomptant únicament aquells buits la superfície dels quals sigui major de X m², el que significa que:

Quan els buits siguin més petits de X m² es mesuraran a cinta correguda com si no hi hagués buits. Al no deduir cap buit, en compensació de mesurar buit per massís, no es mesuraran els treballs de formació de queixals en brancals i llindes.

Quan els buits siguin més grans de X m², es deduirà la superfície d'aquests buits, però es sumarà al mesurament la superfície de la part interior del buit, corresponent al desenvolupament dels queixals.

Deduint tots els buits. Es mesuraran els paraments verticals de façanes i particions descomptant la superfície de tots els buits, però s'inclou l'execució de tots els treballs precisos per a la resolució del buit, així com els materials que formen llindes, brancals i escopidors.

Als efectes anteriors, s'entendrà com buit, qualsevol obertura que tingui queixals i llinda per a porta o finestra. En cas de tractar-se d'un buit en la fàbrica sense llinda, ampit ni fusteria, es deduirà sempre el mateix a l'amidar la fàbrica, sigui com sigui la seva superfície.

En el supòsit de tancaments de façana on les fulles, en lloc de donar suport directament en el forjat, recolzin en una o dues filades de regularització que abastin tot l'espessor del tancament, a l'efectuar l'amidament de les unitats d'obra es mesurarà la seva alçada des del forjat i, en compensació, no es mesurarà les filades de regularització.

INSTAL·LACIONS
Longitud realment executada. Amidament segons desenvolupament longitudinal resultant, considerant, si escau, els trams ocupats per peces especials.

REVESTIMENTS (GUIXOS I ESQUERDEJATS DE CIMENT)
Deduint, en els buits de superfície major de X m², l'excés sobre els X m². Els paraments verticals i horitzontals s'amidaran a cinta correguda, sense descomptar buits de superfície menor a X m². Per a buits de major superfície, es descomptarà únicament l'excés sobre aquesta superfície. En ambdós casos es considerarà inclosa l'execució de queixals, fons de llindes i arestes. Els paraments que tinguin armaris de paret no seran objecte de descompte, sigui com sigui la seva dimensió.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 55 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

2.2.1. Actuacions prèvies

Unitat d'obra 0XP010: LLOGUER DE PLATAFORMA ELEVADORA

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Lloguer diari de cistell elevador de braç articulat, motor dièsel, de 16 m d'altura màxima de treball.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

FASES D'EXECUCIÓ
Revisió periòdica per a garantir la seva estabilitat i condicions de seguretat.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Amortització en forma de lloguer diari, segons condicions definides en el contracte subscrit amb l'empresa suministradora.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA
El preu inclou el manteniment i l'assegurança de responsabilitat civil.

Unitat d'obra 0XP020: TRANSPORT DE PLATAFORMA ELEVADORA

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Transport a obra i retirada de cistell elevador de braç articulat, motor dièsel, de 16 m d'altura màxima de treball.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

2.2.2. Demolicions

Unitat d'obra DHE010: DEMOLICIÓ DE CAVALLÓ DE MORTER I/O FORMIGÓ DE FINS A 50CM D'AMPLADA I 20CM DE CANTELL VERTICAL

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Demolició de cavalló per a cobriment de murs, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

FASES D'EXECUCIÓ
Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
S'amidarà la longitud realment enderrocada segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra DMX021: DEMOLICIÓ DE SOLERA I/O PAVIMENT DE FORMIGÓ EN MASSA DE 15 A 25 CM DE GRUIX

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Demolició de solera o paviment de formigó en massa de 15 a 25 cm de gruix, amb martell pneumàtic, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 56 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Execució:

- PG-3. Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes de la Dirección General de Carreteras.

- NTE-ADD. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Demoliciones.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ
Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ
Una vegada conclosos els treballs, la base suport quedarà neta de restes del material.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA
El preu no inclou la demolició de la base suport.

2.2.3. Condicionament del terreny

Unitat d'obra ADL010: ARRENCADA DE VEGETACIÓ I NETEJA DE CARA EXTERIOR DE MUR

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Esbrossada i neteja del terreny amb arbustos, amb mitjans manuals. Comprèn els treballs necessaris per retirar de les zones previstes per a l'edificació o urbanització: arbustos, petites plantes, calcinals, mala herba, brossa, fustes caigudes, runes, escombraries o qualsevol altre material existent, fins a una profunditat no menor que el gruix de la capa de terra vegetal, considerant com mínima 25 cm; i carga manual a camió.

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Execució: NTE-ADE. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Explanaciones.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT
Inspecció ocular del terreny.

Es comprovarà la possible existència de servituds, elements soterrats, xarxes de servei o qualsevol tipus d'instal·lacions que poden resultar afectades per les obres a iniciar.

DEL CONTRACTISTA
Si existissin instal·lacions en servei que es poguessin veure afectades pels treballs a realitzar, sol·licitarà de les corresponents companyies subministradores la seva situació i, si escau, la solució a adoptar, així com les distàncies de seguretat a esteses aèries de conducció d'energia elèctrica.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ
Replanteig en el terreny. Tall d'arbustos. Remoció manual dels materials d'esbrossada. Retirada i disposició manual dels materials objecte d'esbrossada. Carga manual a camió.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 57 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

La superfície del terreny quedarà neta i en condicions adequades per a poder realitzar el replanteig definitiu de l'obra.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA

El preu no inclou la tala d'arbres ni el transport dels materials retirats.

Unitat d'obra ADR100: COMPACTACIÓ MECÀNICA DE FONS D'EXCAVACIÓ, MANUAL, 95% PM

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Compactació mecànica de fons d'excavació, amb picó vibrant de guiat manual, fins a assolir una densitat seca no inferior al 95% de la màxima obtinguda en l'assaig Proctor Modificat, realitzat segons UNE 103501.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Execució: CTE. DB-SE-C Seguridad estructural: Cimientos.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Situació dels punts topogràfics. Baixada de la maquinària al fons de l'excavació. Humectació de les terres. Compactació. Retirada de la maquinària del fons de l'excavació.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

El fons de l'excavació haurà aconseguit el grau de compactació adequat.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà, en perfil compactat, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA

El preu no inclou la realització de l'assaig Proctor Modificat.

Unitat d'obra ANS010: PAVIMENT DE FORMIGÓ EN MASSA AMB FIBRES - HM-30/B/20/I

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Solera de formigó en massa amb fibres de 20 cm d'espessor, realitzada amb formigó HM-30/B/20/I fabricat en central i abocament des de camió, i fibres de polipropilè, estès i vibrat manual mitjançant regla vibrant, sense tractament de la seva superfície amb junts de retracció de 5 mm d'espessor, mitjançant tall amb disc de diamant. Inclús panell de poliestirè expandit de 3 cm d'espessor, per a l'execució de juntes de retracció.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Execució: NTE-RSS. Revestimientos de suelos: Soleras.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que la superfície base presenta una planitud adequada, compleix els valors resistents tinguts en compte en la hipòtesi de càlcul, i no té flonjalls, embalums ni materials sensibles a les gelades.

El nivell freàtic no originarà sobre-empenta.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128A89D80E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 58 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

AMBIENTALS

Se suspendran els treballs de formigonat quan plogui amb intensitat, neu, existeixi vent excessiu, una temperatura ambient superior a 40°C o es prevegi que dins de les 48 hores següents pugui descendir la temperatura ambienti per sota dels 0°C.

DEL CONTRACTISTA

Disposarà en obra d'una sèrie de mitjans, en previsió que es produeixin canvis bruscs de les condicions ambientals durant el formigonat o posterior període d'enduriment, no podent començar-se el formigonat dels diferents elements sense l'autorització per escrit del director de l'execució de l'obra.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Preparació de la superfície de recolzament del formigó. Replanteig dels junts de construcció i de dilatació. Estesa de nivells mitjançant tocaments, mestres de formigó o regles. Reg de la superfície base. Formació de juntes de construcció i de juntes perimetrals de dilatació. Abocat, estesa i vibrat del formigó. Curat del formigó. Replanteig dels junts de retracció. Cort del formigó. Neteja final dels junts de retracció.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

La superfície de la solera complirà les exigències de planitud i resistència, i es deixarà a l'espera del paviment.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

Es protegirà el formigó fresc enfront de pluges, gelades i temperatures elevades. No es superaran les càrregues previstes.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense deduir la superfície ocupada pels pilars situats dintre del seu perímetre.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA

El preu no inclou la base de la solera.

2.2.4. Revestiments i extradossats

Unitat d'obra RBL005: REJUNTAT DE PEDRA AMB MORTER NATURAL DE CALÇ SENSE ADDITIUS SOBRE CARA INTERIOR MURET.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Capa de morter natural de calç sense additius, tipus GP CSIII W0, segons UNE-EN 998-1, de color Natural, de 15 mm d'espessor, a bona vista, amb acabat remolinat, aplicat manualment, sobre parament exterior de maçoneria, vertical; prèvia aplicació d'emprimació, a base de resines sintètiques, per regularitzar la porositat i millorar l'adherència del suport, deficient en el 25% de la superfície suport i el mateix morter, per eliminar els defectes de planitud, presents en el 25% de la superfície suport. Inclús rivets de PVC, per a formació de juntes.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Execució: CTE. DB-HS Salubridad.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, deduint el 50% dels buits entre 2 i 4 m² i el 100% dels buits majors de 4 m², afegint a canvi, en aquests últims, la superfície de la part interior del buit, corresponent al desenvolupament de brancals i llindes. En els buits que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, estan inclosos els treballs de realitzar la superfície interior del buit.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que estan rebuts els elements fixos, tals com marcs i premarcs de portes i finestres, i està conclosa la coberta de l'edifici.

AMBIENTALS

Se suspendran els treballs quan la temperatura ambient sigui inferior a 5°C o superior a 30°C, plogui, neu o la velocitat del vent sigui superior a 50 km/h.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128A89D80E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 59 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

FASES D'EXECUCIÓ
Preparació de la superfície suport. Especejament de panys de treball. Aplicació de la capa de regularització. Aplicació del producte regulador de l'absorció. Preparació del morter. Humectació del suport. Aplicació del morter. Realització de juntes i punts singulars. Execució de l'acabat. Cura del morter.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, deduint el 50% dels buits entre 2 i 4 m² i el 100% dels buits majors de 4 m², afegint a canvi, en aquests últims, la superfície de la part interior del buit, corresponent al desenvolupament de brancals i llindes. En els buits que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, estan inclosos els treballs de realitzar la superfície interior del buit.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA
El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars.

Unitat d'obra RBL005b: CORONAMENT DE MURET AMB PENDENTS (ESQUENA D'ASE), AMB MORTER NATURAL DE CALÇ SENSE ADDITIUS

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Capa de morter natural de calç sense additius, tipus GP CSIII W0, segons UNE-EN 998-1, de color Natural, de 40 mm d'espessor, a bona vista, amb acabat remolinat, aplicat manualment, sobre parament exterior de maçoneria, horitzontal; prèvia aplicació d'el mateix morter, per eliminar els defectes de planitud, presents en el 100% de la superfície suport. Inclús rivets de PVC, per a formació de juntes.

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Execució: CTE. DB-HS Salubridad.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, deduint els buits de superfície major de 1 m², afegint a canvi la superfície de la part interior del buit. En els buits que no es dedueixin, estan inclosos els treballs de realitzar la superfície interior del buit.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT
Es comprovarà que estan rebuts els elements fixos, tals com marcs i premarcs de portes i finestres, i està conclosa la coberta de l'edifici.

AMBIENTALS
Se suspendran els treballs quan la temperatura ambient sigui inferior a 5°C o superior a 30°C, plogui, neu o la velocitat del vent sigui superior a 50 km/h.

FASES D'EXECUCIÓ
Preparació de la superfície suport. Especejament de panys de treball. Aplicació de la capa de regularització. Preparació del morter. Humectació del suport. Aplicació del morter. Realització de juntes i punts singulars. Execució de l'acabat. Cura del morter.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, deduint els buits de superfície major de 1 m², afegint a canvi la superfície de la part interior del buit. En els buits que no es dedueixin, estan inclosos els treballs de realitzar la superfície interior del buit.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA
El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 60 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

2.2.5. Urbanització interior de la parcel·la

Unitat d'obra UAI020: Embornal.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Formació d'embornal de formigó en massa "in situ" HM-20/P/20/X0, de 25x45x80 cm, realitzat sobre llit de seient de material granular de 20 cm d'espessor, amb toll prefabricat de poliuretà de 45x23x40 cm inclosa la "clapeta" d'alumini anoditzat de 13,5x13,5 cm i reixeta de fosa dúctil normalitzada, classe C-250 segons UNE-EN 124, compatible amb superfícies de llamborda, formigó o asfalt en calent, abatible i antirobatori, amb marc de ferro colat del mateix tipus, enrasada al paviment. Col·locació i retirada d'encofrat recuperable de xapa metàl·lica Totalment instal·lat i connexionat a la xarxa general de desguàs.

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Elaboració, transport i posada en obra del formigó: Código Estructural.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT
Es comprovarà que la ubicació es correspon amb la de Projecte.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ
Replanteig i traçat de l'embornal en planta i alçat. Excavació. Eliminació de les terres soltes del fons de l'excavació. Formació de llit amb material granular. Col·locació de l'encofrat. Abocada i compactació del formigó en formació de toll. Retirada de l'encofrat. Col·locació del toll prefabricat. Acoblament i rejuntat del embornal al col·lector. Reblert de l'extradós. Col·locació del marc i la reixeta.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ
Es connectarà amb la xarxa de sanejament del municipi, assegurant-se la seva estanquitat i circulació.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT
Es protegirà enfront d'obturacions i tràfic pesat.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA
El preu inclou el reblert de l'extradós amb material granular, però no inclou l'excavació.

2.2.6. Gestió de residus

Unitat d'obra GRA020b: Transport de residus inertes amb camió.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Transport amb camió de residus inertes de guix, produïts en obres de construcció i/o demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a 30 km de distància.

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Gestió de residus: Regulación de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 61 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que estan perfectament senyalitzades sobre el terreny les zones de treball i vies de circulació, per a l'organització del tràfic.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

Les vies de circulació utilitzades durant el transport quedaran completament netes de qualsevol tipus de residus.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment transportat segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA

El preu inclou el temps d'espera en obra durant les operacions de càrrega, el viatge d'anada, la descàrrega i el viatge de tornada, però no inclou la càrrega en obra.

Unitat d'obra GRB020b: Cànon d'abocament per lliurament de residus inerts a gestor autoritzat.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Cànon d'abocament per lliurament de residus inertes de guix produïts a obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Gestió de residus: Regulación de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment entregat segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA

El preu no inclou el transport.

2.2.7. Seguretat i salut

Unitat d'obra YCX010: SEGURETAT I SALUT

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Conjunt de sistemes de protecció col·lectiva, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball. Inclús manteniment en condicions segures durant tot el període de temps que es requereixi, reparació o reposició i transport fins al lloc d'emmagatzematge o retirada a contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

2.3. Prescripcions sobre verificacions en l'edifici acabat

D'acord amb el "Real Decreto 314/2006. Código Técnico de la Edificación (CTE)", a l'obra acabada, bé sobre l'edifici en el seu conjunt, o bé sobre les seves diferents parts i les seves instal·lacions, totalment acabades, han de realitzar-se, a més de les que puguin establir-se amb caràcter voluntari, les comprovacions i proves de servei previstes en el present plec, per part del constructor, i al seu càrrec, independentment de les ordenades per la direcció facultativa i les exigides per la legislació aplicable, que seran realitzades per laboratori acreditat i el cost de les quals s'especifica detalladament en el capítol de Control de Qualitat i Assaigs, del Pressupost d'Execució material (PEM) del projecte.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 62 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

2.4. Prescripcions en relació amb l'emmagatzematge, maneig, separació i altres operacions de gestió dels residus de construcció i demolició

El corresponent Estudi de Gestió dels Residus de Construcció i Demolició, contindrà les següents prescripcions en relació amb l'emmagatzematge, maneig, separació i altres operacions de gestió dels residus de l'obra:

El dipòsit temporal de la runa es realitzarà en contenidors metàl·lics amb la ubicació i condicions establertes en les ordenances municipals, o bé en sacs industrials amb un volum inferior a un metre cúbic, quedant degudament senyalitzats i segregats de la resta de residus.

Aquells residus valoritzables, com fustes, plàstics, ferralla, etc., Es dipositaran en contenidors degudament senyalitzats i segregats de la resta de residus, per tal de facilitar la seva gestió.

Els contenidors hauran d'estar pintats amb colors vius, que siguin visibles durant la nit, i han de comptar amb una banda de material reflectant de, almenys, 15 centímetres al llarg de tot el seu perímetre, figurant de forma clara i llegible la següent informació:

- Raó social.
- Codi d'Identificació Fiscal (C.I.F.).
- Número de telèfon del titular del contenidor / envàs.
- Número d'inscripció en el Registre de Transportistes de Residus del titular del contenidor.

Aquesta informació haurà de quedar també reflectida a través d'adhesius o plaques, en els envasos industrials o altres elements de contenció.

El responsable de l'obra a la qual dóna servei el contenidor d'adoptar les mesures pertinents per evitar que es dipositin residus aliens a la mateixa. Els contenidors romandran tancats o coberts fora de l'horari de treball, amb tal d'evitar el dipòsit de restes aliens a l'obra i el vessament de dels residus.

A l'equip d'obra s'hauran d'establir els mitjans humans, tècnics i procediments de separació que es dedicaran a cada tipus de RCE.

S'hauran de complir les prescripcions establertes en les ordenances municipals, els requisits i condicions de la llicència d'obra, especialment si obliguen a la separació en origen de determinades matèries objecte de reciclatge o deposició, i el constructor o el cap d'obra realitzar una avaluació econòmica de les condicions en què és viable aquesta operació, considerant les possibilitats reals de fer-la, és a dir, que l'obra o construcció ho permeti i que es disposi de plantes de reciclatge o gestors adequats.

El constructor haurà d'efectuar un estricte control documental, de manera que els transportistes i gestors de RCE presentin els vals de cada retirada i lliurament a destinació final. En el cas que els residus es reutilitzin en altres obres o projectes de restauració, s'haurà d'aportar evidència documental de la destinació final.

Les restes derivades del rentat de les canaletes de les cubes de subministrament de formigó prefabricat seran considerats com a residus i gestionats com li correspon (LER 17 01 01).

S'ha d'evitar la contaminació mitjançant productes tòxics o perillosos dels materials plàstics, restes de fusta, abassegaments o contenidors de runes, amb la finalitat de procedir a la seva adequada segregació.

Les terres superficials que es puguin destinar a jardineria o la recuperació de sòls degradats, seran acuradament retirades i emmagatzemades durant el menor temps possible, disposades en cavallons d'alçada no superior a 2 metres, evitant la humitat excessiva, la seva manipulació i la seva contaminació.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 63 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 64 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9D0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Annex: Pla de Control de Qualitat

Projecte: 2021-461_MV2_PONT GRAN
Situació: PONT GRAN - LA VILELLA BAIXA
Promotor: AJUNTAMENT DE LA VILELLA BAIXA

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 65 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

ÍNDEX

1. INTRODUCCIÓ..... 4

2. NORMATIVA I LEGISLACIÓ APLICABLES..... 6
2.1. Normativa de caràcter general..... 6
2.2. X. Control de qualitat i assaigs..... 9
2.2.1. XE. Estructures de formigó..... 9
2.2.2. XM. Estructures metàl·liques..... 9
2.2.3. XS. Estudis geotècnics..... 10

3. CONTROL DE RECEPCIÓ EN OBRA: PRESCRIPCIONS SOBRE ELS MATERIALS..... 12

4. CONTROL DE QUALITAT EN L'EXECUCIÓ: PRESCRIPCIONS SOBRE L'EXECUCIÓ PER UNITAT D'OBRA..... 14

5. CONTROL DE RECEPCIÓ DE L'OBRA ACABADA: PRESCRIPCIONS SOBRE VERIFICACIONS A L'EDIFICI ACABAT..... 20

6. VALORACIÓ ECONÒMICA..... 22

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 66 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

1. INTRODUCCIÓ.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 67 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

1. INTRODUCCIÓ.

El Codi Tècnic de l'Edificació (CTE) estableix les exigències bàsiques de qualitat que han de complir els edificis, incloses les seves instal·lacions, per satisfer els requisits bàsics de seguretat i habitabilitat.

El CTE determina, a més, que aquestes exigències bàsiques han de complir-se en el projecte, la construcció, el manteniment i la conservació dels edificis i les seves instal·lacions.

La comprovació del compliment d'aquestes exigències bàsiques es determina mitjançant una sèrie de controls: el control de recepció en obra dels productes, el control d'execució de l'obra i el control de l'obra acabada.

Es redacta el present Pla de control de qualitat com a annex del projecte, a fi de donar compliment a l'establert a l'Annex I de la part I del CTE, a l'apartat corresponent als Annexos de la Memòria, havent estat elaborat atenent a les prescripcions de la normativa d'aplicació vigent, a les característiques del projecte i a l'estipulat en el Plec de Condicions del present projecte.

Aquest annex del projecte no és un element substancial del mateix, ja que tot el seu contingut queda suficientment referenciat en el corresponent Plec de Condicions Tècniques Particulars del projecte.

El control de qualitat de les obres inclou:

- El control de recepció en obra dels productes.
- El control d'execució de l'obra.
- El control de l'obra acabada.

Per a això:

1) El director de l'execució de l'obra recopilarà la documentació del control realitzat, verificant que és conforme a l'establert en el projecte, els seus annexos i les seves modificacions.
2) El constructor recaptarà dels subministradors de productes i facilitarà al director d'obra i al director de l'execució de l'obra la documentació dels productes anteriorment assenyalada, així com les seves instruccions d'ús i manteniment, i les garanties corresponents quan escaigui.
3) La documentació de qualitat preparada pel constructor sobre cadascuna de les unitats d'obra podrà servir, si així ho autoritzés el director de l'execució de l'obra, com a part del control de qualitat de l'obra.

Una vegada finalitzada l'obra, la documentació del seguiment del control serà dipositada pel director de l'execució de l'obra, en el Col·legi Professional corresponent o, si escau, en l'Administració Pública competent, que asseguri la seva tutela i es comprometi a emetre certificacions del seu contingut als qui acreditin un interès legítim.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 68 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

2. NORMATIVA I LEGISLACIÓ APLICABLES.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 69 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

2. NORMATIVA I LEGISLACIÓ APLICABLES.

2.1. Normativa de caràcter general

NORMATIVA DE CARÀCTER GENERAL

Ley de Ordenación de la Edificación

Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de la Jefatura del Estado.

B.O.E.: 6 de noviembre de 1999

Texto consolidado. Última modificación: 15 de julio de 2015

Modificada per:

Ley de medidas urgentes para impulsar la actividad de rehabilitación edificatoria en el contexto del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia

Ley 10/2022, de 14 de junio, de la Jefatura del Estado.

B.O.E.: 15 de junio de 2022

Ley de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014

Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de la Jefatura del Estado.

B.O.E.: 9 de noviembre de 2017

Modificada per:

Medidas urgentes por el que se incorporan al ordenamiento jurídico español diversas directivas de la Unión Europea en el ámbito de la contratación pública en determinados sectores: de seguros privados, de planes y fondos de pensiones, del ámbito tributario y de litigios fiscales

Real Decreto Ley 3/2020, de 4 de febrero, de la Jefatura del Estado.

B.O.E.: 5 de febrero de 2020

Modificada per:

Ley de calidad de la Arquitectura

Ley 9/2022, de 14 de junio, de la Jefatura del Estado.

B.O.E.: 15 de junio de 2022

Código Técnico de la Edificación (CTE)

Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, del Ministerio de Vivienda.

B.O.E.: 28 de marzo de 2006

Modificat per:

Aprobación del documento básico "DB-HR Protección frente al ruido" del Código Técnico de la Edificación y modificación del Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación

Real Decreto 1371/2007, de 19 de octubre, del Ministerio de Vivienda.

B.O.E.: 23 de octubre de 2007

Correcció d'errors:

Corrección de errores del Real Decreto 1371/2007, de 19 de octubre

Ministerio de Vivienda.

B.O.E.: 20 de diciembre de 2007

Correcció d'errors:

Corrección de errores y erratas del Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9D0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 70 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

Ministerio de Vivienda.

B.O.E.: 25 de enero de 2008

Modificat per:

Modificación del Real Decreto 1371/2007, de 19 de octubre

Real Decreto 1675/2008, de 17 de octubre, del Ministerio de Vivienda.

B.O.E.: 18 de octubre de 2008

Modificat per:

Modificación de determinados documentos básicos del Código Técnico de la Edificación aprobados por el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, y el Real Decreto 1371/2007, de 19 de octubre

Orden VIV/984/2009, de 15 de abril, del Ministerio de Vivienda.

B.O.E.: 23 de abril de 2009

Modificat per:

Real Decreto por el que se modifica el Código Técnico de la Edificación, aprobado por el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, en materia de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad

Real Decreto 173/2010, de 19 de febrero, del Ministerio de Vivienda.

B.O.E.: 11 de marzo de 2010

Modificat per:

Real Decreto por el que se desarrollan los requisitos exigibles a las entidades de control de calidad de la edificación y a los laboratorios de ensayos para el control de calidad de la edificación, para el ejercicio de su actividad

Real Decreto 410/2010, de 31 de marzo, del Ministerio de Vivienda.

B.O.E.: 22 de abril de 2010

Modificat per:

Anulado el artículo 2.7 del Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación

Sentencia de 4 de mayo de 2010 de la Sala Tercera del Tribunal Supremo.

B.O.E.: 30 de julio de 2010

Modificat per:

Ley de rehabilitación, regeneración y renovación urbanas

Ley 8/2013, de 26 de junio, de la Jefatura del Estado.

Disposición final undécima. Modificación de los artículos 1 y 2 y el anejo III de la parte I del Real Decreto 314/2006.

B.O.E.: 27 de junio de 2013

Modificat per:

Real Decreto por el que se modifica el Código Técnico de la Edificación, aprobado por el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo

Real Decreto 732/2019, de 20 de diciembre, del Ministerio de Fomento.

B.O.E.: 27 de diciembre de 2019

Modificat per:

Real Decreto por el que se modifica el Código Técnico de la Edificación, aprobado por el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo

Real Decreto 450/2022, de 14 de junio, del Ministerio de la Presidencia, Relaciones con las Cortes y Memoria Democrática.

B.O.E.: 15 de junio de 2022

Código Técnico de la Edificación (CTE). Parte I

Disposiciones generales, condiciones técnicas y administrativas, exigencias básicas, contenido del proyecto, documentación del seguimiento de la obra y terminología.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 71 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

Modificat per:

Modificación del Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación

Real Decreto 1371/2007, de 19 de octubre, del Ministerio de Vivienda.

B.O.E.: 23 de octubre de 2007

Corrección d'errors:

Corrección de errores y erratas del Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación

Ministerio de Vivienda.

B.O.E.: 25 de enero de 2008

Modificat per:

Real Decreto por el que se modifica el Código Técnico de la Edificación, aprobado por el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, en materia de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad

Real Decreto 173/2010, de 19 de febrero, del Ministerio de Vivienda.

B.O.E.: 11 de marzo de 2010

Modificat per:

Real Decreto por el que se desarrollan los requisitos exigibles a las entidades de control de calidad de la edificación y a los laboratorios de ensayos para el control de calidad de la edificación, para el ejercicio de su actividad

Real Decreto 410/2010, de 31 de marzo, del Ministerio de Vivienda.

B.O.E.: 22 de abril de 2010

Modificat per:

Anulado el artículo 2.7 del Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación

Sentencia de 4 de mayo de 2010 de la Sala Tercera del Tribunal Supremo.

B.O.E.: 30 de julio de 2010

Modificat per:

Ley de rehabilitación, regeneración y renovación urbanas

Ley 8/2013, de 26 de junio, de la Jefatura del Estado.

Disposición final undécima. Modificación de los artículos 1 y 2 y el anejo III de la parte I del Real Decreto 314/2006.

B.O.E.: 27 de junio de 2013

Modificat per:

Real Decreto por el que se modifica el Código Técnico de la Edificación, aprobado por el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo

Real Decreto 732/2019, de 20 de diciembre, del Ministerio de Fomento.

B.O.E.: 27 de diciembre de 2019

Modificat per:

Real Decreto por el que se modifica el Código Técnico de la Edificación, aprobado por el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo

Real Decreto 450/2022, de 14 de junio, del Ministerio de la Presidencia, Relaciones con las Cortes y Memoria Democrática.

B.O.E.: 15 de junio de 2022

Ley reguladora de la subcontratación en el sector de la construcción

Ley 32/2006, de 18 de octubre, de la Jefatura del Estado.

B.O.E.: 19 de octubre de 2006

Desenvolupat per:

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9D80E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 72 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

Desarrollo de la Ley 32/2006, de 18 de octubre, reguladora de la subcontratación en el sector de la construcción

Real Decreto 1109/2007, de 24 de agosto, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.

B.O.E.: 25 de agosto de 2007

Corrección de errores.

B.O.E.: 12 de septiembre de 2007

Modificada per:

Modificación de diversas leyes para su adaptación a la Ley sobre el libre acceso a las actividades de servicios y su ejercicio

Ley 25/2009, de 22 de diciembre, de la Jefatura del Estado.

B.O.E.: 23 de diciembre de 2009

Modificada per:

Modificación del Real Decreto 1109/2007, de 24 de agosto, por el que se desarrolla la Ley 32/2006, de 18 de octubre, reguladora de la subcontratación en el sector de la construcción

Real Decreto 337/2010, de 19 de marzo, del Ministerio de Trabajo e Inmigración.

B.O.E.: 23 de marzo de 2010

Procedimiento básico para la certificación de la eficiencia energética de los edificios

Real Decreto 390/2021, de 1 de junio, del Ministerio de la Presidencia, Relaciones con las Cortes y Memoria Democrática.

B.O.E.: 2 de junio de 2021

2.2. X. Control de qualitat i assaigs

Real Decreto por el que se desarrollan los requisitos exigibles a las entidades de control de calidad de la edificación y a los laboratorios de ensayos para el control de calidad de la edificación, para el ejercicio de su actividad

Real Decreto 410/2010, de 31 de marzo, del Ministerio de Vivienda.

B.O.E.: 22 de abril de 2010

2.2.1. XE. Estructures de formigó

Código Estructural

Real Decreto 470/2021, de 29 de junio, del Ministerio de la Presidencia, Relaciones con las Cortes y Memoria Democrática.

B.O.E.: 10 de agosto de 2021

Corrección d'errors:

Corrección de errores del Real Decreto 470/2021, de 29 de junio, por el que se aprueba el Código Estructural

Ministerio de la Presidencia, Justicia y Relaciones con las Cortes.

B.O.E.: 2 de febrero de 2024

2.2.2. XM. Estructures metàl·liques

DB-SE-A Seguridad estructural: Acero

Código Técnico de la Edificación (CTE). Documento Básico SE-A.

Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, del Ministerio de Vivienda.

B.O.E.: 28 de marzo de 2006

Modificado por el Real Decreto 1371/2007, de 19 de octubre, del Ministerio de Vivienda.

B.O.E.: 23 de octubre de 2007

Corrección de errores.

B.O.E.: 25 de enero de 2008

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 73 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

Código Estructural

Real Decreto 470/2021, de 29 de junio, del Ministerio de la Presidencia, Relaciones con las Cortes y Memoria Democrática.

B.O.E.: 10 de agosto de 2021

Correcció d'errors:

Corrección de errores del Real Decreto 470/2021, de 29 de junio, por el que se aprueba el Código Estructural

Ministerio de la Presidencia, Justicia y Relaciones con las Cortes.

B.O.E.: 2 de febrero de 2024

2.2.3. XS. Estudis geotècnics

DB-SE-C Seguridad estructural: Cimientos

Código Técnico de la Edificación (CTE). Documento Básico SE-C.

Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, del Ministerio de Vivienda.

B.O.E.: 28 de marzo de 2006

Modificado por el Real Decreto 1371/2007, de 19 de octubre, del Ministerio de Vivienda.

B.O.E.: 23 de octubre de 2007

Modificat per:

Real Decreto por el que se modifica el Código Técnico de la Edificación, aprobado por el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo

Real Decreto 732/2019, de 20 de diciembre, del Ministerio de Fomento.

B.O.E.: 27 de diciembre de 2019

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 74 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

3. CONTROL DE RECEPCIÓ EN OBRA: PRESCRIPCIONS SOBRE ELS MATERIALS.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 75 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

3. CONTROL DE RECEPCIÓ EN OBRA: PRESCRIPCIONS SOBRE ELS MATERIALS.

A l'apartat del Plec del projecte, corresponent a les Prescripcions sobre els materials, s'estableixen les condicions de subministrament; recepció i control; conservació, emmagatzematge i manipulació, i recomanacions per al seu ús en obra, de tots aquells materials utilitzats en l'obra.

El control de recepció abastarà assaigs de comprovació sobre aquells productes als que així se'ls exigeixi en la reglamentació vigent. Aquest control s'efectuarà sobre el mostreig del producte, sotmetent-se a criteris d'acceptació i rebuig i adoptant-se les decisions allà determinades.

El director d'execució de l'obra cursarà instruccions al constructor perquè aporti els certificats de qualitat i el marcat CE dels productes, equips i sistemes que s'incorporin a l'obra.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 76 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

4. CONTROL DE QUALITAT EN L'EXECUCIÓ: PRESCRIPCIONS SOBRE L'EXECUCIÓ PER UNITAT D'OBRA.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 77 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

4. CONTROL DE QUALITAT EN L'EXECUCIÓ: PRESCRIPCIONS SOBRE L'EXECUCIÓ PER UNITAT D'OBRA.

A l'apartat del Plec del projecte, corresponent a les Prescripcions sobre l'execució per unitat d'obra, s'enumeren les fases de l'execució de cada unitat d'obra.

Les unitats d'obra són executades a partir de materials (productes) que han passat el seu control de qualitat, per la qual cosa la qualitat dels components de la unitat d'obra queda acreditada pels documents que els avalen, no obstant això, la qualitat de les parts no garanteix la qualitat del producte final (unitat d'obra).

En aquest apartat del Pla de control de qualitat, s'estableixen les operacions de control mínimes a realitzar durant l'execució de cada unitat d'obra, per a cadascuna de les fases d'execució descrites en el Plec, així com les proves de servei a realitzar a càrrec i compte de l'empresa constructora o instal·ladora.

Per poder avalar la qualitat de les unitats d'obra, s'estableix, de manera orientativa, la freqüència mínima de control a realitzar, incloent els aspectes més rellevants per a la correcta execució de la unitat d'obra, a verificar per part del director d'execució de l'obra durant el procés d'execució.

A continuació es detallen els controls mínims a realitzar pel director d'execució de l'obra, i les proves de servei a realitzar pel contractista, al seu càrrec, per a cadascuna de les unitats d'obra:

DHE010 DEMOLICIÓ DE CAVALLÓ DE MORTER I/O FORMIGÓ DE FINS A 50CM D'AMPLADA I 20CM DE CANTELL VERTICAL **75,00 m**

FASE	1	Retirada i arreplegat de enderrocs.	
	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Aplec.	1 per cavalló	▪ No s'han apilat i emmagatzemat en funció de la seva posterior gestió. ▪ S'han abocat en l'exterior del recinte.

DMX021 DEMOLICIÓ DE SOLERA I/O PAVIMENT DE FORMIGÓ EN MASSA DE 15 A 25 CM DE GRUIX **138,00 m²**

FASE	1	Retirada i arreplegat de enderrocs.	
	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Aplec.	1 cada 200 m²	▪ No s'han apilat i emmagatzemat en funció de la seva posterior gestió. ▪ S'han abocat en l'exterior del recinte.

ADL010 ARRENCADA DE VEGETACIÓ I NETEJA DE CARA EXTERIOR DE MUR **2,00 m²**

FASE	1	Replanteig en el terreny.	
	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Distàncies relatives a llindes de parcel·la, serveis, servituds, fonamentacions i edificacions pròximes.	1 en general	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.

FASE	2	Retirada i disposició manual dels materials objecte d'esbrossada.	
	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Profunditat.	1 cada 1000 m² i no menys de 1 per zona d'actuació	▪ Inferior a 25 cm.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9D0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 78 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

ADR100 COMPACTACIÓ MECÀNICA DE FONS D'EXCAVACIÓ, MANUAL, 95% PM 138,00 m²

FASE	1	Humectació de les terres.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Contingut d'humitat.	1 per excavació	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.

FASE	2	Compactació.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Uniformitat de la superfície d'acabat.	1 per excavació	▪ Existència d'assentaments.

ANS010 PAVIMENT DE FORMIGÓ EN MASSA AMB FIBRES - HM-30/B/20/I 82,00 m²

FASE	1	Preparació de la superfície de recolzament del formigó.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Densitat i rasant de la superfície de recolzament.	1 per solera	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.

FASE	2	Estesa de nivells mitjançant tocaments, mestres de formigó o regles.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Rasant de la cara superior.	1 per solera	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.

FASE	3	Formació de juntes de construcció i de juntes perimetrals de dilatació.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
3.1	Encontres amb pilars i murs.	1 per element	▪ Inexistència de junt de dilatació.
3.2	Profunditat del junt de dilatació.	1 per solera	▪ Inferior al gruix de la solera.
3.3	Gruix dels junts.	1 per junt	▪ Inferior a 0,5 cm. ▪ Superior a 1 cm.

FASE	4	Abocat, estesa i vibrat del formigó.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
4.1	Gruix.	1 per solera	▪ Inferior a 20 cm.
4.2	Condicions d'abocament del formigó.	1 per solera	▪ Consistència de la pasterada en el moment de la descàrrega distinta de l'especificada en el projecte o que presenti principi d'adormiment. ▪ Pasterades a les quals s'ha afegit aigua o una altra substància nociva no prevista en el projecte.

FASE	5	Curat del formigó.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
5.1	Mètode aplicat, temps de curat i protecció de superfícies.	1 per fase de formigonat	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128A89D8DE36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 79 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

FASE	6	Replanteig dels junts de retracció.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
6.1	Situació de junts de retracció.	1 per solera	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.
6.2	Separació entre junts.	1 en general	▪ Superior a 5 m.
6.3	Superfície delimitada per junts.	1 cada 100 m²	▪ Superior a 20 m².

FASE	7	Cort del formigó.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
7.1	Profunditat de junts de retracció.	1 per solera	▪ Inferior a 6,7 cm.

RBL005 REJUNTAT DE PEDRA AMB MORTER NATURAL DE CALÇ SENSE ADDITIUS SOBRE CARA INTERIOR MURET. 71,00 m²

FASE	1	Preparació de la superfície suport.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Estat del suport.	1 en general	▪ Existència de restes de brutícia.

FASE	2	Preparació del morter.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Dosificació, proporció d'aigua de pastat i manera d'efectuar la mescla.	1 per pastada	▪ Incompliment de les prescripcions del fabricant.
2.2	Temps útil de la mescla.	1 per pastada	▪ Superior a 30 minuts.

FASE	3	Aplicació del morter.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
3.1	Propietats de la mescla.	1 per pastada	▪ Manca d'homogeneïtat en la seva consistència. ▪ Manca de treballabilitat.

FASE	4	Cura del morter.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
4.1	Mètode aplicat, temps de curat i protecció de superfícies.	1 cada 100 m²	▪ Incompliment de les prescripcions del fabricant.

RBL005b CORONAMENT DE MURET AMB PENDENTS (ESQUENA D'ASE), AMB MORTER NATURAL DE CALÇ SENSE ADDITIUS 75,00 m²

FASE	1	Preparació de la superfície suport.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Estat del suport.	1 en general	▪ Existència de restes de brutícia.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9D80E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 80 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

FASE	2	Preparació del morter.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Dosificació, proporció d'aigua de pastat i manera d'efectuar la mescla.	1 per pastada	▪ Incompliment de les prescripcions del fabricant.
2.2	Temps d'espera de la mescla, abans de ser utilitzada.	1 per pastada	▪ Incompliment de les prescripcions del fabricant.
2.3	Temps útil de la mescla.	1 per pastada	▪ Incompliment de les prescripcions del fabricant.

FASE	3	Aplicació del morter.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
3.1	Propietats de la mescla.	1 per pastada	▪ Manca d'homogeneïtat en la seva consistència. ▪ Manca de treballabilitat.
3.2	Aplicació.	1 cada 100 m²	▪ No s'ha realitzat en 3 capes. ▪ La superfície de morter no ha estat humitejada prèviament.
3.3	Temps d'assecat.	1 cada 100 m²	▪ Incompliment de les prescripcions del fabricant.

FASE	4	Cura del morter.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
4.1	Mètode aplicat, temps de curat i protecció de superfícies.	1 cada 100 m²	▪ Incompliment de les prescripcions del fabricant.

UAI020 Embornal. 3,00 U

FASE	1	Replanteig i traçat de l'embornal en planta i alçat.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Situació.	1 per unitat	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.
1.2	Dimensions i traçat.	1 per unitat	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.
1.3	Distància a altres elements i instal·lacions.	1 per unitat	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.

FASE	2	Excavació.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Dimensions i acabat.	1 per unitat	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.

FASE	3	Eliminació de les terres soltes del fons de l'excavació.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
3.1	Superfície de recolzament.	1 per unitat	▪ Manca de planitud o presència d'irregularitats en el pla de recolzament.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128A89D80E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 81 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

FASE	4	Formació de llit amb material granular.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
4.1	Superfície de recolzament.	1 per unitat	▪ Manca de planitud o presència d'irregularitats en el pla de recolzament.

FASE	5	Col·locació de l'encofrat.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
5.1	Col·locació i fixació de l'encofrat.	1 per unitat	▪ Manca d'anivellació, d'alineació, d'aplomat o de rigidesa.
5.2	Dimensions.	1 per unitat	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.

FASE	6	Abocada i compactació del formigó en formació de toll.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
6.1	Condicions d'abocament del formigó.	1 per unitat	▪ Consistència de la pasterada en el moment de la descàrrega distinta de l'especificada en el projecte o que presenti principi d'adormiment. ▪ Pasterades a les quals s'ha afegit aigua o una altra substància nociva no prevista en el projecte.

FASE	7	Col·locació del toll prefabricat.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
7.1	Disposició i dimensions.	1 per unitat	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.

FASE	8	Acoblament i rejuntat del embornal al col·lector.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
8.1	Connexions dels tubs i segellat.	1 per tub	▪ Entrega de tubs insuficient. ▪ Fixació defectuosa. ▪ Manca d'hermeticitat.

FASE	9	Reblert de l'extradós.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
9.1	Acabat i compactat.	1 per unitat	▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.

FASE	10	Col·locació del marc i la reixeta.

	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
10.1	Reixeta.	1 per unitat	▪ Manca d'hermeticitat al pas d'olors. ▪ Diferències respecte a les especificacions de projecte.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 82 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

5. CONTROL DE RECEPCIÓ DE L'OBRA ACABADA: PRESCRIPCIONS SOBRE VERIFICACIONS A L'EDIFICI ACABAT.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 83 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

5. CONTROL DE RECEPCIÓ DE L'OBRA ACABADA: PRESCRIPCIONS SOBRE VERIFICACIONS A L'EDIFICI ACABAT.

A l'apartat del Plec del projecte corresponent a les Prescripcions sobre verificacions a l'edifici acabat s'estableixen les verificacions i proves de servei a realitzar per l'empresa constructora o instal·ladora, per comprovar les prestacions finals de l'edifici; sent al seu càrrec el cost de les mateixes.

Es realitzaran tant les proves finals de servei prescrites per la legislació aplicable, contingudes en el preceptiu ESTUDI DE PROGRAMACIÓ DEL CONTROL DE QUALITAT DE L'OBRA redactat pel director d'execució de l'obra, com les indicades en el Plec de Prescripcions Tècniques del projecte i les que pogués ordenar la direcció facultativa durant el transcurs de l'obra.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 84 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

6. VALORACIÓ ECONÒMICA

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 85 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

6. VALORACIÓ ECONÒMICA

Atenent a l'establert en l'Art. 11 de la LOE, és obligació del constructor executar l'obra amb subjecció al projecte, al contracte, a la legislació aplicable i a les instruccions del director d'obra i del director de l'execució de l'obra, a fi d'aconseguir la qualitat exigida en el projecte, acreditant mitjançant l'aportació de certificats, resultats de proves de servei, assaigs o altres documents, aquesta qualitat exigida.

El cost de tot això és a càrrec i compte del constructor, sense que sigui necessari pressupostar-ho de manera diferenciada i específica en el capítol "Control de qualitat i Assaigs" del pressupost d'execució material del projecte.

Traducció En aquest capítol s'indiquen aquells altres assaigs o proves de servei que han de ser realitzats per entitats o laboratoris de control de qualitat de l'edificació, degudament homologats i acreditats, diferents i independents dels realitzats pel constructor. El pressupost estimat en aquest Pla de control de qualitat de l'obra, sense perjudici del previst en el preceptiu ESTUDI DE PROGRAMACIÓ DEL CONTROL DE QUALITAT DE L'OBRA, a confeccionar pel director d'execució de l'obra, ascendeix a la quantitat de 0,00 Euros.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 86 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

MA 4 Estudi bàsic d seguretat i salut

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 87 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

I. ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 88 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

ÍNDEX

1. MEMÒRIA

1.1. Consideracions preliminars: justificació, objecte i contingut

1.1.1. Justificació

1.1.2. Objecte

1.1.3. Contingut del EBSS

1.2. Dades generals

1.2.1. Agents

1.2.2. Característiques generals del Projecte d'Execució

1.2.3. Emplaçament i condicions de l'entorn

1.2.4. Característiques generals de l'obra

1.3. Mitjans d'auxili

1.3.1. Mitjans d'auxili en obra

1.3.2. Mitjans d'auxili en cas d'accident: centres assistencials més propers

1.4. Instal·lacions d'higiene i benestar dels treballadors

1.4.1. Vestuaris

1.4.2. Lavabos

1.4.3. Menjador

1.5. Identificació de riscos i mesures preventives a adoptar

1.5.1. Durant els treballs previs a l'execució de l'obra

1.5.2. Durant les fases d'execució de l'obra

1.5.3. Durant la utilització de mitjans auxiliars.

1.5.4. Durant la utilització de maquinària i eines

1.6. Identificació dels riscos laborals evitables

1.6.1. Caigudes al mateix nivell

1.6.2. Caigudes a diferent nivell.

1.6.3. Pols i partícules

1.6.4. Soroll

1.6.5. Esforços

1.6.6. Incendis

1.6.7. Intoxicació per emanacions

1.7. Relació dels riscos laborals que no es poden eliminar

1.7.1. Caiguda d'objectes

1.7.2. Dermatosi

1.7.3. Electrocucions

1.7.4. Cremades

1.7.5. Cops i talls en extremitats

1.8. Condicions de seguretat i salut, en treballs posteriors de reparació i manteniment

1.8.1. Treballs en tancaments exteriors i cobertes

1.8.2. Treballs en instal·lacions

1.8.3. Treballs amb pintures i vernissos

1.9. Treballs que impliquen riscos especials

1.10. Mesures en cas d'emergència

1.11. Presència dels recursos preventius del contractista

2. NORMATIVA I LEGISLACIÓ APLICABLES.

3. PLEC

3.1. Plec de clàusules administratives

3.1.1. Disposicions generals

3.1.2. Disposicions facultatives

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9D8E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 89 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

3.1.3. Formació en Seguretat
3.1.4. Reconeixements mèdics
3.1.5. Salut i higiene en el treball
3.1.6. Documentació d'obra
3.1.7. Disposicions Econòmiques
3.2. Plec de condicions tècniques particulars
3.2.1. Mitjans de protecció col·lectiva
3.2.2. Mitjans de protecció individual
3.2.3. Instal·lacions provisionals de salut i confort

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 90 de 186

1. MEMÒRIA

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 91 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

1.1. Consideracions preliminars: justificació, objecte i contingut

1.1.1. Justificació

L'obra projectada requereix la redacció d'un Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, ja que es compleixen les següents condicions:

a) El pressupost d'execució per contracta inclòs en el projecte és inferior a 450.760,00 euros.

b) No es compleix que la durada estimada sigui superior a 30 dies laborables, emprant-se en algún moment a més de 20 treballadors simultàniament.

c) El volum estimat de mà d'obra, entenent-se per tal la suma dels dies de treball del total dels treballadors a l'obra, no és superior a 500 dies.

d) No es tracta d'una obra de túnels, galeries, conduccions subterrànies o preses.

1.1.2. Objecte

En el present Estudi Bàsic de Seguretat i Salut es defineixen les mesures a adoptar encaminades a la prevenció dels riscos d'accident i malalties professionals que es poden ocasionar durant l'execució de l'obra, així com les instal·lacions preceptives d'higiene i benestar dels treballadors.

S'exposen unes directrius bàsiques d'acord amb la legislació vigent, pel que fa a les disposicions mínimes en matèria de seguretat i salut, amb la finalitat de que el contractista compleixi amb les seves obligacions pel que fa a la prevenció de riscos professionals.

Els objectius que pretén aconseguir el present Estudi Bàsic de Seguretat i Salut són:

- Garantir la salut i integritat física dels treballadors
- Evitar accions o situacions perilloses per improvisació, o per insuficiència o falta de mitjans
- Delimitar i esclarir atribucions i responsabilitats en matèria de seguretat de les persones que intervenen en el procés constructiu
- Determinar els costos de les mesures de protecció i prevenció
- Referir la classe de mesures de protecció a emprar en funció del risc
- Detectar a temps els riscos que es deriven de l'execució de l'obra
- Aplicar tècniques d'execució que redueixin al màxim aquests riscos

1.1.3. Contingut del EBSS

El Estudi Bàsic de Seguretat i Salut precisa les normes de seguretat i salut aplicables a l'obra, contemplant la identificació dels riscos laborals que puguin ser evitats, indicant les mesures tècniques necessàries per a això, així com la relació dels riscos laborals que no es puguin eliminar, especificant les mesures preventives i proteccions tècniques tendents a controlar i reduir aquests riscos i valorant la seva eficàcia, especialment quan es proposin mesures alternatives, a més de qualsevol altre tipus d'activitat que es dugui a terme en aquesta.

En el Estudi Bàsic de Seguretat i Salut es contemplen també les previsions i les informacions útils per efectuar en el seu moment, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsibles treballs posteriors de reparació o manteniment, sempre dins del marc de la Llei de Prevenció de Riscos Laborales.

1.2. Dades generals

1.2.1. Agents

Entre els agents que intervenen en matèria de seguretat i salut a l'obra objecte del present estudi, es ressenyen:

- Promotor: AJUNTAMENT DE LA VILELLA BAIXA
- Autor del projecte: ADAM TUGUES BREYSSE - ARQUITECTE SSTT CC PRIORAT
- Constructor - Cap d'obra: PER DETERMINAR
- Coordinador de seguretat i salut: ADAM TUGUES BREYSSE - ARQUITECTE SSTT CC PRIORAT

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128A89D80E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 92 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

1.2.2. Característiques generals del Projecte d'Execució

De la informació disponible en la fase de projecte bàsic i d'execució, s'aporta aquella que es considera rellevant i que pot servir d'ajuda per a la redacció del pla de seguretat i salut.

- Denominació del projecte: PAVIMENTACIÓ PONT GRAN
- Plantes sobre rasant: 1
- Plantes sota rasant: 0
- Pressupost d'execució material: 13.152,55€
- Termini d'execució: 1 mes
- Nre. màx. operaris: 4

1.2.3. Emplaçament i condicions de l'entorn

En el present apartat s'especifiquen, de forma resumida, les condicions de l'entorn a considerar per a l'adequada avaluació i delimitació dels riscos que poguessin causar.

- Adreça: PONT GRAN - LA VILELLA BAIXA, La Vilella Baixa (Tarragona)
- Accessos a l'obra: CARRERS ESTRETS
- Topografia del terreny: EDIFICADA - PONT PENDENT LLEUGER
- Edificacions contigües: NO
- Servituds i condicionants: NO ES TÉ CONSTÀNCIA
- Condicions climàtiques i ambientals: NORMALS

Durant els períodes en els quals es produeixi entrada i sortida de vehicles es senyalitzarà convenientment l'accés dels mateixos, prenent-se totes les mesures oportunes establertes per la Direcció General de Trànsit i per la Policia Local, per evitar possibles accidents de circulació.

Es conservaran les vorades i el paviment de les voreres contigües, causant la mínima deterioració possible i reposant, en qualsevol cas, aquelles unitats en les quals s'apreciï algun desperfecte.

1.2.4. Característiques generals de l'obra

Descripció de les característiques de les unitats de l'obra que poden influir en la previsió dels riscos laborals:

1.2.4.1. Actuacions prèvies

MESURES SEGURETAT I SENYALITZACIÓ

1.2.4.2. Demolició parcial

DEMOLICIÓ PAVIMENT

1.2.4.3. Intervenció en condicionament del terreny

COMPACTACIÓ FONS EXCAVACIÓ

1.2.4.4. Instal·lacions

EMBORNALS EVACUACIÓ AIGUES PLUVIALS

1.2.4.5. Revestiments exteriors

PAVIMENTACIÓ EXTERIOR FORMIGÓ I PEDRA NATURAL

1.3. Mitjans d'auxili

L'evacuació de ferits als centres sanitaris es durà a terme exclusivament per personal especialitzat, en ambulància. Tan sol els ferits lleus es podran traslladar per altres mitjans, sempre amb el consentiment i sota la supervisió del responsable d'emergències de l'obra.

Es disposarà a un lloc visible de l'obra un cartell amb els telèfons d'urgències i dels centres sanitaris més propers.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 93 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

1.3.1. Mitjans d'auxili en obra

A l'obra es disposarà d'un armari farmaciola portàtil model B amb destinació a empreses de 5 a 25 treballadors, a un lloc accessible als operaris i degudament equipat.

El seu contingut mínim serà:

- Desinfectants i antisèptics autoritzats
- Gases estèrils
- Cotó hidròfil
- Benes
- Esparadrap
- Apòsits adhesius
- Tisores
- Pinces i guants d'un sol ús

El responsable d'emergències revisarà periòdicament el material de primers auxilis, reposant els elements utilitzats i substituint els productes caducats.

1.3.2. Mitjans d'auxili en cas d'accident: centres assistencials més propers

S'aporta la informació dels centres sanitaris més propers a l'obra, que pot ser de gran utilitat si s'arribés a produir un accident laboral.

NIVELL ASSISTENCIAL	NOM, EMPLAÇAMENT I TELÈFON	DISTÀNCIA APROX. (KM)
Primers auxilis	Farmaciola portàtil	A l'obra
Assistència primària (Urgències)	CAP FALSET C/Les Torres, 1, Carrer de les Torres-ur Tancat, 1, 43730 Falset, Tarragona 977 83 12 88	30,00 km

La distància al centre assistencial més proper C/Les Torres, 1, Carrer de les Torres-ur Tancat, 1, 43730 Falset, Tarragona s'estima en 90 minuts, en condicions normals de tràfic.

1.4. Instal·lacions d'higiene i benestar dels treballadors

Els serveis higiènics de l'obra compliran les "Disposicions mínimes generals relatives als llocs de treball en les obres" contingudes a la legislació vigent en la matèria.

Donades les característiques de la rehabilitació, les instal·lacions provisionals s'han previst a les zones de l'obra que puguin albergar aquests serveis, sempre que les condicions i les fases d'execució ho permetin.

1.4.1. Vestuaris

Els vestuaris disposaran d'una superfície total de 2,0 m² per cada treballador que hagi d'utilitzar-los simultàniament, incloent bancs i seients suficients, a més d'armariets dotats de clau i amb la capacitat necessària per guardar la roba i el calçat.

1.4.2. Lavabos

La dotació mínima prevista per als lavabos és de:

- 1 dutxa per cada 10 treballadors o fracció que treballin simultàniament a l'obra
- 1 vàter per cada 25 homes o fracció i 1 per cada 15 dones o fracció
- 1 lavabo per cada vàter
- 1 urinari per cada 25 homes o fracció
- 1 eixugamans de cel·lulosa o elèctric per cada lavabo
- 1 sabonera dosificadora per cada lavabo
- 1 recipient per a recollida de cel·lulosa sanitària
- 1 portarotllos amb paper higiènic per cada vàter

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 94 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

1.4.3. Menjador

La zona destinada a menjador tindrà una alçada mínima de 2,5 m, disposarà d'aigüeres d'aigua potable per a la neteja dels utensilis i la vaixella, estarà equipada amb taules i seients, i tindrà una provisió suficient de gots, plats i coberts, preferentment d'un sol ús.

1.5. Identificació de riscos i mesures preventives a adoptar

1.5.1. Durant els treballs previs a l'execució de l'obra

S'exposa la relació dels riscos més freqüents que poden sorgir en els treballs previs a l'execució de l'obra, amb les mesures preventives, proteccions col·lectives i equips de protecció individual (EPI), específics per a aquests treballs.

1.5.1.1. Instal·lació elèctrica provisional

Riscos més freqüents

- Electrocucions per contacte directe o indirecte
- Talls i ferides amb objectes punxants
- Projecció de partícules als ulls
- Incendis

Mesures preventives i proteccions col·lectives:

- Prevenció de possibles contactes elèctrics indirectes, mitjançant el sistema de protecció de posada a terra i dispositius de tall (interruptors diferencials)
- Es respectarà una distància mínima a les línies d'alta tensió de 6 m per a les línies aèries i de 2 m per a les línies soterrades
- Es comprovarà que el traçat de la línia elèctrica no coincideix amb el del subministrament d'aigua
- Es situaran els quadres elèctrics en llocs accessibles, dins de caixes prefabricades homologades, amb la seva presa de terra independent, protegides de la intempèrie i proveïdes de porta, clau i visera
- S'utilitzaran solament conduccions elèctriques antihumitat i connexions estances
- En cas d'estendre línies elèctriques sobre zones de pas, es situaran a una alçada mínima de 2,2 m si s'ha disposat algun element per impedir el pas de vehicles i de 5,0 m en cas contrari
- Els cables soterrats estaran perfectament senyalitzats i protegits amb tubs rígids, a una profunditat superior a 0,4 m
- Les preses de corrent es realitzaran a través de clavilles blindades normalitzades
- Queden terminantment prohibides les connexions triples (lladres) i l'ús de fusibles casolans, emprant-se una presa de corrent independent per a cada aparell o eina

Equips de protecció individual (EPI):

- Calçat aïllant per a electricistes
- Guants dielèctrics.
- Banquetes aïllants de l'electricitat.
- Comprovadors de tensió.
- Eines aïllants.
- Roba de treball impermeable.
- Roba de treball reflectora.

1.5.2. Durant les fases d'execució de l'obra

A continuació s'exposa la relació de les mesures preventives més freqüents de caràcter general a adoptar durant les diferents fases de l'obra, imprescindibles per millorar les condicions de seguretat i salut en l'obra.

- La zona de treball romandrà ordenada, lliure d'obstacles, neta i ben il·luminada.
- Es col·locaran cartells indicatius de les mesures de seguretat en llocs visibles de l'obra
- Es prohibirà l'entrada a tota persona aliena a l'obra.
- Els recursos preventius de l'obra tindran presència permanent en aquells treballs que comportin majors riscos.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128A89D80E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 95 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

- L'operacions que comportin riscos especials es realitzaran sota la supervisió d'una persona qualificada, degudament instruïda.
- La càrrega i descàrrega de materials es realitzarà amb precaució i cautela, preferentment per mitjans mecànics, evitant moviments bruscs que provoquin la seva caiguda
- La manipulació dels elements pesats es realitzarà per personal qualificat, utilitzant mitjans mecànics o palanques, per evitar sobreesforços innecessaris.
- Davant l'existència de línies elèctriques aèries, es guardaran les distàncies mínimes preventives, en funció de la seva intensitat i voltatge.

1.5.2.1. Actuacions prèvies

Riscos més freqüents

- Caiguda d'objectes i/o materials al mateix o a diferent nivell
- Exposició a temperatures ambientals extremes.
- Talls i cops al cap i extremitats.
- Talls i ferides amb objectes punxants
- Electrocucions per contacte directe o indirecte
- Intoxicació per inhalació de fums i gasos

Mesures preventives i proteccions col·lectives:

- Es suspendran els treballs en cas de tempesta i quan plogui amb intensitat o la velocitat del vent sigui superior a 50 km/h.
- Quan les temperatures siguin extremes, s'evitarà, en la mesura del possible, treballar durant les hores de major insolació.
- No es realitzarà cap treball dins del radi d'acció de les màquines o vehicles
- S'utilitzaran escales normalitzades, subjectes fermament, per al descens i ascens a les zones excavades

Equips de protecció individual (EPI):

- Casc de seguretat homologat.
- Cinturó de seguretat amb dispositiu anticaiguda.
- Cinturó portaeines
- Guants de cuir.
- Calçat de seguretat amb sola aïllant i anticlaus.
- Botes de seguretat amb plantilles d'acer i antilliscants
- Roba de treball impermeable.
- Mascareta amb filtre
- Faixa antilumbago.
- Ulleres de seguretat antiimpactes

1.5.2.2. Demolició parcial

Riscos més freqüents

- Caiguda d'objectes i/o materials al mateix o a diferent nivell
- Exposició a temperatures ambientals extremes.
- Exposició a vibracions i soroll.
- Talls i cops al cap i extremitats.
- Talls i ferides amb objectes punxants
- Sobreesforços, moviments repetitius o postures inadequades.

Mesures preventives i proteccions col·lectives:

- Marquesines per a la protecció enfront de la caiguda d'objectes
- Manteniment de les baranes fins a l'execució del tancament
- Els operaris no desenvoluparan treballs, ni romandran, sota càrregues suspeses.
- S'evitaran o reduiran al màxim els treballs en alçada.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 96 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

- S'utilitzaran escales normalitzades, subjectes fermament, per al descens i ascens a les zones excavades
- Els buits horitzontals i les vores dels forjats es protegiran mitjançant la col·locació de baranes o xarxes homologades

Equips de protecció individual (EPI):

- Casc de seguretat homologat.
- Cinturó de seguretat amb dispositiu anticaiguda.
- Cinturó portaeines
- Guants de cuir.
- Calçat de seguretat amb sola aïllant i anticlaus.
- Botes de seguretat amb plantilles d'acer i antilliscants
- Roba de treball impermeable.
- Faixa antilumbago.
- Ulleres de seguretat antiimpactes
- Mascareta amb filtre

1.5.2.3. Intervenció Condicionament del terreny

Riscos més freqüents

- Atropellaments i col·lisions en girs o moviments inesperats de les màquines, especialment durant l'operació de marxa enrere.
- Circulació de camions amb el bolquet aixecat.
- Fallada mecànica en vehicles i maquinària, especialment de frens i de sistema de direcció.
- Caiguda de material des de la cullera de la màquina.
- Caiguda de terres durant la marxa del camió basculant
- Bolcada de màquines per excés de càrrega.
- Caiguda d'objectes i/o materials al mateix o a diferent nivell
- Exposició a temperatures ambientals extremes.
- Exposició a vibracions i soroll.
- Talls i cops al cap i extremitats.
- Sobreesforços, moviments repetitius o postures inadequades.

Mesures preventives i proteccions col·lectives:

- Abans d'iniciar l'excavació es verificarà que no existeixen línies o conduccions soterrades
- Els vehicles no circularan a distància inferiors a 2,0 metres de les vores de l'excavació ni dels desnivells existents
- Les vies d'accés i de circulació a l'interior de l'obra es mantindran lliures de monticles de terra i de clots
- Totes les màquines estaran proveïdes de dispositius sonors i llum blanca en marxa enrere
- La zona de trànsit quedarà perfectament senyalitzada i sense materials apilats
- Es realitzaran entibacions quan existeixi perill de despreniment de terres
- Es suspendran els treballs en cas de tempesta i quan plogui amb intensitat o la velocitat del vent sigui superior a 50 km/h.
- Quan les temperatures siguin extremes, s'evitarà, en la mesura del possible, treballar durant les hores de major insolació.
- S'utilitzaran escales normalitzades, subjectes fermament, per al descens i ascens a les zones excavades

Equips de protecció individual (EPI):

- Casc de seguretat homologat.
- Cinturó portaeines
- Cinturó antivibratori per a l'operador de la màquina.
- Guants homologats per al treball amb formigó
- Guants de cuir per a la manipulació de les armadures
- Guants de cuir.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 97 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

- Calçat de seguretat amb sola aïllant i anticlaus.
- Botes de seguretat amb plantilles d'acer i antilliscants
- Roba de treball impermeable.
- Faixa antilumbago.
- Ulleres de seguretat antiimpactes
- Protectors auditius.

1.5.2.4. Instal·lacions

Riscos més freqüents

- Electrocucions per contacte directe o indirecte
- Cremades produïdes per descàrregues elèctriques
- Intoxicació per vapors procedents de la soldadura
- Incendis i explosions
- Caiguda d'objectes i/o materials al mateix o a diferent nivell
- Talls i ferides amb objectes punxants

Mesures preventives i proteccions col·lectives:

- El personal encarregat de realitzar treballs en instal·lacions estarà format i ensinistrat en l'ús del material de seguretat i dels equips i eines específiques per a cada labor
- S'utilitzaran solament llums portàtils homologats, amb mànega antihumitat i clavilla de connexió normalitzada, alimentades a 24 volts
- S'utilitzaran eines portàtils amb doble aïllament
- S'evitaran o reduiran al màxim els treballs en alçada.
- S'utilitzaran escales normalitzades, subjectes fermament, per al descens i ascens a les zones excavades

Equips de protecció individual (EPI):

- Casc de seguretat homologat.
- Cinturó de seguretat amb dispositiu anticaiguda.
- Cinturó portaeines
- Ulleres de seguretat antiimpactes
- Guants aïllants en proves de tensió
- Calçat amb sola aïllant davant contactes elèctrics
- Banquetes aïllants de l'electricitat.
- Comprovadors de tensió.
- Eines aïllants.

1.5.2.5. Revestiments exteriors

Riscos més freqüents

- Caiguda d'objectes i/o materials al mateix o a diferent nivell
- Exposició a temperatures ambientals extremes.
- Afeccions cutànies per contacte amb morters, guix, escaiola o materials aïllants
- Despreniment de càrregues suspeses.
- Exposició a temperatures ambientals extremes.
- Talls i cops al cap i extremitats.
- Talls i ferides amb objectes punxants
- Sobreesforços, moviments repetitius o postures inadequades.
- Dermatosi per contacte amb guixos, escaiola, ciment, pintures, coles, etc.

Mesures preventives i proteccions col·lectives:

- Marquesines per a la protecció enfront de la caiguda d'objectes
- No retirada de les baranes abans de l'execució del tancament

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 98 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

- Es suspendran els treballs en cas de tempesta i quan plogui amb intensitat o la velocitat del vent sigui superior a 50 km/h.
- Quan les temperatures siguin extremes, s'evitarà, en la mesura del possible, treballar durant les hores de major insolació.
- Els operaris no desenvoluparan treballs, ni romandran, sota càrregues suspeses.
- S'evitaran o reduiran al màxim els treballs en alçada.
- S'utilitzaran escales normalitzades, subjectes fermament, per al descens i ascens a les zones excavades

Equips de protecció individual (EPI):

- Casc de seguretat homologat.
- Casc de seguretat amb barballera.
- Cinturó de seguretat amb dispositiu anticaiguda.
- Cinturó portaeines
- Guants de goma
- Guants de cuir.
- Calçat de seguretat amb sola aïllant i anticlaus.
- Mascareta amb filtre mecànic per al tall de maons amb serra
- Roba de treball impermeable.
- Faixa antilumbago.
- Ulleres de seguretat antiimpactes
- Protectors auditius.

1.5.3. Durant la utilització de mitjans auxiliars.

La prevenció dels riscos derivats de la utilització dels mitjans auxiliars de l'obra es realitzarà atenent a la legislació vigent en la matèria.

En cap cas s'admetrà la utilització de bastides o escales de mà que no estiguin normalitzats i compleixin amb la normativa vigent.

En el cas de les plataformes de descàrrega de materials, només s'utilitzaran models normalitzats, disposant de baranes homologades i enganxalls per a cinturó de seguretat, entre altres elements.

Relació de mitjans auxiliars prevists a l'obra amb les seves respectives mesures preventives i proteccions col·lectives:

1.5.3.1. Escala de mà

- Es revisarà periòdicament l'estat de conservació de les escales.
- Disposaran de sabates antilliscants o elements de fixació a la part superior o inferior dels muntants.
- Es transportaran amb l'extrem davanter elevat, per evitar cops a altres objectes o a persones.
- Es recolzaran sobre superfícies horitzontals, amb la planitud adequada perquè siguin estables i immòbils, quedant prohibit l'ús com a tascó de runa, maons, revoltons o elements similars.
- Els travessers quedaran en posició horitzontal i la inclinació de l'escala serà inferior al 75% respecte al pla horitzontal.
- L'extrem superior de l'escala sobresortirà 1,0 m de l'alçada de desembarcament, mesurat en la direcció vertical.
- L'operari realitzarà l'ascens i descens per l'escala en posició frontal (mirant els esglaons), subjectant-se fermament amb les dues mans en els esglaons, no en els muntants.
- S'evitarà l'ascens o descens simultani de dos o més persones.
- Quan es requereixi treballar sobre l'escala en alçades superiors a 3,5 m, s'utilitzarà sempre el cinturó de seguretat amb dispositiu anticaiguda.

1.5.3.2. Visera de protecció

- La visera sobre l'accés a obra es construirà per personal qualificat, amb suficient resistència i estabilitat, per evitar els riscos més freqüents.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9D80E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 99 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

- Els suports de la visera es recolzaran sobre travesses perfectament anivellades.
- Els elements que denotin alguna fallada tècnica o mal comportament es desmuntaran de forma immediata per a la seva reparació o substitució.

1.5.4. Durant la utilització de maquinària i eines

Les mesures preventives a adoptar i les proteccions a emprar per al control i la reducció de riscos deguts a la utilització de maquinària i eines durant l'execució de l'obra es desenvoluparan en el corresponent Pla de Seguretat i Salut, conforme als següents criteris:

a) Totes les màquines i eines que s'utilitzin a l'obra disposaran del seu corresponent manual d'instruccions, en el qual estaran especificats clarament tant els riscos que comporten per als treballadors com els procediments per a la seva utilització amb la deguda seguretat.

b) No s'acceptarà la utilització de cap màquina, mecanisme o artifici mecànic sense reglamentació específica.

Relació de màquines i eines que està previst utilitzar a l'obra, amb les seves corresponents mesures preventives i proteccions col·lectives:

1.5.4.1. Retroexcavadora

- Per realitzar les tasques de manteniment, es recolzarà la cullera a terra, es pararà el motor, es connectarà el fre d'estacionament i es bloquejarà la màquina.
- Queda prohibit l'ús de la cullera com a grua o mitjà de transport.
- Els desplaçaments de la retroexcavadora es realitzaran amb la cullera recolzada sobre la màquina en el sentit de la marxa.
- Els canvis de posició de la cullera en superfícies inclinades es realitzaran per la zona de major alçada.
- Es prohibirà la realització de treballs dins del radi d'acció de la màquina.

1.5.4.2. Camió de caixa basculant

- Les maniobres del camió seran dirigides per un senyalista de trànsit.
- Es comprovarà que el fre de mà està activat abans de l'engegada del motor, en abandonar el vehicle i durant les operacions de càrrega i descàrrega.
- No es circularà amb la caixa hissada després de la descàrrega.

1.5.4.3. Camió per a transport

- Les maniobres del camió seran dirigides per un senyalista de trànsit.
- Les càrregues es repartiran uniformement en la caixa, evitant aplecs amb pendents superiors al 5% i protegint els materials solts amb una lona
- Abans de procedir a les operacions de càrrega i descàrrega, es col·locarà el fre en posició de frenat i, en cas d'estar situat en pendent, tascons d'immobilització sota les rodes
- En les operacions de càrrega i descàrrega s'evitaran moviments bruscs que provoquin la pèrdua d'estabilitat, romanent sempre el conductor fora de la cabina

1.5.4.4. Camió grua

- El conductor accedirà al vehicle descendirà del mateix amb el motor apagat, en posició frontal, evitant saltar a terra i fent ús dels esglaons i agafadors.
- Es cuidarà especialment de no sobrepassar la càrrega màxima indicada pel fabricant.
- La cabina disposarà de farmaciola de primers auxilis i d'extintor timbrat i revisat.
- Els vehicles disposaran de botzina de retrocés.
- Es comprovarà que el fre de mà està activat abans de l'engegada del motor, en abandonar el vehicle i durant les operacions d'elevació.
- L'elevació es realitzarà evitant operacions brusques, que provoquin la pèrdua d'estabilitat de la càrrega.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128A89D80E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 100 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

1.5.4.5. Formigonera

- Les operacions de manteniment seran realitzades per personal especialitzat, prèvia desconnexió de l'energia elèctrica
- La formigonera tindrà un grau de protecció IP-55
- El seu ús estarà restringit només a persones autoritzades
- Disposarà de fre de basculament del bombo
- Els conductes d'alimentació elèctrica de la formigonera estaran connectats a terra, associats a un disjuntor diferencial
- Les parts mòbils de l'aparell hauran de romandre sempre protegides mitjançant carcasses connectades a terra
- No es situaran a distàncies inferiors a tres metres de les vores d'excavació i/o de les vores dels forjats

1.5.4.6. Vibrador

- L'operació de vibrat es realitzarà sempre des d'una posició estable
- La mànega d'alimentació des del quadre elèctric estarà protegida quan discorri per zones de pas
- Tant el cable d'alimentació com la seva connexió al transformador estaran en perfectes condicions d'estanquitat i aïllament
- Els operaris no efectuaran l'arrossegament del cable d'alimentació col·locant-lo al voltant del cos. Si és necessari, aquesta operació es realitzarà entre dos operaris
- El vibrat del formigó es realitzarà des de plataformes de treball segures, no romanent en cap moment l'operari sobre l'encofrat ni sobre elements inestables
- Mai s'abandonarà el vibrador en funcionament, ni es desplaçarà tirant dels cables
- Per a les vibracions transmeses al sistema mà-braç, el valor d'exposició diària normalitzat per a un període de referència de vuit hores, no superarà 2,5 m/s², essent el valor límit de 5 m/s²

1.5.4.7. Martell picador

- Les mànegues d'aire comprimit han d'estar situades de manera que no dificultin ni el treball dels operaris ni el pas del personal.
- No es realitzaran ni esforços de palanca ni operacions similars amb el martell en marxa.
- Es verificarà el perfecte estat dels acoblaments de les mànegues.
- Es tancarà el pas de l'aire abans de desarmar un martell.

1.5.4.8. Serra circular

- El seu ús està destinat exclusivament al tall d'elements o peces de l'obra
- Per al tall de materials ceràmics o petris s'empraran discs abrasius i per a elements de fusta discs de serra.
- Haurà d'existir un interruptor de parada prop de la zona de comandament.
- La zona de treball haurà d'estar neta de serradures i d'encenalls, per evitar possibles incendis.
- Les peces a serrar no contindran claus ni altres elements metàl·lics.
- El treball amb el disc agressiu es realitzarà en humit.
- No s'utilitzarà la serra circular sense la protecció de peces adequades, com ara màscares antipols i ulleres.

1.5.4.9. Serra circular de taula

- Serà utilitzat exclusivament per la persona degudament autoritzada.
- El treballador que utilitzi la serra circular estarà degudament format en el seu ús i maneig, coneixerà el contingut del manual d'instruccions, les correctes mesures preventives a adoptar i l'ús dels EPI necessaris
- Les serres circulars se situaran en un lloc apropiat, sobre superfícies fermes i seques, a distàncies superiors a tres metres de la vora dels forjats, tret que aquests estiguin degudament protegits per xarxes, baranes o petos d'acabat

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9D80E3644D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 101 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

- En els casos en què se superin els valors d'exposició al soroll indicats en l'article 51 del Reial Decret 286/06 de protecció dels treballadors enfront del soroll, s'establiran les accions correctives oportunes, tals com l'ús de protectors auditius
- La serra estarà totalment protegida per la part inferior de la taula, de manera que no es pugui accedir al disc
- La part superior de la serra disposarà d'una carcassa metàl·lica que impedeixi l'accés al disc de serra, excepte pel punt d'introducció de l'element a tallar, i la projecció de partícules
- S'utilitzarà sempre un empenyedor per guiar l'element a tallar, de manera que en cap cas la mà quedi exposada al disc de la serra
- La instal·lació elèctrica de la màquina estarà sempre en perfecte estat i condicions, comprovant-se periòdicament el cablejat, les clavilles i la presa de terra
- Les peces a serrar no contindran claus ni altres elements metàl·lics.
- L'operari es col·locarà a sotavent del disc, evitant la inhalació de pols

1.5.4.10. Talladora de material ceràmic

- Es comprovarà l'estat del disc abans d'iniciar qualsevol treball. Si estigués desgastat o esquerdat es procedirà a la seva immediata substitució
- la protecció del disc i de la transmissió estarà activada en tot moment
- No es pressionarà contra el disc la peça a tallar per evitar el bloqueig

1.5.4.11. Equip de soldadura

- No hi haurà materials inflamables ni explosius a menys de 10 metres de la zona de treball de soldadura.
- Abans de soldar s'eliminaran les pintures i recobriments del suport
- Durant els treballs de soldadura es disposarà sempre d'un extintor de pols química en perfecte estat i condicions d'ús, en un lloc proper i accessible.
- En els locals tancats en els quals no es pugui garantir una correcta renovació d'aire s'instal·laran extractors, preferentment sistemes d'aspiració localitzada.
- Es paralitzaran els treballs de soldadura en alçada davant la presència de persones sota l'àrea de treball.
- Tant els soldadors com els treballadors que es trobin en els voltants disposaran de protecció visual adequada, no romanent en cap cas amb els ulls al descobert.

1.5.4.12. Eines manuals diverses

- L'alimentació de les eines es realitzarà a 24 V quan es treballi en ambients humits o les eines no disposin de doble aïllament.
- L'accés a les eines i el seu ús estarà permès únicament a les persones autoritzades.
- No es retiraran de les eines les proteccions dissenyades pel fabricant.
- Es prohibirà, durant el treball amb eines, l'ús de polseres, rellotges, cadenes i elements similars.
- Les eines elèctriques disposaran de doble aïllament o estaran connectades a terra
- En les eines de tall es protegirà el disc amb una carcassa antiprojecció.
- Les connexions elèctriques a través de borns es protegiran amb carcasses anticontactes elèctrics.
- Les eines es mantindran en perfecte estat d'ús, amb els mànecs sense esquerdes i nets de residus, mantenint el seu caràcter aïllant per als treballs elèctrics.
- Les eines elèctriques estaran apagades mentre no s'estiguin utilitzant i no es podran usar amb les mans o els peus mullats.
- En els casos en què es superin els valors d'exposició al soroll que estableix la legislació vigent en matèria de protecció dels treballadors enfront del soroll, s'establiran les accions correctives oportunes, tals com l'ocupació de protectors auditius.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128A89D80E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 102 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

1.6. Identificació dels riscos laborals evitables

En aquest apartat es ressenya la relació de les mesures preventives a adoptar per evitar o reduir l'efecte dels riscos més freqüents durant l'execució de l'obra.

1.6.1. Caigudes al mateix nivell

· La zona de treball romandrà ordenada, lliure d'obstacles, neta i ben il·luminada.
· S'habilitaran i abalisaran les zones d'aplec de materials.

1.6.2. Caigudes a diferent nivell.

· Es disposaran escales d'accés per salvar els desnivells.
· Els buits horitzontals i les vores dels forjats es protegiran mitjançant baranes i xarxes homologades.
· Es mantindran en bon estat les proteccions dels buits i dels desnivells.
· Les escales d'accés quedaran fermament subjectes i ben amarrades.

1.6.3. Pols i partícules

· Es regarà periòdicament la zona de treball per evitar la pols.
· Es faran servir ulleres de protecció i mascaretes antipols en aquells treballs en els quals es generi pols o partícules.

1.6.4. Soroll

· S'avaluaran els nivells de soroll en les zones de treball.
· Les màquines han d'estar proveïdes d'aïllament acústic.
· Es disposaran els mitjans necessaris per eliminar o esmorteir els sorolls.

1.6.5. Esforços

· S'evitarà el desplaçament manual de les càrregues pesades.
· Es limitarà el pes de les càrregues en cas de desplaçament manual.
· S'evitaran els sobreesforços o els esforços repetitius.
· S'evitaran les postures inadequades o forçades en l'aixecament o desplaçament de càrregues.

1.6.6. Incendis

· No es fumarà en presència de materials fungibles ni en cas d'existir risc d'incendi.

1.6.7. Intoxicació per emanacions

· Els locals i les zones de treball disposaran de ventilació suficient.
· S'utilitzaran mascaretes i filtres apropiats.

1.7. Relació dels riscos laborals que no es poden eliminar

Els riscos que difícilment es poden eliminar són els que es produeixen per causes inesperades (com caigudes d'objectes i despreniments, entre altres). No obstant això, es poden reduir amb l'adequat ús de les proteccions individuals i col·lectives, així com amb l'estricte compliment de la normativa en matèria de seguretat i salut, i de les normes de la bona construcció.

1.7.1. Caiguda d'objectes

Mesures preventives i proteccions col·lectives:

· Es muntaran marquesines als accessos.
· La zona de treball romandrà ordenada, lliure d'obstacles, neta i ben il·luminada.
· S'evitarà l'amuntegament de materials o objectes sobre les bastides.
· No es llançaran troços ni restes de materials des de les bastides.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 103 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

Equips de protecció individual (EPI):

- Casc de seguretat homologat.
- Guants i botes de seguretat.
- Ús de borsa portaeines.

1.7.2. Dermatosi

Mesures preventives i proteccions col·lectives:

- S'evitarà la generació de pols de ciment.

Equips de protecció individual (EPI):

- Guants i roba de treball adequada.

1.7.3. Electrocucions

Mesures preventives i proteccions col·lectives:

- Es revisarà periòdicament la instal·lació elèctrica.
- L'estesa elèctrica quedarà fixat als paraments verticals.
- Els allargadors portàtils tindran mànec aïllant.
- La maquinària portàtil disposarà de protecció amb doble aïllament.
- Tota la maquinària elèctrica estarà proveïda de presa de terra.

Equips de protecció individual (EPI):

- Guants dielèctrics.
- Calçat aïllant per a electricistes
- Banquetes aïllants de l'electricitat.

1.7.4. Cremades

Mesures preventives i proteccions col·lectives:

- La zona de treball romandrà ordenada, lliure d'obstacles, neta i ben il·luminada.

Equips de protecció individual (EPI):

- Guants, polaines i davantals de cuir.

1.7.5. Cops i talls en extremitats

Mesures preventives i proteccions col·lectives:

- La zona de treball romandrà ordenada, lliure d'obstacles, neta i ben il·luminada.

Equips de protecció individual (EPI):

- Guants i botes de seguretat.

1.8. Condicions de seguretat i salut, en treballs posteriors de reparació i manteniment

En aquest apartat s'aporta la informació útil per realitzar, en les degudes condicions de seguretat i salut, els futurs treballs de conservació, reparació i manteniment de l'edifici construït que comporten majors riscos.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 104 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

1.8.1. Treballs en tancaments exteriors i cobertes

Per als treballs en tancaments, ràfecs de coberta, revestiments de paraments exteriors o qualsevol altre que s'efectuï amb el risc de caiguda en alçada, hauran d'utilitzar-se bastides que compleixin les condicions especificades en el present Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

Durant els treballs que puguin afectar a la via pública, es col·locarà una visera de protecció a l'alçada de la primera planta, per protegir als transeünts i als vehicles de les possibles caigudes d'objectes.

1.8.2. Treballs en instal·lacions

Els treballs corresponents a les instal·lacions de lampisteria, elèctrica i de gas, hauran de realitzar-se per personal qualificat, complint les especificacions establertes en el seu corresponent Pla de Seguretat i Salut, així com en la normativa vigent en cada matèria.

Abans de l'execució de qualsevol treball de reparació o de manteniment dels ascensors i muntacàrregues, s'haurà d'elaborar un Pla de Seguretat subscrit per un tècnic competent en la matèria.

1.8.3. Treballs amb pintures i vernissos

Els treballs amb pintures o altres materials la inhalació dels quals pugui resultar tòxica hauran de realitzar-se amb ventilació suficient, adoptant els elements de protecció adequats.

1.9. Treballs que impliquen riscos especials

A l'obra objecte del present Estudi Bàsic de Seguretat i Salut concorren els riscos especials que es solen presentar a la demolició de l'estructura, tancaments i cobertes i en el propi muntatge de les mesures de seguretat i de protecció. Cal destacar:

- Muntatge de forjat, especialment en les vores perimetrals.
- Execució de tancaments exteriors.
- Formació dels ampits de coberta.
- Col·locació de forques i xarxes de protecció.
- Els buits horitzontals i les vores dels forjats es protegiran mitjançant baranes i xarxes homologades.
- Disposició de plataformes volades.
- Elevació i acoblament dels mòduls de bastimentada per a l'execució de les façanes.

1.10. Mesures en cas d'emergència

El contractista haurà de reflectir en el corresponent pla de seguretat i salut les possibles situacions d'emergència, establint les mesures oportunes en cas de primers auxilis i designant per a això a personal amb formació, que es farà càrrec d'aquestes mesures.

Els treballadors responsables de les mesures d'emergència tenen dret a la paralització de la seva activitat, havent d'estar garantida l'adequada administració dels primers auxilis i, quan la situació ho requereixi, el ràpid trasllat de l'operari a un centre d'assistència mèdica.

1.11. Presència dels recursos preventius del contractista

Donades les característiques de l'obra i els riscos previstos en el present Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, cada contractista haurà d'assignar la presència dels seus recursos preventius a l'obra, segons s'estableix en la legislació vigent en la matèria.

A tals efectes, el contractista haurà de concretar els recursos preventius assignats a l'obra amb capacitació suficient, que hauran de disposar dels mitjans necessaris per vigilar el compliment de les mesures incloses en el corresponent pla de seguretat i salut.

Aquesta vigilància inclourà la comprovació de l'eficàcia de les activitats preventives previstes en aquest Pla, així com l'adequació de tals activitats als riscos que es pretenen prevenir o a l'aparició de riscos no previstos i derivats de la situació que determina la necessitat de la presència dels recursos preventius.

Si, com a resultat de la vigilància, s'observa un deficient compliment de les activitats preventives, les persones que tinguin assignada la presència faran les indicacions necessàries per al correcte i immediat compliment de les activitats preventives, havent de posar tals circumstàncies en coneixement de l'empresari perquè aquest adopti les mesures oportunes per corregir les deficiències observades.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 105 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

2. NORMATIVA I LEGISLACIÓ APLICABLES.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 106 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

2.1. Y. Seguretat i salut

Ley de Prevención de Riesgos Laborales
Ley 31/1995, de 8 de noviembre, de la Jefatura del Estado.
B.O.E.: 10 de noviembre de 1995

Completada per:

Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo
Real Decreto 665/1997, de 12 de mayo, del Ministerio de la Presidencia.
B.O.E.: 24 de mayo de 1997
Modificada per:

Ley de Medidas Fiscales, Administrativas y del Orden Social
Ley 50/1998, de 30 de diciembre, de la Jefatura del Estado.
Modificación de los artículos 45, 47, 48 y 49 de la Ley 31/1995.
B.O.E.: 31 de diciembre de 1998
Completada per:

Disposiciones mínimas de seguridad y salud en el trabajo en el ámbito de las empresas de trabajo temporal
Real Decreto 216/1999, de 5 de febrero, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.
B.O.E.: 24 de febrero de 1999
Completada per:

Protección de la salud y seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con los agentes químicos durante el trabajo
Real Decreto 374/2001, de 6 de abril, del Ministerio de la Presidencia.
B.O.E.: 1 de mayo de 2001
Completada per:

Disposiciones mínimas para la protección de la salud y seguridad de los trabajadores frente al riesgo eléctrico
Real Decreto 614/2001, de 8 de junio, del Ministerio de la Presidencia.
B.O.E.: 21 de junio de 2001
Completada per:

Protección de la salud y la seguridad de los trabajadores expuestos a los riesgos derivados de atmósferas explosivas en el lugar de trabajo
Real Decreto 681/2003, de 12 de junio, del Ministerio de la Presidencia.
B.O.E.: 18 de junio de 2003
Modificada per:

Ley de reforma del marco normativo de la prevención de riesgos laborales
Ley 54/2003, de 12 de diciembre, de la Jefatura del Estado.
B.O.E.: 13 de diciembre de 2003
Desenvolupat per:

Desarrollo del artículo 24 de la Ley 31/1995 de Prevención de Riesgos Laborales, en materia de coordinación de actividades empresariales
Real Decreto 171/2004, de 30 de enero, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.
B.O.E.: 31 de enero de 2004
Completada per:

Protección de la salud y la seguridad de los trabajadores frente a los riesgos que puedan

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128A89D8E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 107 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

derivarse de la exposición a vibraciones mecánicas

Real Decreto 1311/2005, de 4 de noviembre, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.

B.O.E.: 5 de noviembre de 2005

Completada per:

Protección de la salud y la seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición al ruido

Real Decreto 286/2006, de 10 de marzo, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 11 de marzo de 2006

Completada per:

Disposiciones mínimas de seguridad y salud aplicables a los trabajos con riesgo de exposición al amianto

Real Decreto 396/2006, de 31 de marzo, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 11 de abril de 2006

Modificada per:

Modificación de diversas leyes para su adaptación a la Ley sobre el libre acceso a las actividades de servicios y su ejercicio

Ley 25/2009, de 22 de diciembre, de la Jefatura del Estado.

B.O.E.: 23 de diciembre de 2009

Reglamento de los Servicios de Prevención

Real Decreto 39/1997, de 17 de enero, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.

B.O.E.: 31 de enero de 1997

Completat per:

Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo

Real Decreto 665/1997, de 12 de mayo, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 24 de mayo de 1997

Modificat per:

Modificación del Reglamento de los Servicios de Prevención

Real Decreto 780/1998, de 30 de abril, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.

B.O.E.: 1 de mayo de 1998

Completat per:

Protección de la salud y seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con los agentes químicos durante el trabajo

Real Decreto 374/2001, de 6 de abril, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 1 de mayo de 2001

Completat per:

Disposiciones mínimas para la protección de la salud y seguridad de los trabajadores frente al riesgo eléctrico

Real Decreto 614/2001, de 8 de junio, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 21 de junio de 2001

Completat per:

Protección de la salud y la seguridad de los trabajadores frente a los riesgos que puedan derivarse de la exposición a vibraciones mecánicas

Real Decreto 1311/2005, de 4 de noviembre, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.

B.O.E.: 5 de noviembre de 2005

Completat per:

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 108 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

Protección de la salud y la seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición al ruido

Real Decreto 286/2006, de 10 de marzo, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 11 de marzo de 2006

Completat per:

Disposiciones mínimas de seguridad y salud aplicables a los trabajos con riesgo de exposición al amianto

Real Decreto 396/2006, de 31 de marzo, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 11 de abril de 2006

Modificat per:

Modificación del Reglamento de los Servicios de Prevención y de las Disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción

Real Decreto 604/2006, de 19 de mayo, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.

B.O.E.: 29 de mayo de 2006

Modificat per:

Modificación del Real Decreto 39/1997, de 17 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de los Servicios de Prevención

Real Decreto 337/2010, de 19 de marzo, del Ministerio de Trabajo e Inmigración.

B.O.E.: 23 de marzo de 2010

Modificat per:

Real Decreto por el que se modifican el R.D. 39/1997, de 17 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de los servicios de prevención; el R.D. 485/1997, de 14 de abril, sobre disposiciones mínimas en materia de señalización de seguridad y salud en el trabajo; el R.D. 665/1997, de 12 de mayo, sobre la protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo y el R.D. 374/2001, de 6 de abril, sobre la protección de la salud y seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con los agentes químicos durante el trabajo

Real Decreto 598/2015, de 3 de julio, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 4 de julio de 2015

Seguridad y Salud en los lugares de trabajo

Real Decreto 486/1997, de 14 de abril, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.

B.O.E.: 23 de abril de 1997

Modificat per:

Modificación del Real Decreto 1215/1997, de 18 de julio, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo, en materia de trabajos temporales en altura

Real Decreto 2177/2004, de 12 de noviembre, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 13 de noviembre de 2004

Modificat per:

Medidas urgentes en materia agraria y de aguas en respuesta a la sequía y al agravamiento de las condiciones del sector primario derivado del conflicto bélico en Ucrania y de las condiciones climatológicas, así como de promoción del uso del transporte público colectivo terrestre por parte de los jóvenes y prevención de riesgos laborales en episodios de elevadas temperaturas

Real Decreto Ley 4/2023, de 11 de mayo, de la Jefatura del Estado.

B.O.E.: 12 de mayo de 2023

Manipulación de cargas

Real Decreto 487/1997, de 14 de abril, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128A89D80E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 109 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

B.O.E.: 23 de abril de 1997

Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo

Real Decreto 665/1997, de 12 de mayo, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 24 de mayo de 1997

Modificat per:

Modificación del Real Decreto 665/1997, de 12 de mayo, sobre la protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo y ampliación de su ámbito de aplicación a los agentes mutágenos

Real Decreto 349/2003, de 21 de marzo, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 5 de abril de 2003

Completat per:

Disposiciones mínimas de seguridad y salud aplicables a los trabajos con riesgo de exposición al amianto

Real Decreto 396/2006, de 31 de marzo, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 11 de abril de 2006

Modificat per:

Real Decreto por el que se modifican el R.D. 39/1997, de 17 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de los servicios de prevención; el R.D. 485/1997, de 14 de abril, sobre disposiciones mínimas en materia de señalización de seguridad y salud en el trabajo; el R.D. 665/1997, de 12 de mayo, sobre la protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo y el R.D. 374/2001, de 6 de abril, sobre la protección de la salud y seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con los agentes químicos durante el trabajo

Real Decreto 598/2015, de 3 de julio, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 4 de julio de 2015

Utilización de equipos de trabajo

Real Decreto 1215/1997, de 18 de julio, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.

B.O.E.: 7 de agosto de 1997

Modificat per:

Modificación del Real Decreto 1215/1997, de 18 de julio, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo, en materia de trabajos temporales en altura

Real Decreto 2177/2004, de 12 de noviembre, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 13 de noviembre de 2004

Disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción

Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 25 de octubre de 1997

Modificat per:

Modificación del Real Decreto 1215/1997, de 18 de julio, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo, en materia de trabajos temporales en altura

Real Decreto 2177/2004, de 12 de noviembre, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 13 de noviembre de 2004

Completat per:

Disposiciones mínimas de seguridad y salud aplicables a los trabajos con riesgo de exposición

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128A89D80E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 110 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

al amianto

Real Decreto 396/2006, de 31 de marzo, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 11 de abril de 2006

Modificat per:

Modificación del Reglamento de los Servicios de Prevención y de las Disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción

Real Decreto 604/2006, de 19 de mayo, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.

B.O.E.: 29 de mayo de 2006

Modificat per:

Desarrollo de la Ley 32/2006, de 18 de octubre, reguladora de la subcontratación en el sector de la construcción

Real Decreto 1109/2007, de 24 de agosto, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.

Disposición final tercera. Modificación de los artículos 13 y 18 del Real Decreto 1627/1997.

B.O.E.: 25 de agosto de 2007

Corrección de errores.

B.O.E.: 12 de septiembre de 2007

2.1.1. YC. Sistemes de protecció col·lectiva

2.1.1.1. YCU. Protecció contra incendis

Real Decreto por el que se establecen los requisitos esenciales de seguridad para la comercialización de los equipos a presión

Real Decreto 709/2015, de 24 de julio, del Ministerio de Industria, Energía y Turismo.

B.O.E.: 2 de septiembre de 2015

Reglamento de equipos a presión y sus instrucciones técnicas complementarias

Real Decreto 809/2021, de 21 de septiembre, del Ministerio de Industria, Comercio y Turismo.

B.O.E.: 11 de octubre de 2021

Señalización de seguridad y salud en el trabajo

Real Decreto 485/1997, de 14 de abril, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.

B.O.E.: 23 de abril de 1997

Completat per:

Protección de la salud y seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con los agentes químicos durante el trabajo

Real Decreto 374/2001, de 6 de abril, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 1 de mayo de 2001

Completat per:

Protección de la salud y la seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición al ruido

Real Decreto 286/2006, de 10 de marzo, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 11 de marzo de 2006

Modificat per:

Real Decreto por el que se modifican el R.D. 39/1997, de 17 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de los servicios de prevención; el R.D. 485/1997, de 14 de abril, sobre disposiciones mínimas en materia de señalización de seguridad y salud en el trabajo; el R.D. 665/1997, de 12 de mayo, sobre la protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo y el R.D. 374/2001, de 6 de abril, sobre la protección de la salud y seguridad de los trabajadores contra los

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128A89D8DE36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Cod Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 111 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

riesgos relacionados con los agentes químicos durante el trabajo

Real Decreto 598/2015, de 3 de julio, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 4 de julio de 2015

2.1.2. YI. Equips de protecció individual

Utilización de equipos de protección individual

Real Decreto 773/1997, de 30 de mayo, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.

B.O.E.: 12 de junio de 1997

Corrección d'errors:

Corrección de erratas del Real Decreto 773/1997, de 30 de mayo, sobre disposiciones de seguridad y salud relativas a la utilización por los trabajadores de equipos de protección individual

Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 18 de julio de 1997

Completat per:

Protección de la salud y la seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición al ruido

Real Decreto 286/2006, de 10 de marzo, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 11 de marzo de 2006

Completat per:

Disposiciones mínimas de seguridad y salud aplicables a los trabajos con riesgo de exposición al amianto

Real Decreto 396/2006, de 31 de marzo, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 11 de abril de 2006

Modificat per:

Real Decreto por el que se modifica el Real Decreto 773/1997, de 30 de mayo, sobre disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la utilización por los trabajadores de equipos de protección individual

Real Decreto 1076/2021, de 7 de diciembre, del Ministerio de la Presidencia, Relaciones con las Cortes y Memoria Democrática.

B.O.E.: 8 de diciembre de 2021

2.1.3. YM. Medicina preventiva i primers auxilis

2.1.3.1. YMM. Material mèdic

Orden por la que se establece el suministro a las empresas de botiquines con material de primeros auxilios en caso de accidente de trabajo, como parte de la acción protectora del sistema de la Seguridad Social

Orden TAS/2947/2007, de 8 de octubre, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.

B.O.E.: 11 de octubre de 2007

2.1.4. YP. Instal·lacions provisionals d'higiene i benestar

Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión e Instrucciones Complementarias (ITC) BT 01 a BT 51

Real Decreto 842/2002, de 2 de agosto, del Ministerio de Ciencia y Tecnología.

B.O.E.: Suplemento al nº 224, de 18 de septiembre de 2002

Modificat per:

Anulado el inciso 4.2.C.2 de la ITC-BT-03

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9D80E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 112 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

Sentencia de 17 de febrero de 2004 de la Sala Tercera del Tribunal Supremo.

B.O.E.: 5 de abril de 2004

Completat per:

Autorización para el empleo de sistemas de instalaciones con conductores aislados bajo canales protectores de material plástico

Resolución de 18 de enero de 1988, de la Dirección General de Innovación Industrial.

B.O.E.: 19 de febrero de 1988

Modificat per:

Real Decreto por el que se modifican diversas normas reglamentarias en materia de seguridad industrial para adecuarlas a la Ley 17/2009, de 23 de noviembre, sobre el libre acceso a las actividades de servicios y su ejercicio, y a la Ley 25/2009, de 22 de diciembre, de modificación de diversas leyes para su adaptación a la Ley sobre el libre acceso a las actividades de servicios y su ejercicio

Real Decreto 560/2010, de 7 de mayo, del Ministerio de Industria, Turismo y Comercio.

B.O.E.: 22 de mayo de 2010

Texto consolidado

Modificat per:

Real Decreto por el que se aprueba una nueva Instrucción Técnica Complementaria (ITC) BT 52 "Instalaciones con fines especiales. Infraestructura para la recarga de vehículos eléctricos", del Reglamento electrotécnico para baja tensión, aprobado por Real Decreto 842/2002, de 2 de agosto, y se modifican otras instrucciones técnicas complementarias del mismo

Real Decreto 1053/2014, de 12 de diciembre, del Ministerio de Industria, Energía y Turismo.

B.O.E.: 31 de diciembre de 2014

Modificado por el Real Decreto 542/2020, de 26 de mayo, del Ministerio de la Presidencia, Relaciones con las Cortes y Memoria Democrática

B.O.E.: 20 de junio de 2020

Modificado por el Real Decreto 450/2022, de 14 de junio, del Ministerio de la Presidencia, Relaciones con las Cortes y Memoria Democrática

B.O.E.: 15 de junio de 2022

Modificat per:

Real Decreto por el que se modifican y derogan diferentes disposiciones en materia de calidad y seguridad industrial

Real Decreto 542/2020, de 26 de mayo, del Ministerio de la Presidencia, Relaciones con las Cortes y Memoria Democrática.

B.O.E.: 20 de junio de 2020

Modificat per:

Real Decreto por el que se modifican diversas normas reglamentarias en materia de seguridad industrial para su adaptación al principio de reconocimiento mutuo

Real Decreto 145/2023, de 28 de febrero, del Ministerio de Industria, Comercio y Turismo.

B.O.E.: 18 de marzo de 2023

DB-HS Salubridad

Código Técnico de la Edificación (CTE). Documento Básico HS.

Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, del Ministerio de Vivienda.

B.O.E.: 28 de marzo de 2006

Modificado por el Real Decreto 1371/2007, de 19 de octubre, del Ministerio de Vivienda.

B.O.E.: 23 de octubre de 2007

Corrección de errores.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128A89D80E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 113 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

B.O.E.: 25 de enero de 2008

Modificat per:

Modificación de determinados documentos básicos del Código Técnico de la Edificación aprobados por el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, y el Real Decreto 1371/2007, de 19 de octubre

Orden VIV/984/2009, de 15 de abril, del Ministerio de Vivienda.

B.O.E.: 23 de abril de 2009

Modificat per:

Orden por la que se modifican el Documento Básico DB-HE "Ahorro de energía" y el Documento Básico DB-HS "Salubridad", del Código Técnico de la Edificación, aprobado por Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo

Orden FOM/588/2017, de 15 de junio, del Ministerio de Fomento.

B.O.E.: 23 de junio de 2017

Modificat per:

Real Decreto por el que se modifica el Código Técnico de la Edificación, aprobado por el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo

Real Decreto 732/2019, de 20 de diciembre, del Ministerio de Fomento.

B.O.E.: 27 de diciembre de 2019

Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones

Real Decreto 346/2011, de 11 de marzo, del Ministerio de Industria, Turismo y Comercio.

B.O.E.: 1 de abril de 2011

Desenvolupant per:

Orden por la que se desarrolla el Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por el Real Decreto 346/2011, de 11 de marzo

Modificados los artículos 2 y 6 por la Orden ECE/983/2019.

Orden ITC/1644/2011, de 10 de junio, del Ministerio de Industria, Turismo y Comercio.

B.O.E.: 16 de junio de 2011

Modificat per:

Real Decreto por el que se aprueba el Plan Técnico Nacional de la Televisión Digital Terrestre y se regulan determinados aspectos para la liberación del segundo dividendo digital

Derogados los artículos 1, 2, 3.1, 7, 8, 9 y 10 y las disposiciones adicionales primera, octava y decimotercera por el R.D. 250/2025.

Real Decreto 391/2019, de 21 de junio, del Ministerio de Economía y Empresa.

B.O.E.: 25 de junio de 2019

Modificat per:

Orden por la que se regulan las características de reacción al fuego de los cables de telecomunicaciones en el interior de las edificaciones, se modifican determinados anexos del Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por Real Decreto 346/2011, de 11 de marzo y se modifica la Orden ITC/1644/2011, de 10 de junio, por la que se desarrolla dicho reglamento

Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre, del Ministerio de Economía y Empresa.

B.O.E.: 3 de octubre de 2019

Modificat per:

Real Decreto por el que se aprueba el Plan Técnico Nacional de la Televisión Digital Terrestre y se regulan determinadas medidas de impulso de la evolución tecnológica de la televisión

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Cod Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 114 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

digital terrestre

Real Decreto 250/2025, de 25 de marzo, del Ministerio para la Transformación Digital y de la Función Pública.

B.O.E.: 26 de marzo de 2025

Requisitos sanitarios para la prevención y el control de la legionelosis

Real Decreto 487/2022, de 4 de julio, del Ministerio de Sanidad.

B.O.E.: 22 de junio de 2022

Texto consolidado. Última modificación: 11 de enero de 2023

Criterios técnico-sanitarios de la calidad del agua de consumo, su control y suministro

Real Decreto 3/2023, de 10 de enero, del Ministerio de la Presidencia, Relaciones con las Cortes y Memoria Democrática.

B.O.E.: 11 de enero de 2023

2.1.5. YS. Senyalització provisional d'obres

2.1.5.1. YSB. Abalisament

Instrucción 8.3-IC Señalización de obras

Orden de 31 de agosto de 1987, del Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo.

B.O.E.: 18 de septiembre de 1987

Señalización de seguridad y salud en el trabajo

Real Decreto 485/1997, de 14 de abril, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.

B.O.E.: 23 de abril de 1997

Completat per:

Protección de la salud y seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con los agentes químicos durante el trabajo

Real Decreto 374/2001, de 6 de abril, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 1 de mayo de 2001

Completat per:

Protección de la salud y la seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición al ruido

Real Decreto 286/2006, de 10 de marzo, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 11 de marzo de 2006

Modificat per:

Real Decreto por el que se modifican el R.D. 39/1997, de 17 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de los servicios de prevención; el R.D. 485/1997, de 14 de abril, sobre disposiciones mínimas en materia de señalización de seguridad y salud en el trabajo; el R.D. 665/1997, de 12 de mayo, sobre la protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo y el R.D. 374/2001, de 6 de abril, sobre la protección de la salud y seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con los agentes químicos durante el trabajo

Real Decreto 598/2015, de 3 de julio, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 4 de julio de 2015

2.1.5.2. YSH. Senyalització horitzontal

Instrucción 8.3-IC Señalización de obras

Orden de 31 de agosto de 1987, del Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9D80E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 115 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

B.O.E.: 18 de septiembre de 1987

2.1.5.3. YSV. Senyalització vertical

Instrucción 8.3-IC Señalización de obras
Orden de 31 de agosto de 1987, del Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo.
B.O.E.: 18 de septiembre de 1987

2.1.5.4. YSN. Senyalització manual

Instrucción 8.3-IC Señalización de obras
Orden de 31 de agosto de 1987, del Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo.
B.O.E.: 18 de septiembre de 1987

2.1.5.5. YSS. Senyalització de seguretat i salut

Señalización de seguridad y salud en el trabajo
Real Decreto 485/1997, de 14 de abril, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.
B.O.E.: 23 de abril de 1997

Completat per:

Protección de la salud y seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con los agentes químicos durante el trabajo
Real Decreto 374/2001, de 6 de abril, del Ministerio de la Presidencia.
B.O.E.: 1 de mayo de 2001

Completat per:

Protección de la salud y la seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición al ruido
Real Decreto 286/2006, de 10 de marzo, del Ministerio de la Presidencia.
B.O.E.: 11 de marzo de 2006

Modificat per:

Real Decreto por el que se modifican el R.D. 39/1997, de 17 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de los servicios de prevención; el R.D. 485/1997, de 14 de abril, sobre disposiciones mínimas en materia de señalización de seguridad y salud en el trabajo; el R.D. 665/1997, de 12 de mayo, sobre la protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo y el R.D. 374/2001, de 6 de abril, sobre la protección de la salud y seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con los agentes químicos durante el trabajo
Real Decreto 598/2015, de 3 de julio, del Ministerio de la Presidencia.
B.O.E.: 4 de julio de 2015

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 116 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

3. PLEC

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 117 de 186

3.1. Plec de clàusules administratives

3.1.1. Disposicions generals

3.1.1.1. Objecte del Plec de condicions

El present Plec de condicions juntament amb les disposicions contingudes en el corresponent Plec del Projecte d'execució, tenen per objecte definir les atribucions i obligacions dels agents que intervenen en matèria de Seguretat i Salut, així com les condicions que han de complir les mesures preventives, les proteccions individuals i col·lectives de la construcció de l'obra "PAVIMENTACIÓ PONT GRAN", situada en PONT GRAN - LA VILELLA BAIXA, La Vilella Baixa (Tarragona), segons el projecte redactat per ADAM TUGUES BREYSSE - ARQUITECTE SSTT CC PRIORAT. Tot això amb finalitat d'evitar qualsevol accident o malaltia professional, que poden ocasionar-se durant el transcurs de l'execució de l'obra o en els futurs treballs de conservació, reparació i manteniment.

3.1.2. Disposicions facultatives

3.1.2.1. Definició, atribucions i obligacions dels agents de l'edificació

Les atribucions i les obligacions dels diferents agents intervinents en l'edificació són les regulades en els seus aspectes generals per la "Ley 38/1999. Ley de Ordenación de la Edificación".

3.1.2.2. El promotor

És la persona física o jurídica, pública o privada, que individual o col·lectivament decideix, impulsa, programa i finança amb recursos propis o aliens, les obres d'edificació per a si o per a la seva posterior alienació, lliurament o cessió a tercers sota qualsevol títol.

Té la responsabilitat de contractar als tècnics redactors del preceptiu Estudi de Seguretat i Salut - o Estudi Bàsic, si s'escau - igual que als tècnics coordinadors en la matèria en la fase que correspongui, facilitant còpies a les empreses contractistes, subcontractistes o treballadors autònoms contractats directament pel promotor, exigint la presentació de cada Pla de Seguretat i Salut prèviament al començament de les obres.

El promotor tindrà la consideració de contractista quan realitzi la totalitat o determinades parts de l'obra amb mitjans humans i recursos propis, o en el cas de contractar directament a treballadors autònoms per a la seva realització o per a treballs parcials de la mateixa.

3.1.2.3. El projectista

És l'agent que, per encàrrec del promotor i amb subjecció a la normativa tècnica i urbanística corresponent, redacta el projecte.

Prendrà en consideració en les fases de concepció, estudi i elaboració del projecte bàsic i d'execució, els principis i criteris generals de prevenció en matèria de seguretat i de salut, d'acord amb la legislació vigent.

3.1.2.4. El contractista i subcontractista

Contractista és la persona física o jurídica que assumeix contractualment davant el promotor, amb mitjans humans i materials propis o aliens, el compromís d'executar la totalitat o part de les obres, amb subjecció al projecte i al contracte.

Subcontractista és la persona física o jurídica que assumeix contractualment davant el contractista, empresari principal, el compromís de realitzar determinades parts o instal·lacions de l'obra, amb subjecció al projecte pel qual es regeix la seva execució.

El contractista comunicarà a l'autoritat laboral competent l'obertura del centre de treball en la qual inclourà el Pla de Seguretat i Salut.

Adoptarà totes les mesures preventives que compleixin els preceptes en matèria de Prevenció de Riscos Laborals i Seguretat i Salut que estableix la legislació vigent, redactant el corresponent Pla de Seguretat i ajustant-se al compliment estricte i permanent de l'establert en l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, disposant de tots els mitjans necessaris i dotant al personal de l'equipament de seguretat exigibles, complint les ordres efectuades pel coordinador en matèria de seguretat i de salut en la fase d'execució de l'obra.

Supervisarà de manera continuada el compliment de les normes de seguretat, tutelant les activitats dels treballadors al seu càrrec i, si s'escau, rellevant del seu lloc a tots aquells que poguessin menyscabar les

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Cod Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 118 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

condicions bàsiques de seguretat personals o generals, per no estar en les condicions adequades.

Lliurarà la informació suficient al coordinador en matèria de seguretat i de salut durant l'execució de l'obra, on s'acrediti l'estructura organitzativa de l'empresa, les seves responsabilitats, funcions, processos, procediments i recursos materials i humans disponibles, amb la finalitat de garantir una adequada acció preventiva de riscos de l'obra.

Entre les responsabilitats i obligacions del contractista i dels subcontractistes en matèria de seguretat i salut, cal destacar:

- Aplicar els principis de l'acció preventiva que es recullen a la Llei de Prevenció de Riscos Laborals.
- Complir i fer complir al seu personal l'establert en el pla de seguretat i salut.
- Complir la normativa en matèria de prevenció de riscos laborals, tenint en compte, si s'escau, les obligacions sobre coordinació d'activitats empresarials previstes a la Llei, durant l'execució de l'obra.
- Informar i proporcionar les instruccions adequades i precises als treballadors autònoms sobre totes les mesures que s'hagin d'adoptar referent a la seva seguretat i salut en l'obra.
- Atendre les indicacions i consignes del coordinador en matèria de seguretat i salut, complint estrictament les seves instruccions durant l'execució de l'obra.

Respondran de la correcta execució de les mesures preventives fixades en el pla de seguretat i salut pel que fa a les obligacions que els corresponguin a ells directament o, si s'escau, als treballadors autònoms pels contractats.

Respondran solidàriament de les conseqüències que es derivin de l'incompliment de les mesures previstes en el pla.

Les responsabilitats dels coordinadors, de la Direcció facultativa i del promotor, no eximiran de les seves responsabilitats als contractistes i als subcontractistes.

3.1.2.5. La direcció facultativa

S'entén com a direcció facultativa:

El tècnic o els tècnics competents designats pel promotor, encarregats de la direcció i del control de l'execució de l'obra.

Les responsabilitats de la Direcció facultativa i del promotor, no eximeixen en cap cas de les atribuïbles als contractistes i als subcontractistes.

3.1.2.6. Coordinador de Seguretat i Salut en Projecte

És el tècnic competent designat pel promotor per coordinar, durant la fase del projecte d'execució, l'aplicació dels principis i criteris generals de prevenció en matèria de seguretat i salut.

3.1.2.7. Coordinador de Seguretat i Salut en Execució

El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra, és el tècnic competent designat pel promotor, que forma part de la direcció facultativa.

Assumirà les tasques i responsabilitats associades a les següents funcions:

- Coordinar l'aplicació dels principis generals de prevenció i de seguretat, prenent les decisions tècniques i d'organització, amb la finalitat de planificar les diferents tasques o fases de treball que es vagin a desenvolupar simultània o successivament, estimant la durada requerida per a l'execució de les mateixes.
- Coordinar les activitats de l'obra per garantir que els contractistes i, si s'escau, els subcontractistes i els treballadors autònoms, apliquin de manera coherent i responsable els principis de l'acció preventiva recollits en la legislació vigent.
- Aprovar el pla de seguretat i salut elaborat pel contractista i, si s'escau, les modificacions introduïdes en el mateix.
- Organitzar la coordinació d'activitats empresarials.
- Coordinar les accions i funcions de control de l'aplicació correcta dels mètodes de treball.
- Adoptar les mesures necessàries perquè només les persones autoritzades puguin accedir a l'obra. La Direcció facultativa assumirà aquesta funció quan no fos necessària la designació d'un coordinador.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 119 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

3.1.2.8. Treballadors Autònoms

És la persona física, diferent del contractista i subcontractista, que realitza de forma personal i directa una activitat professional, sense subjecció a un contracte de treball i que assumeix contractualment davant el promotor, el contractista o el subcontractista, el compromís de realitzar determinades parts o instal·lacions de l'obra.

Quan el treballador autònom empri en l'obra a treballadors per compte d'altri, tindrà la consideració de contractista o subcontractista.

Els treballadors autònoms compliran l'establert en el pla de seguretat i salut.

3.1.2.9. Treballadors per compte d'altri

Els contractistes i subcontractistes hauran de garantir que els treballadors rebin una informació adequada de totes les mesures que s'hagin d'adoptar pel que fa a la seva seguretat i la seva salut en l'obra.

El contractista facilitarà als representants dels treballadors en el centre de treball una còpia del pla de seguretat i salut i de les seves possibles modificacions.

3.1.2.10. Fabricants i subministradors d'equips de protecció i materials de construcció

Els fabricants, importadors i subministradors de maquinària, equips, productes i eines de treball, hauran de subministrar la informació que indiqui la forma correcta d'utilització pels treballadors, les mesures preventives addicionals que s'hagin de prendre i els riscos laborals que comportin tant el seu ús normal com la seva manipulació o ocupació inadequada.

3.1.2.11. Recursos preventius

Amb la finalitat de verificar el compliment de les mesures incloses en el Pla de Seguretat i Salut, l'empresari designarà per a l'obra els recursos preventius corresponents, que podran ser:

a) Un o diversos treballadors designats per l'empresa.

b) Un o diversos membres del servei de prevenció propi de l'empresa.

c) Un o diversos membres del servei o els serveis de prevenció aliens.

Les persones a les quals s'assigni aquesta vigilància hauran de donar les instruccions necessàries per al correcte i immediat compliment de les activitats preventives. En cas d'observar un deficient compliment de les mateixes o una absència, insuficiència o falta d'adequació de les mateixes, s'informarà a l'empresari perquè aquest adopti les mesures necessàries per a la seva correcció, notificant-se a la vegada al Coordinador de Seguretat i Salut i a la resta de la direcció facultativa.

En el Pla de Seguretat i Salut s'especificaran els casos en què la presència dels recursos preventius és necessària, especificant-se expressament el nom de la persona o persones designades per a tal fi, concretant les tasques en les quals inicialment es preveu necessària la seva presència.

3.1.3. Formació en Seguretat

Amb la finalitat de que tot el personal que accedeixi a l'obra disposi de la suficient formació en les matèries preventives de seguretat i salut, l'empresa s'encarregarà de la seva formació per a l'adequada prevenció de riscos i el correcte ús de les proteccions col·lectives i individuals. Aquesta formació aconseguirà tots els nivells de l'empresa, des dels directius fins als treballadors no qualificats, incloent als tècnics, encarregats, especialistes i operadors de màquines entre uns altres.

3.1.4. Reconeixements mèdics

La vigilància de l'estat de salut dels treballadors quedarà garantida per l'empresa contractista, en funció dels riscos inherents al treball assignat i en els casos establerts per la legislació vigent.

Aquesta vigilància serà voluntària, excepte quan la realització dels reconeixements sigui imprescindible per avaluar els efectes de les condicions de treball sobre la seva salut, o per verificar que el seu estat de salut no constitueix un perill per a altres persones o per al mateix treballador.

3.1.5. Salut i higiene en el treball

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 120 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

3.1.5.1. Primers auxilis

L'empresari designarà al personal encarregat de l'adopció de les mesures necessàries en cas d'accident, amb la finalitat de garantir la prestació dels primers auxilis i l'evacuació de l'accidentat.

Es disposarà, en un lloc visible de l'obra i accessible als operaris, una farmaciola perfectament equipada amb material sanitari destinat a primers auxilis.

El contractista instal·larà rètols amb caràcters llegibles fins a una distància de 2 m, en el qual se subministri als treballadors i participants en l'obra la informació suficient per establir ràpid contacte amb el centre assistencial més proper.

3.1.5.2. Actuació en cas d'accident

En cas d'accident es prendran solament les mesures indispensables fins que arribi l'assistència mèdica, perquè l'accidentat pugui ser traslladat amb rapidesa i sense risc. En cap cas se li mourà, excepte quan sigui imprescindible per a la seva integritat.

Es comprovaran els seus signes vitals (consciència, respiració, pols i pressió sanguínia), se l'intentarà tranquil·litzar, i se'l cobrirà amb una manta per mantenir la seva temperatura corporal.

No se li subministrarà aigua, begudes ni cap medicament i, en cas d'hemorràgia, es pressionaran les ferides amb gases netes.

L'empresari notificarà l'accident per escrit a l'autoritat laboral, conforme al procediment reglamentari.

3.1.6. Documentació d'obra

3.1.6.1. Estudi Bàsic de Seguretat i Salut

És el document elaborat pel tècnic competent designat pel promotor, on es precisen les normes de seguretat i salut aplicables a l'obra, contemplant la identificació dels riscos laborals que puguin ser evitats, indicant les mesures tècniques necessàries per a això.

Inclou també les previsions i les informacions útils per efectuar en el seu moment, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsibles treballs posteriors.

3.1.6.2. Pla de seguretat i salut

En aplicació del present Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, cada contractista elaborarà el corresponent pla de seguretat i salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en el present estudi bàsic, en funció del seu propi sistema d'execució de l'obra. En aquest pla s'inclouran, si s'escau, les propostes de mesures alternatives de prevenció que el contractista proposi amb la corresponent justificació tècnica, que no podran implicar disminució dels nivells de protecció prevists en aquest estudi bàsic.

El coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'execució de l'obra aprovarà el pla de seguretat i salut abans de l'inici d'aquesta.

El pla de seguretat i salut podrà ser modificat pel contractista en funció del procés d'execució de l'obra, de l'evolució dels treballs i de les possibles incidències o modificacions que puguin sorgir durant el desenvolupament de la mateixa, sempre amb l'aprovació expressa del Coordinador de Seguretat i Salut i la direcció facultativa.

Els qui intervinguin en l'execució de l'obra, així com les persones o òrgans amb responsabilitats en matèria de prevenció de les empreses intervinents en la mateixa i els representants dels treballadors, podran presentar per escrit i de forma raonada, els suggeriments i alternatives que estimin oportunes. A aquest efecte, el pla de seguretat i salut estarà en l'obra a disposició permanent dels mateixos i de la direcció facultativa.

3.1.6.3. Acta d'aprovació del pla

El pla de seguretat i salut elaborat pel contractista serà aprovat pel Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra, per la direcció facultativa o per l'Administració en el cas d'obres públiques, qui haurà d'emetre un acta d'aprovació com a document acreditatiu d'aquesta operació, visat pel Col·legi Professional corresponent.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128A89D80E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 121 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

3.1.6.4. Comunicació d'obertura de centre de treball

La comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent serà prèvia al començament dels treballs i es presentarà únicament pels empresaris que tinguin la consideració de contractistes.

La comunicació contindrà les dades de l'empresa, del centre de treball i de producció i/o emmagatzematge del centre de treball. Haurà d'incloure, a més, el pla de seguretat i salut.

3.1.6.5. Llibre d'incidències

Amb finalitats de control i seguiment del pla de seguretat i salut, a cada centre de treball existirà un llibre d'incidències que constarà de fulles per duplicat, habilitat a aquest efecte.

Serà facilitat pel col·legi professional que visi l'acta d'aprovació del pla o l'oficina de supervisió de projectes o òrgan equivalent quan es tracti d'obres de les administracions públiques.

El llibre d'incidències s'haurà de mantenir sempre a l'obra, en poder del Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra, tenint accés la direcció facultativa de l'obra, els contractistes i subcontractistes i els treballadors autònoms, així com les persones o òrgans amb responsabilitats en matèria de prevenció en les empreses intervinents en l'obra, els representants dels treballadors i els tècnics dels òrgans especialitzats en matèria de seguretat i salut en el treball de les administracions públiques competents, els qui podran fer anotacions en el mateix.

El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra, haurà de notificar al contractista afectat i als representants dels treballadors d'aquest, sobre les anotacions efectuades en el llibre d'incidències.

Quan les anotacions es refereixin a qualsevol incompliment dels advertiments o observacions anteriors, es remetrà una còpia a la Inspecció de Treball i Seguretat Social en el termini de vint-i-quatre hores. En tot cas, s'haurà d'especificar si l'anotació es tracta d'una nova observació o suposa una reiteració d'un advertiment o observació anterior.

3.1.6.6. Llibre d'ordres

A l'obra existirà un llibre d'ordres i assistències, en el qual la direcció facultativa ressenyarà les incidències, ordres i assistències que es produeixin en el desenvolupament de l'obra.

Les anotacions així exposades tenen rang d'ordres o comentaris necessaris d'execució d'obra i, en conseqüència, seran respectades pel contractista de l'obra.

3.1.6.7. Llibre de subcontractació

El contractista haurà de disposar d'un llibre de subcontractació, que romandrà en tot moment en l'obra, reflectint per ordre cronològic des del començament dels treballs, totes i cadascuna de les subcontractacions realitzades en una determinada obra amb empreses subcontractistes i treballadors autònoms.

Al llibre de subcontractació tindran accés el promotor, la direcció facultativa, el Coordinador de Seguretat i Salut en fase d'execució de l'obra, les empreses i treballadors autònoms intervinents en l'obra, els tècnics de prevenció, els delegats de prevenció, l'autoritat laboral i els representants dels treballadors de les diferents empreses que intervinguin en l'execució de l'obra.

3.1.7. Disposicions Econòmiques

El marc de relacions econòmiques per a l'abonament i recepció de l'obra, es fixa en el plec de condicions del projecte o en el corresponent contracte d'obra entre el promotor i el contractista, havent de contenir almenys els punts següents:

- Fiances

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128A89D8E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 122 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

- Dels preus
  - Preu bàsic
  - Preu unitari
  - Pressupost d'Execució Material (PEM)
  - Preus contradictoris
  - Reclamació d'augment de preus
  - Formes tradicionals d'amidar o d'aplicar els preus
  - De la revisió dels preus contractats
  - Aplec de materials
  - Obres per administració
- Valoració i abonament dels treballs
- Indemnitzacions Mútues
- Retencions en concepte de garantia
- Terminis d'execució i pla d'obra
- Liquidació econòmica de les obres
- Liquidació final de l'obra

3.2. Plec de condicions tècniques particulars

3.2.1. Mitjans de protecció col·lectiva

Els mitjans de protecció col·lectiva es col·locaran segons les especificacions del pla de seguretat i salut abans d'iniciar el treball en el qual es requereixin, no suposant un risc en si mateixos.

Es reposaran sempre que estiguin deteriorats, al final del període de la seva vida útil, després d'estar sotmesos a sol·licitacions límit, o quan les seves toleràncies siguin superiors a les admeses o aconsellades pel fabricant.

El manteniment serà vigilat de forma periòdica (cada setmana) pel Delegat de Prevenció.

3.2.2. Mitjans de protecció individual

Disposaran de marcat CE, que portaran inscrit al propi equip, a l'embalatge i al fullet informatiu.

Seran ergonòmics i no causaran molèsties innecessàries. Mai suposaran un risc en si mateixos, ni perdran la seva seguretat de forma involuntària.

El fabricant els subministrarà juntament amb un fullet informatiu en el qual apareixeran les instruccions d'ús i manteniment, nom i adreça del fabricant, grau o classe de protecció, accessoris que pugui portar i característiques de les peces de recanvi, límit d'ús, termini de vida útil i controls als quals s'ha sotmès. Estarà redactat de forma comprensible i, en el cas d'equips d'importació, traduïts a la llengua oficial.

Seran subministrats gratuïtament per l'empresari i es reemplaçaran sempre que estiguin deteriorats, al final del període de la seva vida útil o després d'estar sotmesos a sol·licitacions límit.

S'utilitzaran de forma personal i per als usos previstos pel fabricant, supervisant el manteniment el Delegat de Prevenció.

3.2.3. Instal·lacions provisionals de salut i confort

Els locals destinats a instal·lacions provisionals de salut i confort tindran una temperatura, il·luminació, ventilació i condicions d'humitat adequades per al seu ús. Els revestiments dels terres, parets i sostres seran continus, llisos i impermeables, acabats preferentment amb colors clars i amb material que permeti la neteja amb desinfectants o antisèptics.

El contractista mantindrà les instal·lacions en perfectes condicions sanitàries (neteja diària), estaran proveïdes d'aigua corrent freda i calenta i dotades dels complements necessaris per a higiene personal, com ara sabó, tovalloles i recipients de deixalles.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128A89D80E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 123 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

3.2.3.1. Vestuaris

Seran de fàcil accés, estaran propers a l'àrea de treball i tindran seients i taquilles independents sota clau, amb espai suficient per guardar la roba i el calçat.

Es disposarà una superfície mínima de 2 m² per cada treballador destinada a vestuari, amb una alçada mínima de 2,30 m.

Quan no es disposi de vestuaris, s'habilitarà una zona per deixar la roba i els objectes personals sota clau.

3.2.3.2. Lavabos i dutxes

Estaran al costat dels vestuaris i disposaran d'instal·lació d'aigua freda i calenta, situant com a mínim una quarta part de les aixetes en cabines individuals amb porta amb tancament interior.

Les cabines tindran una superfície mínima de 2 m² i una alçada mínima de 2,30 m.

La dotació mínima prevista per als lavabos serà de:

- 1 dutxa per cada 10 treballadors o fracció que treballin en la mateixa jornada
- 1 vàter per cada 25 homes o fracció i 1 per cada 15 dones o fracció
- 1 lavabo per cada vàter
- 1 urinari per cada 25 homes o fracció
- 1 eixugamans de cel·lulosa o elèctric per cada lavabo
- 1 sabonera dosificadora per cada lavabo
- 1 recipient per a recollida de cel·lulosa sanitària
- 1 portarotllos amb paper higiènic per cada vàter

3.2.3.3. Vàter

Seran de fàcil accés i estaran propers a l'àrea de treball. Se situaran preferentment en cabines de dimensions mínimes 1,2x1,0 m amb alçada de 2,30 m, sense visibilitat des de l'exterior i proveïdes de perxa i porta amb tancament interior.

Disposaran de ventilació a l'exterior, podent no tenir sostre sempre que comuniquin amb lavabos o passadissos amb ventilació exterior, evitant qualsevol comunicació amb menjadors, cuines, dormitoris o vestuaris.

Tindran descàrrega automàtica d'aigua corrent i en el cas que no es puguin connectar a la xarxa de clavegueram es disposarà de latrines sanitàries o fosses sèptiques.

3.2.3.4. Menjador i cuina

Els locals destinats a menjador i cuina estaran equipats amb taules, cadires de material rentable i vaixella, i disposaran de calefacció a l'hivern. Quedaran separats de les àrees de treball i de qualsevol font de contaminació ambiental.

En el cas que els treballadors portin el seu propi menjar, disposaran de escalfaplats, prohibint-se fora dels llocs prevists la preparació del menjar mitjançant foc, brases o barbacoes.

La superfície destinada a la zona de menjador i cuina serà com a mínim de 2 m² per cada operari que utilitzi aquesta instal·lació.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 124 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

MN. NORMATIVA APLICABLE

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 125 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

Normativa tècnica general d'Edificació (Juliol 2025)

Aspectes generals

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE

Ley 38/1999 (BOE: 06/11/99) i les seves posteriors modificacions

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006), modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007) i per RD 1675/2008 (BOE 18/10/2008), i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/01/2008)
Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009), i la seva correcció d'errades (BOE 23/09/2009)
RD 173/2010 pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació a persones amb discapacitat (BOE 11/03/2010)
Ley 8/2013 (BOE 27/6/2013)
Orden FOM/ 1635/2013, d'actualització del DB HE (BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013)
Orden FOM/588/2017, pel la qual es modifica el DB HE i el DB HS (BOE 23/06/2017)
RD 732/2019, de 20 de desembre de 2019, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 27/12/2019)
RD 450/2022, de 14 de juny de 2022, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 15/06/2022)

Reglamento Europeo de Productos de Construcción *(marcatge CE dels productes, equips i sistemes)*

Reglamento (UE) 2024/3110 (DOUE: 18/12/2024) (d'aplicació obligatòria parcialment a partir del 08/01/2026)

Reglamento (UE) 305/2011, i les seves posteriors modificacions (derogat parcialment pel R. 2024/3110 a partir del 08/01/2040)

Normas para la redacción de proyectos y dirección de obras de edificación

D 462/1971 (BOE: 24/3/71) i la seva posterior modificació

Normas sobre el libro de Ordenes y asistencias en obras de edificación

O 9/6/1971 (BOE: 17/6/71) i les seves posteriors modificacions

Certificado final de dirección de obras

D 462/1971 (BOE: 24/3/71) i la seva posterior modificació

REQUISITS BÀSICS DE QUALITAT DE L'EDIFICACIÓ

Ús de l'edifici

Habitatge

Llei de l'habitatge

Llei 18/2007 (DOGC: 9/1/2008) i correcció errades (DOGC 7/2/2008) i les seves posteriors modificacions

Condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat

D 141/2012 (DOGC 2/11/2012) i la seva posterior modificació

Acreditació de determinats requisits prèviament a l'inici de la construcció dels habitatges

D 282/91 (DOGC:15/01/92)

Altres usos

Segons reglamentacions específiques

Accessibilitat

Condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados y edificaciones

RD 505/2007 (BOE 113 de l'11/5/2007) i la seva posterior modificació

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB Document Bàsic SUA Seguretat d'utilització i accessibilitat

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Llei d'accessibilitat

Llei 13/2014 (DOGC 4/11/2014) i la seva posterior modificació

Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 13/2014

D 209/2023 (DOGC 30/11/23) i la seva posterior correcció d'errades

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128A89D8E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 126 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

Seguretat estructural

CTE Part I Exigències bàsiques de Seguretat Estructural, SE

CTE DB SE Document Bàsic Seguretat Estructural, **Bases de càlcul**

CTE DB SE AE Document Bàsic Accions a l'edificació

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Seguretat en cas d'incendi

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat en cas d'incendi, SI

CTE DB SI Document Bàsic Seguretat en cas d'Incendi

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Reglamento de seguridad contra incendios en los establecimientos industriales, RSCIEI

RD 164/2025, (BOE: 10/04/2025)

Prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

Llei 3/2010 del 18 de febrer (DOGC: 10.03.10) i les seves posteriors modificacions

Instruccions tècniques complementàries, SPs

Ordre INT/322/2012, INT/323/2012 i INT/324/2012 (DOGC 25/10/2012)

Ordre ISP/19/2025, ISP/20/2025 i ISP/28/2025 (DOGC 24/02/2025, 03/03/2025)

Ordenança Municipal de protecció en cas d'incendi de Barcelona, OMCPI 2008 (només per projectes a Barcelona)

Seguretat d'utilització i accessibilitat

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB SUA Document Bàsic Seguretat d'Utilització i Accessibilitat

- **SUA-1 Seguretat enfront al risc de caigudes**
- **SUA-2 Seguretat enfront al risc d'impacte o enganxades**
- **SUA-3 Seguretat enfront al risc "d'aprisionament"**
- **SUA-5 Seguretat enfront al risc causat per situacions d'alta ocupació**
- **SUA-6 Seguretat enfront al risc d'ofegament**
- **SUA-7 Seguretat enfront al risc causat per vehicles en moviment**
- **SUA-8 Seguretat enfront al risc causat pel llamp**
- **SUA-9 Accessibilitat**

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Salubritat

CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Salubritat, HS

CTE DB HS Document Bàsic Salubritat

- **HS 1 Protecció enfront de la humitat**
- **HS 2 Recollida i evacuació de residus**
- **HS 3 Qualitat de l'aire interior**
- **HS 4 Subministrament d'aigua**
- **HS 5 Evacuació d'aigües**
- **HS 6 Protecció contra l'exposició al radó**

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) I D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Protecció enfront del soroll

CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Protecció davant del soroll, HR

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9D80E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 127 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

CTE DB HR Document Bàsic Protecció davant del soroll
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Ley del ruido
Ley 37/2003 (BOE 276, 18.11.2003) i la seva posterior modificació

Zonificación acústica, objetivos de calidad y emisiones acústicas
RD 1367/2007 (BOE 23/10/2007) i la seva posterior modificació

Llei de protecció contra la contaminació acústica
Llei 16/2002 (DOGC 3675, 11.07.2002) i la seva posterior modificació

Reglament de la Llei 16/2002 de protecció contra la contaminació acústica
Decret 176/2009 (DOGC 5506, 16.11.2009) i les seves posteriors modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis
D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Ordenances municipals

Estalvi d'energia

CTE Part I Exigències bàsiques d'estalvi d'energia, HE

CTE DB HE Document Bàsic Estalvi d'Energia

HE-0 Limitació del consum energètic

HE-1 Condicions per al control de la demanda energètica

HE-2 Condicions de les instal·lacions tèrmiques

HE-3 Condicions de les instal·lacions d'il·luminació

HE-4 Contribució mínima d'energia renovable per cobrir la demanda d'ACS

HE-5 Generació mínima d'energia elèctrica procedent de fonts renovables

HE-6 Dotacions mínimes per a la infraestructura de recàrrega de vehicles elèctrics

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis
D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9D8E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 128 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

NORMATIVA DELS SISTEMES CONSTRUCTIUS DE L'EDIFICI

Sistemes estructurals

CTE DB SE Document Bàsic Seguretat Estructural, Bases de càlcul

CTE DB SE AE Document Bàsic Accions a l'edificació

CTE DB SE C Document Bàsic Fonaments

CTE DB SE A Document Bàsic Acer

CTE DB SE M Document Bàsic Fusta

CTE DB SE F Document Bàsic Fàbrica

CTE DB SI 6 Resistència al foc de l'estructura i Annexes C, D, E, F

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

NCSE-02 Norma de Construcción Sismorresistente. Parte general y edificación

RD 997/2002, de 27 de setembre (BOE: 11/10/02)

CE Codi Estructural

RD 470/2021, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Codi Estructural i la seva correcció d'errors

NRE-AEOR-93 Norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural dels sostres d'edificis d'habitatges

O 18/1/94 (DOGC: 28/1/94)

Sistemes constructius

CTE DB HS 1 Protecció enfront de la humitat

CTE DB HS 6 Protecció contra l'exposició al radó

CTE DB HR Protecció davant del soroll

CTE DB HE 1 Condicions per al control de la demanda energètica

CTE DB SE AE Accions en l'edificació

CTE DB SE F Fàbrica i altres

CTE DB SI Seguretat en cas d'Incendi, SI 1 i SI 2, Annex F

CTE DB SUA Seguretat d'Utilització i Accessibilitat, SUA 1 i SUA 2

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 13/2014

D 209/2023 (DOGC: 30/11/23) i la seva posterior correcció d'errades.

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Sistema de condicionaments, instal·lacions i serveis

Instal·lacions d'ascensors

CTE DB SUA 9 Seguretat d'utilització i accessibilitat

RD 173/2010 (BOE 11.03.2010)

Codi d'Accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 13/2014

D 209/2023 (DOGC 30/11/23) i la seva posterior correcció d'errades

CTE DB SI 4 Seguretat en cas d'incendi. Instal·lacions de protecció en cas d'incendi *(ascensor d'emergència)*

RD 173/2010 (BOE 11.03.2010)

Requisitos esenciales de seguridad para la comercialización de ascensores y componentes de seguridad de ascensores

RD 203/2016 (BOE: 25/5/2016)

Reglamento de aparatos de elevación y su manutención. Instrucciones Técnicas Complementarias

RD 2291/85 (BOE: 11/12/85) i les seves posteriors modificacions

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128A89D80E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 129 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

Instrucción Técnica Complementaria ITC AEM 1 “Ascensores”, que regula la puesta en servicio, modificación, mantenimientio e inspección de los ascensores, así como el incremento de la seguridad del parque de ascensores existente

RD 355/2024 (BOE 13/04/2024)

Normes per a la comercialització i posada en servei de les màquines

RD 1644/08 de 10 d’octubre (BOE 11.10.08) i la seva posterior modificació

Se autoriza la instalación de ascensores sin cuarto de máquinas

Resolución 3/4/97 (BOE: 23/4/97) i la seva posterior modificació

Se autoriza la instalación de ascensores con máquinas en foso

Resolución 10/09/98 (BOE: 25/9/98)

Seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes

D 192/2023 (DOGC 09.11.2023)

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9D8E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 130 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

Instal·lacions de recollida i evacuació de residus

CTE DB HS 2 Recollida i evacuació de residus
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Ordenances municipals

Instal·lacions d'aigua

CTE DB HS 4 Subministrament d'aigua
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Criterios técnico-sanitarios de la calidad del agua de consumo, su control y suministro
RD 3/2023, de 10 de gener (BOE 11/01/2023) i la seva correcció d'errades

Requisitos sanitarios para la prevención y el control de la legionelosis
RD 487/2022, de 21 de juny (BOE 22/06/2022) i la seva posterior modificació

Real Decreto 614/2024, de 2 de julio, por el que se modifica el Real Decreto 487/2022

Reglamento d'equips a pressió. Instruccions tècniques complementàries
RD 809/2021, de 21 de setembre (BOE 11/10/2021)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis
D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) I D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi
D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

Mesures de foment per a l'estalvi d'aigua en determinats edificis i habitatges (d'aplicació obligatòria als edificis destinats a serveis públics de la Generalitat de Catalunya, així com en els habitatges finançats amb ajuts atorgats o gestionats per la Generalitat de Catalunya)
D 202/98 (DOGC 06/08/98)

Ordenances municipals

Instal·lacions d'aigua calenta sanitària

CTE DB HS 4 Subministrament d'aigua
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

CTE DB HE 4 Contribució mínima d'energia renovable per cobrir la demanda d'ACS
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios
RD 1027/2007 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors modificacions

Requisitos sanitarios para la prevención y el control de la legionelosis
RD 487/2022, de 21 de juny (BOE 22/06/2022) i la seva posterior modificació

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi
D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis
D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) I D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Instal·lacions d'evacuació

CTE DB HS 5 Evacuació d'aigües
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis
D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) I D111/2009 (DOGC16/7/2009)

Ordenances municipals

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 131 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

Instal·lacions de protecció contra el radó

CTE DB HS 6 Protecció contra l'exposició al radó
RD 732/2019, de 20 de desembre de 2019, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 27/12/2019).

Instal·lacions tèrmiques

CTE DB HE 2 Condicions de les instal·lacions tèrmiques (remet al RITE)
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios
RD 1027/2007 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors modificacions

Requisitos de diseño ecológico aplicables als productes relacionados con la energia
RD 187/2011 (BOE: 3/3/2011)

Requisitos sanitarios para la prevención y el control de la legionelosis
RD 487/2022, de 21 de juny (BOE 22/06/2022) i la seva posterior modificació

Reglamento de equipos a presión. Instrucciones técnicas complementarias
RD 809/2021, de 21 de setembre (BOE 11/10/2021)

Seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes
D 192/2023 (DOGC 09.11.2023)

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi
D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

Ordenances municipals

Instal·lacions de ventilació

CTE DB HS 3 Qualitat de l'aire interior
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios
RD 1027/2007 (BOE: 29/8/2007 i les seves posteriors modificacions

CTE DB SI 3.7 Control de fums
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Reglamento de seguridad contra incendios en los establecimientos industriales, RSCIEI
RD 164/2025, (BOE: 10/04/2025)

Ordenances municipals

Instal·lacions de combustibles

Gas natural i GLP

Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias.

ITC-ICG 03 Instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) en depósitos fijos

ITC-ICG 06 Instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) para uso propio

ITC-ICG 07 Instalaciones receptoras de combustibles gaseosos

RD 919/2006 (BOE: 4/9/2006) i les seves posteriors modificacions

Reglamento general del servicio público de gases combustibles
D 2913/1973 (BOE: 21/11/73) i les seves posteriors modificacions, derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9D80E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 132 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

Reglamento de redes y acometidas de combustibles gaseosos e instrucciones

O 18/11/74 (BOE: 6/12/74) i les seves posteriors modificacions, derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006

Gas-oil

Instrucción Técnica Complementaria MI-IP-03 "Instalaciones Petrolíferas para uso propio"

RD 1523/1999 (BOE: 22/10/1999) i la seva posterior modificació

RD 1427/1997 (BOE: 23/10/1997) i les seves posteriors modificacions

Instal·lacions d'electricitat

REBT Reglamento electrotécnico para baja tensión. Instrucciones Técnicas Complementarias

RD 842/2002 (BOE 18/09/02) i les seves posteriors modificacions

Instrucción Técnica complementaria (ITC) BT 52 "Instalaciones con fines especiales. Infraestructura para la recarga de vehículos eléctricos", del Reglamento electrotécnico de baja tensión, y se modifican otras instrucciones técnicas complementarias del mismo.

RD 1053/2014 (BOE 31/12/2014) i la seva posterior modificació

CTE DB HE-5 Generació mínima d'energia elèctrica

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica

RD 1955/2000 (BOE: 27/12/2000) i les seves posteriors modificacions. Obligació de centre de transformació, distàncies línies elèctriques

Reglamento de condiciones técnicas y garantías de seguridad en líneas eléctricas de alta tensión y sus instrucciones técnicas complementarias, ITC-LAT 01 a 09

RD 223/2008 (BOE: 19/3/2008) i les seves posteriors modificacions

Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en centrales eléctricas y centros de transformación

RD 337/2014 (BOE: 9/6/2014) i les seves posteriors modificacions

Normas sobre ventilación y acceso de ciertos centros de transformación

Resolució 19/6/1984 (BOE: 26/6/84)

Conexión a red de instalaciones de producción de energía eléctrica de pequeña potencia

RD 1699/2011 (BOE: 8/12/2011) i les seves posteriors modificacions

Procediment administratiu aplicable a les instal·lacions solars fotovoltaiques connectades a la xarxa elèctrica

D 352/2001, de 18 de setembre (DOGC 02.01.02)

Normes Tècniques particulars de FECSA-ENDESA relatives a les instal·lacions de xarxa i a les instal·lacions d'enllaç

Resolució ECF/4548/2006 (DOGC 22/2/2007)

Especificacions particulars i projectes tipus d'Endesa Distribució Eléctrica, SLU.

Resolució de 5 de desembre de 2018 de la Direcció General d'Energia i Mines (BOE: 28/12/2018)

Seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes

D 192/2023 (DOGC 09.11.2023)

Certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques

Resolució 4/11/1988 (DOGC 30/11/1988)

Vehicle elèctric

HE-6 Dotacions mínimes per a la infraestructura de recàrrega de vehicles elèctrics

RD 450/2022 (BOE 15/06/2022)

Instrucción Técnica complementaria (ITC) BT 52 "Instalaciones con fines especiales. Infraestructura para la recarga de vehículos eléctricos", del Reglamento electrotécnico de baja tensión, y se modifican otras instrucciones técnicas complementarias del mismo.

RD 1053/2014 (BOE 31/12/2014) i la seva posterior modificació

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128A89D80E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 133 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

Instal·lacions fotovoltaiques

REBT Reglamento electrotécnico para baja tensión. Instrucciones Técnicas Complementarias
RD 842/2002 (BOE 18/09/02) i les seves posteriors modificacions

Condicions administratives, tècniques i econòmiques de l'autoconsum d'energia elèctrica
RD 244/2019 d'autoconsum (BOE 06/04/2019) i les seves posteriors modificacions

Ordenances municipals

Instal·lacions d'il·luminació

CTE DB HE-3 Condicions de les instal·lacions d'il·luminació
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

CTE DB SUA-4 Seguretat enfront al risc causat per il·luminació inadequada
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

REBT ITC-28 Instal·lacions en locals de pública concurrència
RD 842/2002 (BOE 18/09/02) i les seves posteriors modificacions

Llei d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn
Llei 6/2001 (DOGC 12/6/2001) i les seves posteriors modificacions

Instal·lacions de telecomunicacions

Infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicación
RD Ley 1/98 de 27 de febrero (BOE: 28/02/98) i les seves posteriors modificacions

Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones
RD 346/2011 (BOE 1/04/2011) i les seves posteriors modificacions

Orden ITC/1644/2011, por la que se desarrolla el reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por el RD 346/2011
ITC/1644/2011, de 10 de juny. (BOE 16/6/2011) i les seves posteriors modificacions

Procedimiento a seguir en las instalaciones colectivas de recepción de televisión en el proceso de su adecuación para la recepción de TDT y se modifican determinados aspectos administrativos y técnicos de las infraestructuras comunes de telecomunicación en el interior de los edificios
Ordre ITC/1077/2006 (BOE: 13/4/2006)

Instal·lacions de protecció contra incendis

RIPCI Reglamento de Instalaciones de Protección Contra Incendios
RD 513/2017 (BOE 12/6/2017) i les seves posteriors modificacions

CTE DB SI 4 Instal·lacions de protecció en cas d'incendi
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Reglamento de seguridad contra incendios en los establecimientos industriales, RSCIEI
RD 164/2025, (BOE: 10/04/2025)

Instal·lacions de protecció al llamp

CTE DB SUA-8 i Annex B Seguretat enfront al risc causat per l'acció del llamp
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9D8E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 134 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

Certificació energètica dels edificis

Procedimiento Básico para la certificación energética de los edificios

Real Decreto 390/2021 (BOE 02/06/2021)

Control de qualitat

Marc general

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

CE Código Estructural. Capítulo 5. Bases generales para la gestión de la calidad de las estructuras

RD 470/2021, de 29 de juny (BOE 10/08/2021) i la seva correcció d'errors

Control de qualitat en l'edificació d'habitatges

D 375/1988 (DOGC: 28/12/88) i les seves posteriors modificacions

Normatives de productes, equips i sistemes (no exhaustiu)

Disposiciones para la libre circulación de los productos de construcción

Reglamento (UE) 2024/3110 (DOUE: 18/12/2024) (d'aplicació obligatòria parcialment a partir del 08/01/2026)

Reglamento (UE) 305/2011, i les seves posteriors modificacions (derogat parcialment pel R. 2024/3110 a partir del 08/01/2040)

Clasificación de los productos de construcción y de los elementos constructivos en función de sus propiedades de reacción y de resistencia frente al fuego

RD 842/2013 (BOE: 23/11/2013)

UC-85 recomanacions sobre l'ús de cendres volants en el formigó

O 12/4/1985 (DOGC: 3/5/85)

RC-16 Instrucción para la recepción de cementos

RD 256/2016 (BOE: 25/6/2016) i la seva posterior modificació

Criteris d'utilització en l'obra pública de determinats productes utilitzats en l'edificació

R 22/6/1998 (DOGC 3/8/98)

Gestió de residus de construcció i enderrocs

Regulador de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición

RD 105/2008, d'1 de febrer (BOE 13/02/2008)

Programa de Prevención y Gestión de Residus y Recursos de Catalunya (PRECAT 20)

RD 210/2018, del 6 d'abril (BOE 16/4/2018) i les seves posteriors modificacions

Residuos y suelos contaminados para una economía circular

Llei 7/2022, de 8 d'abril (BOE 09/04/2022)

Normas generales de valorización de materiales naturales excavados para su utilización en operaciones de relleno y obras distintas a aquellas en las que se generaron

Orden APM/1007/2017, de 10 d'octubre (BOE 21/10/2017)

Relación de actividades potencialmente contaminantes del suelo y los criterios y estándares para la declaración de suelos contaminados.

RD 9/2005 (BOE: 18/01/2005)

Text refós de la Llei reguladora dels residus

Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol (DOGC 28/7/2009) i les seves posteriors modificacions

Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

D 89/2010, 26 juliol (DOGC 6/07/2010) i les seves posteriors modificacions

Utilització dels àrids reciclats procedents de la valorització de residus de la construcció i demolició

ORDRE ACC/9/2023, de 23 de gener (DOGC 26/01/2023)

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 135 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE

Llei 38/1999 (BOE 06/11/99) i les seves posteriors modificacions

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Llibre de l'edifici per a edificis d’habitatge

D 67/2015 (DOGC 7/8/2015)

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 136 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

II . pressupost i amidaments

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 137 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

PR. Resum Pressupost

PR 1 Resum pressupost LOT 1 – OBRA CIVIL

El pressupost d'execució per contracte per a les actuacions objecte del projecte referents al LOT1_OBRA CIVIL, s'estimen segons l'establert en el següent quadre:

Capítol	Import (€)
1 DEMOLICIONS .	**4.185,57**
2 RESTAURACIÓ MURS .	**12.696,89**
3 PAVIMENTS .	**13.152,36**
4 GESTIÓ DE RESIDUS .	**1.563,52**
5 SEGURETAT I SALUT .	**890,00**
Pressupost d'execució de material (PEM)	**32.488,34**
13% de despeses generals	4.223,48
6% de benefici industrial	1.949,30
Pressupost d'execució per contracta (PEC = PEM + GG + BI)	**38.661,12**
21% IVA	8.118,84
Pressupost d'execució per contracta amb IVA (PEC = PEM + GG + BI + IVA)	**46.779,96**

Puja el pressupost d'execució per contracta a l'expressada quantitat de QUARANTA-SIS MIL SET-CENTS SETANTA-NOU EUROS AMB NORANTA-SIS CÈNTIMS.

FALSET, NOVEMBRE 2025

ARQUITECTE

ADAM TUGUES BREYSSE
SSTT CC PRIORAT

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 138 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

PR 2 Resum pressupost LOT 2 – SEGUIMENT ARQUEOLÒGIC

El pressupost d'execució per contracte per a les actuacions objecte del projecte referents al LOT2_SEGUIMENT ARQUEOLÒGIC, s'estimen segons l'establert en el següent quadre:

Capítol	import
LOT 2: SEGIUMENT ARQUEOLÒGIC	
2.1 SEGUIMENT ARQUEOLÒGIC	3.153,62
Total 1 LOT 2: SEGIUMENT ARQUEOLÒGIC	**3.153,62**
Pressupost d'execució de material (PEM)	**9.153,62**
13% de despeses generals	409,97
6% de benefici industrial	189,22
Pressupost d'execució per contracta (PEC = PEM + GG + BI)	**3.752,81**
21% IVA	788,09
Pressupost d'execució per contracta amb IVA (PEC = PEM + GG + BI + IVA)	**4.540,90**

Puja el pressupost d'execució per contracta a l'expressada quantitat de QUATRE MIL CINC-CENTS QUARANTA EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS.

FALSET, NOVEMBRE 2025
ARQUITECTE
ADAM TUGUES BREYSSE - SSTT CC PRIORAT

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 139 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

PR. Pressupost, amidament, i quadres de preus

PR 1_ LOT 1 – OBRA CIVIL

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 140 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
	1 DEMOLICIONS		
1.1	m² Demolició de solera o paviment de formigó en massa de 15 a 25 cm de gruix, amb martell pneumàtic, i càrrega manual sobre camió o contenidor.	12,55	DOTZE EUROS AMB CINQUANTA-CINC CÈNTIMS
1.2	m² Compactació mecànica de fons d'excavació, amb picó vibrant de guiat manual, fins a assolir una densitat seca no inferior al 95% de la màxima obtinguda en l'assaig Proctor Modificat, realitzat segons UNE 103501.	6,34	SIS EUROS AMB TRENTA-QUATRE CÈNTIMS
1.3	m Demolició de cavalló de morter i/o formigó, de fins a 50cm d'amplada i 20cm de cantell vertical, per a cobriment de murs de pedra, amb buidat de junta entre pedres, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius que formen el mur de maçoneria i materials contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor.	21,05	VINT-I-U EUROS AMB CINC CÈNTIMS
	2 RESTAURACIÓ MURS		
2.1	U Lloguer diari de cistell elevador de braç articulat, motor dièsel, de 16 m d'altura màxima de treball.	154,30	CENT CINQUANTA-QUATRE EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS
2.2	U Transport a obra i retirada de cistell elevador de braç articulat, motor dièsel, de 16 m d'altura màxima de treball.	254,53	DOS-CENTS CINQUANTA-QUATRE EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS
2.3	m² Arrencada de vegetació arrelada a les juntes del mur de pedra en la seva cara exterior del pont, amb mitjans manuals. Comprèn els treballs necessaris per retirar totes les plantes arrelades al parament o qualsevol altre material existent, fins a una profunditat no menor que 30mm respecte la cara vista del mur; i carga manual a camió.	17,54	DISSET EUROS AMB CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS
2.4	m² Formació de coronament de muret amb pendents, tipus esquena d'ase, amb capa de morter natural de calç sense additius sobre muret de marge de l'entorn del pont i el pontet, amb morter natural de calç sense additius, tipus GP CSIII W0, segons UNE-EN 998-1, de color Natural, de 40 mm d'espessor, a bona vista, amb acabat remolinat, aplicat manualment, sobre muret exterior de maçoneria, horitzontal; prèvia aplicació d'el mateix morter, per eliminar els defectes de planitud, presents en el 100% de la superfície suport, i capa de terminació amb el mateix morter natural sense additius. Inclús encofrats i reglejats laterals per anivellament del coronament.	98,05	NORANTA-VUIT EUROS AMB CINC CÈNTIMS
2.5	m² Rejuntat de pedra amb morter natural de calç sense additius, tipus GP CSIII W0, segons UNE-EN 998-1, de color Natural, de 15 mm d'espessor, a bona vista, amb acabat remolinat, aplicat manualment, sobre juntes de murets de maçoneria, aplicat sobre la cara interior del mur; prèvia neteja i preparació de la junta per a rebre el morter.	66,83	SEIXANTA-SIS EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 141 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
	3 PAVIMENTS		
3.1	m² Base de formigó en massa de 15 cm d'espessor, amb junts, per rebre posterior paviment de pedra natural (no inclòs en aquest preu), realitzada amb formigó HM-25/B/20/X0 fabricat en central i abocament des de dúmper, amb acabat reglejat, per al seu posterior ús com a suport de paviment; recolzada sobre capa base existent. Inclús formació de juntes de construção. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la capa base. Inclou: Preparació de la superfície de recolzament del formigó. Replanteig dels junts de construcció i de dilatació. Estesa de nivells mitjançant tocaments, mestres de formigó o regles. Reg de la superfície base. Formació de juntes de construcció i de junts de dilatació. Abocat, estesa i vibrat del formigó. Curat del formigó. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.	26,34	VINT-I-SIS EUROS AMB TRENTA-QUATRE CÈNTIMS
3.2	m² Paviment amb peces irregulars de pedra igual a la resta de carrers, tipus macael blava o eqivalent, d'entre 3 i 4 cm d'espessor, acabat natural, rebut amb morter de ciment M-10 i rejuntat amb el mateix material. Inclús preparació prèvia de les pedres, talls, acabats de cantells, realització de trobades amb altres materials, junts i neteja final. Inclou: Preparació de la superfície suport. Preparació de les peces. Col·locació de les peces. Rejuntat. Neteja. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.	119,89	CENT DINOU EUROS AMB VUITANTA-NOU CÈNTIMS
3.3	m² Paviment de formigó en massa amb fibres de 20 cm d'espessor, realitzada amb formigó HM-30/B/20/I fabricat en central i abocament des de camió, i fibres de polipropilè, estès i vibrat manual mitjançant regla vibrant i acabat ratllat manual, realitzant pendents per afavorir la canalització i evacuació de les aigues pluvials fins als embornals previstos, amb junts de retracció de 5 mm d'espessor, mitjançant tall amb disc de diamant. Inclús panell de poliestirè expandit de 3 cm d'espessor, per a l'execució de juntes de retracció.	44,58	QUARANTA-QUATRE EUROS AMB CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS
3.4	U Embornal de formigó en massa "in situ", amb marc i reixeta de foneria dúctil, classe C-250 segons UNE-EN 124, abatible i proveïda de cadena antirobatori, de 340x180 mm, per a embornal, fins i tot revestiment de pintura bituminosa i relleus antilliscants en la part superior.	387,23	TRES-CENTS VUITANTA-SET EUROS AMB VINT-I-TRES CÈNTIMS
	4 GESTIÓ DE RESIDUS		

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 142 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
4.1	m³ Transport amb camió de mescla sense classificar de residus inerts produïts en obres de construcció i/o demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a 30 km de distància.	7,66	SET EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS
4.2	m³ Cànon d'abocament per lliurament de mescla sense classificar de residus inerts produïts a obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.	20,31	VINT EUROS AMB TRENTA-U CÈNTIMS
	5 SEGURETAT I SALUT		
5.1	U Conjunt de sistemes de protecció col·lectiva i individuals, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball, i segons el Pla de Seguretat redactat pel contractista. Inclús manteniment en condicions segures durant tot el període de temps que es requereixi, reparació o reposició i transport fins al lloc d'emmagatzematge o retirada a contenidor.	890,00	VUIT-CENTS NORANTA EUROS

FALSET, OCTUBRE 2024
ARQUITECTE

ADAM TUGUES BREYSSE

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 143 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

Quadre de preus nº 2

Nº	Designació	Import Parcial (Euros)	Import Total (Euros)
	1 DEMOLICIONS		
1.1	m² Demolició de solera o paviment de formigó en massa de 15 a 25 cm de gruix, amb martell pneumàtic, i càrrega manual sobre camió o contenidor.		
	Mà d'obra	*9,59*	
	Maquinària	*2,71*	
	Mitjans auxiliars	*0,25*	
			12,55
1.2	m² Compactació mecànica de fons d'excavació, amb picó vibrant de guiat manual, fins a assolir una densitat seca no inferior al 95% de la màxima obtinguda en l'assaig Proctor Modificat, realitzat segons UNE 103501.		
	Mà d'obra	*4,99*	
	Maquinària	*1,23*	
	Mitjans auxiliars	*0,12*	
			6,34
1.3	m Demolició de cavalló de morter i/o formigó, de fins a 50cm d'amplada i 20cm de cantell vertical, per a cobriment de murs de pedra, amb buidat de junta entre pedres, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius que formen el mur de maçoneria i materials contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor.		
	Mà d'obra	*20,64*	
	Mitjans auxiliars	*0,41*	
			21,05
	2 RESTAURACIÓ MURS		
2.1	U Lloguer diari de cistell elevador de braç articulat, motor dièsel, de 16 m d'altura màxima de treball.		
	Maquinària	*151,27*	
	Mitjans auxiliars	*3,03*	
			154,30
2.2	U Transport a obra i retirada de cistell elevador de braç articulat, motor dièsel, de 16 m d'altura màxima de treball.		
	Maquinària	*249,54*	
	Mitjans auxiliars	*4,99*	
			254,53
2.3	m² Arrencada de vegetació arrelada a les juntes del mur de pedra en la seva cara exterior del pont, amb mitjans manuals. Comprèn els treballs necessaris per retirar totes les plantes arrelades al parament o qualsevol altre material existent, fins a una profunditat no menor que 30mm respecte la cara vista del mur; i carga manual a camió.		
	Mà d'obra	*17,20*	
	Mitjans auxiliars	*0,34*	
			17,54
2.4	m² Formació de coronament de muret amb pendents, tipus esquena d'ase, amb capa de morter natural de calç sense additius sobre muret de marge de l'entorn del pont i el pontet, amb morter natural de calç sense additius, tipus GP CSIII W0, segons UNE-EN 998-1, de color Natural, de 40 mm d'espessor, a bona vista, amb acabat remolinat, aplicat manualment, sobre muret exterior de maçoneria, horitzontal; prèvia aplicació d'el mateix morter, per eliminar els defectes de planitud, presents en el 100% de la superfície suport, i capa de terminació amb el mateix morter natural sense additius. Inclús encofrats i reglejats laterals per anivellament del coronament.		
	Mà d'obra	*50,42*	
	Maquinària	*0,21*	
	Materials	*44,51*	
	Mitjans auxiliars	*2,91*	
			98,05
2.5	m² Rejuntat de pedra amb morter natural de calç sense additius, tipus GP CSIII W0, segons UNE-EN 998-1, de color Natural, de 15 mm d'espessor, a bona vista, amb acabat remolinat, aplicat manualment, sobre juntes de murets de maçoneria, aplicat sobre la cara interior del mur; prèvia neteja i preparació de la junta per a rebre el morter.		
	Mà d'obra	*49,30*	
	Maquinària	*0,21*	
	Materials	*16,01*	
	Mitjans auxiliars	*1,31*	
			66,83

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128A89D8E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 144 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

Quadre de preus nº 2

Nº	Designació	Import Parcial (Euros)	Import Total (Euros)
	3 PAVIMENTS		
3.1	m² Base de formigó en massa de 15 cm d'espessor, amb junts, per rebre posterior paviment de pedra natural (no inclòs en aquest preu), realitzada amb formigó HM-25/B/20/X0 fabricat en central i abocament des de dúmper, amb acabat reglejat, per al seu posterior ús com a suport de paviment; recolzada sobre capa base existent. Inclús formació de juntes de construção. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la capa base. Inclou: Preparació de la superfície de recolzament del formigó. Replanteig dels junts de construcció i de dilatació. Estesa de nivells mitjançant tocaments, mestres de formigó o regles. Reg de la superfície base. Formació de junts de construcció i de junts de dilatació. Abocat, estesa i vibrat del formigó. Curat del formigó. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.		
	Mà d'obra	*4,83*	
	Maquinària	*1,24*	
	Materials	*19,75*	
	Mitjans auxiliars	*0,52*	
			26,34
3.2	m² Paviment amb peces irregulars de pedra igual a la resta de carrers, tipus macael blava o eqivalent, d'entre 3 i 4 cm d'espessor, acabat natural, rebut amb morter de ciment M-10 i rejuntat amb el mateix material. Inclús preparació prèvia de les pedres, talls, acabats de cantells, realització de trobades amb altres materials, junts i neteja final. Inclou: Preparació de la superfície suport. Preparació de les peces. Col·locació de les peces. Rejuntat. Neteja. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.		
	Mà d'obra	*44,83*	
	Materials	*72,71*	
	Mitjans auxiliars	*2,35*	
			119,89
3.3	m² Paviment de formigó en massa amb fibres de 20 cm d'espessor, realitzada amb formigó HM-30/B/20/I fabricat en central i abocament des de camió, i fibres de polipropilè, estès i vibrat manual mitjançant regla vibrant i acabat ratllat manual, realitzant pendents per afavorir la canalització i evacuació de les aigues pluvials fins als embornals previstos, amb junts de retracció de 5 mm d'espessor, mitjançant tall amb disc de diamant. Inclús panell de poliestirè expandit de 3 cm d'espessor, per a l'execució de juntes de retracció.		
	Mà d'obra	*14,90*	
	Maquinària	*1,69*	
	Materials	*27,12*	
	Mitjans auxiliars	*0,87*	
			44,58
3.4	U Embornal de formigó en massa "in situ", amb marc i reixeta de foneria dúctil, classe C-250 segons UNE-EN 124, abatible i proveïda de cadena antirobatori, de 340x180 mm, per a embornal, fins i tot revestiment de pintura bituminosa i relleus antilliscants en la part superior.		
	Mà d'obra	*144,90*	
	Materials	*234,74*	
	Mitjans auxiliars	*7,59*	
			387,23
	4 GESTIÓ DE RESIDUS		
4.1	m³ Transport amb camió de mescla sense classificar de residus inerts produïts en obres de construcció i/o demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a 30 km de distància.		
	Maquinària	*7,51*	
	Mitjans auxiliars	*0,15*	
			7,66

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 145 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

Quadre de preus nº 2

Nº	Designació	Import Parcial (Euros)	Import Total (Euros)
4.2	m³ Cànon d'abocament per lliurament de mescla sense classificar de residus inerts produïts a obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.		
	Maquinària	*19,91*	
	Mitjans auxiliars	*0,40*	
			20,31
	5 SEGURETAT I SALUT		
5.1	U Conjunt de sistemes de protecció col·lectiva i individuals, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball, i segons el Pla de Seguretat redactat pel contractista. Inclús manteniment en condicions segures durant tot el període de temps que es requereixi, reparació o reposició i transport fins al lloc d'emmagatzematge o retirada a contenidor.		
	Sense descomposició	*890,00*	
			890,00

FALSET, OCTUBRE 2024
ARQUITECTE

ADAM TUGUES BREYSSE

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9D8E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 146 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

Quadre de mà d'obra

Nº	Designació	Import		
		Preu (Euros)	Quantitat (Hores)	Total (Euros)
1	Oficial 1ª construcció.	20,650	16,400 h	338,66
2	Oficial 1ª col·locador de pedra natural.	25,570	42,750 h	1.093,26
3	Oficial 1ª revocador.	21,640	212,550 h	4.600,12
4	Oficial 1ª construcció d'obra civil.	25,570	14,700 h	376,05
5	Ajudant col·locador de pedra natural.	22,730	42,750 h	971,85
6	Ajudant construcció.	18,430	16,400 h	302,58
7	Ajudant construcció d'obra civil.	22,730	14,700 h	333,96
8	Peó especialitzat revocador.	19,440	137,925 h	2.681,68
9	Peó especialitzat construcció.	18,210	60,836 h	1.107,16
10	Peó ordinari construcció.	17,200	206,866 h	3.558,04
			Import total:	15.363,36

FALSET, OCTUBRE 2024
ARQUITECTE

ADAM TUGUES BREYSSE

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9D8E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 147 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

Quadre de maquinària

Nº	Designació	Import		
		Preu (Euros)	Quantitat	Total (Euros)
1	Camió cisterna de 8 m³ de capacitat.	45,197	0,828 h	37,26
2	Picó vibrant de guiat manual, de 80 kg, amb placa de 30x30 cm, tipus piconadora de granota.	3,947	33,396 h	132,48
3	Camió de transport de 12 t amb una capacitat de 10 m³ i 3 eixos.	46,385	9,056 h	419,81
4	Dúmper de descàrrega frontal de 2 t de càrrega útil.	11,473	3,420 h	39,33
5	Cànon d'abocament per lliurament de mescla sense classificar de residus inerts produïts a obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.	17,407	63,950 m³	1.112,97
6	Martell pneumàtic.	4,630	41,814 h	193,20
7	Compressor portàtil elèctric 2 m³/min de cabal.	4,327	41,814 h	180,78
8	Equip per a tall de juntes en soleres de formigó.	10,679	8,856 h	94,30
9	Formigonera.	1,960	15,476 h	30,66
10	Regla vibrant de 3 m.	5,780	13,123 h	75,63
11	Lloguer diari de cistell elevador de braç articulat, motor dièsel, de 16 m d'altura màxima de treball, inclús manteniment i assegurança de responsabilitat civil.	135,180	2,238 U	302,54
12	Transport a obra i retirada de cistell elevador de braç articulat, motor dièsel, de 16 m d'altura màxima de treball.	223,000	1,119 U	249,54
			Import total:	2.868,50

FALSET, OCTUBRE 2024
ARQUITECTE

ADAM TUGUES BREYSSE

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 148 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

Quadre de materials

Nº	Designació	Import		
		Preu (Euros)	Quantitat Utilitzada	Total (Euros)
1	Maó ceràmic massís d'elaboració mecànica per revestir, 29x14x5 cm, per a ús en fàbrica protegida (peça P), densitat 2400 kg/m³, segons UNE-EN 771-1.	0,325	24,000 U	7,80
2	Aigua.	1,659	3,087 m³	4,70
3	Fibres de polipropilè segons UNE-EN 14889-2, per a preveure fissures per retracció en soleres i paviments de formigó.	6,268	9,840 kg	61,50
4	Morter industrial per a obra de paleta, de ciment, color gris, amb additiu hidròfug, categoria M-15 (resistència a compressió 15 N/mm²), subministrat en sacs, segons UNE-EN 998-2.	48,222	0,114 t	5,49
5	Morter de ciment CEM II/B-P 32,5 N tipus M-10, confeccionat en obra con 380 kg/m³ de ciment i una proporció en volum 1/4.	147,680	1,710 m³	252,51
6	Formigó HM-30/B/20/I, fabricat en central.	125,000	17,220 m³	2.152,50
7	Formigó HM-25/B/20/X0, fabricat en central.	125,000	9,006 m³	1.125,75
8	Toll prefabricat de poliuretà de 45x23x40 cm, inclús vàlvula de clapeta d'alumini anoditzat de 13,5x13,5 cm.	155,450	3,000 U	466,35
9	Marc i reixeta de foneria dúctil, classe C-250 segons UNE-EN 124, abatible i proveïda de cadena antirobatori, de 450x250 mm, per a embornal, fins i tot revestiment de pintura bituminosa i relleus antilliscants en la part superior.	74,850	3,000 U	224,55
10	Panell rígid de poliestirè expandit, segons UNE-EN 13163, mecanitzat lateral recte, de 30 mm d'espessor, resistència tèrmica 0,8 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,036 W/(mK), per junta de dilatació.	2,342	4,100 m²	9,84
11	Peces irregulars de pissarra, d'entre 3 i 4 cm d'espessor, acabat natural.	65,000	59,850 m²	3.890,25
12	Cinta adhesiva de pintor, de 25 mm d'amplada.	0,110	75,000 m	8,25
13	Morter natural de calç sense additius, tipus CR CSII W1, segons UNE-EN 998-1, per a ús en interiors o en exteriors, de color Crema, compost per calç hidratada en pols CL 90-S, segons UNE-EN 459-1, àrids seleccionats amb granulometria de fins a 1 mm de diàmetre i pigments minerals, subministrat en sacs.	0,400	1.050,000 kg	420,00
14	Morter natural de calç sense additius, tipus GP CSIII W0, segons UNE-EN 998-1, per a ús en interiors o en exteriors, de color Natural, compost per calç hidràulica natural, tipus NHL 5, segons UNE-EN 459-1, àrids seleccionats amb granulometria de fins a 10 mm de diàmetre i pigments minerals, amb duresa Shore A aproximada de 75, subministrat en sacs.	0,400	10.040,000 kg	4.016,00
15	Rivet de PVC.	0,370	75,000 m	27,75
			Import total:	12.673,24

FALSET, OCTUBRE 2024
ARQUITECTE

ADAM TUGUES BREYSSE

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 149 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

Quadre de preus auxiliars

Nº	Designació	Import (Euros)
1	m² de Capa de terminació d'arrebossat de morter natural de calç sense additius, tipus CR CSII W1, segons UNE-EN 998-1, de color Crema, de 7 mm d'espessor, amb acabat remolinat, aplicat manualment, sobre capa base de morter natural de calç sense additius, en parament exterior, horitzontal.	

Codi	U	Descripció	Preu	Quantitat	
mt08aaa010a	m³	Aigua.	1,659	0,005	0,01
mt28mcu010…	kg	Morter natural de calç sense ad…	0,400	14,000	5,60
mt27wav020a	m	Cinta adhesiva de pintor, de 25…	0,110	1,000	0,11
mo039	h	Oficial 1ª revocador.	21,640	0,646	13,98
mo111	h	Peó especialitzat revocador.	19,440	0,258	5,02
%	%	Costos directes complementaris	24,720	4,000	0,99
				Import:	25,710

FALSET, OCTUBRE 2024
ARQUITECTE

ADAM TUGUES BREYSSE

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 150 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

IV - V Amidaments i Pressupost

LOT 1 _ OBRA CIVIL

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 151 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

Capítol nº 1 DEMOLICIONS

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import

1.1 DMX021 **M²** Demolició de solera o paviment de formigó en massa de 15 a 25 cm de gruix, amb martell pneumàtic, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Pont gran	138				138,000	
					138,000	138,000
			Total m² :	**138,000**	**12,55 €**	**1.731,90 €**

1.2 ADR100 **M²** Compactació mecànica de fons d'excavació, amb picó vibrant de guiat manual, fins a assolir una densitat seca no inferior al 95% de la màxima obtinguda en l'assaig Proctor Modificat, realitzat segons UNE 103501.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Pont gran	138				138,000	
					138,000	138,000
			Total m² :	**138,000**	**6,34 €**	**874,92 €**

1.3 DHE010 **M** Demolició de cavalló de morter i/o formigó, de fins a 50cm d'amplada i 20cm de cantell vertical, per a cobriment de murs de pedra, amb buidat de junta entre pedres, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius que formen el mur de maçoneria i materials contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
PONT GRAN I PONTET						
- Muret marge nord	1	62,000	0,500		31,000	
- Muret marge sud i pontet	1	82,000	0,500		41,000	
. Muret marge est pontet	1	16,000	0,500		8,000	
- Deducció apartador (rejuntat lloses)	-2	5,000	0,500		-5,000	
					75,000	75,000
			Total m :	**75,000**	**21,05 €**	**1.578,75 €**

Parcial nº 1 DEMOLICIONS : **4.185,57 €**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 152 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

Capítol nº 2 RESTAURACIÓ MURS

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import

2.1 0XP010 **U** Lloguer diari de cistell elevador de braç articulat, motor dièsel, de 16 m d'altura màxima de treball.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Lloguer plataforma						
- dies	2				2,000	
					2,000	2,000
		Total U :	**2,000**	**154,30 €**		**308,60 €**

2.2 0XP020 **U** Transport a obra i retirada de cistell elevador de braç articulat, motor dièsel, de 16 m d'altura màxima de treball.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
transport i retirada de plataforma	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total U :	**1,000**	**254,53 €**		**254,53 €**

2.3 ADL010 **M²** Arrencada de vegetació arrelada a les juntes del mur de pedra en la seva cara exterior del pont, amb mitjans manuals. Comprèn els treballs necessaris per retirar totes les plantes arrelades al parament o qualsevol altre material existent, fins a una profunditat no menor que 30mm respecte la cara vista del mur; i carga manual a camió.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Pont gran Cara exterior	2				2,000	
					2,000	2,000
		Total m² :	**2,000**	**17,54 €**		**35,08 €**

2.4 RBL005b **M²** Formació de coronament de muret amb pendents, tipus esquena d'ase, amb capa de morter natural de calç sense additius sobre muret de marge de l'entorn del pont i el pontet, amb morter natural de calç sense additius, tipus GP CSIII W0, segons UNE-EN 998-1, de color Natural, de 40 mm d'espessor, a bona vista, amb acabat remolinat, aplicat manualment, sobre muret exterior de maçoneria, horitzontal; prèvia aplicació d'el mateix morter, per eliminar els defectes de planitud, presents en el 100% de la superfície suport, i capa de terminació amb el mateix morter natural sense additius.
Inclús encofrats i reglejats laterals per anivellament del coronament.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
PONT GRAN I PONTET						
- Muret marge nord	1	62,000	0,500		31,000	
- Muret marge sud i pontet	1	82,000	0,500		41,000	
. Muret marge est pontet	1	16,000	0,500		8,000	
- Deducció apartador (rejuntat lloses)	-2	5,000	0,500		-5,000	
					75,000	75,000
		Total m² :	**75,000**	**98,05 €**		**7.353,75 €**

2.5 RBL005 **M²** Rejuntat de pedra amb morter natural de calç sense additius, tipus GP CSIII W0, segons UNE-EN 998-1, de color Natural, de 15 mm d'espessor, a bona vista, amb acabat remolinat, aplicat manualment, sobre juntes de murets de maçoneria, aplicat sobre la cara interior del mur; prèvia neteja i preparació de la junta per a rebre el morter.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
PONT GRAN I PONTET						

(Continua...)

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128A89D8E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 153 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

Capítol nº 2 RESTAURACIÓ MURS

Nº	U	Descripció		Amidament		Preu	Import
2.5	M²	REJUNTAT DE PEDRA AMB MORTER NATURAL DE CALÇ SENSE ADDITIUS SOBRE CARA INTE… (Continuació...)					
		- Muret marge nord (Cantell coronament)	2	62,000		0,200	24,800
		- Muret marge sud i pontet (Cantell coronament)	2	82,000		0,200	32,800
		. Muret marge est pontet (Cantell coronament)	2	16,000		0,200	6,400
		- Coronament apartadors (Rejuntat de Lloses de pedra a conservar)	2	5,000	0,500		5,000
		- Coronament apartadors (Rejuntat cantell Lloses de pedra a conservar)	2	5,000		0,200	2,000
							71,000
				Total m² :	**71,000**	**66,83 €**	**4.744,93 €**

Parcial nº 2 RESTAURACIÓ MURS : **12.696,89 €**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 154 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

Capítol nº 3 PAVIMENTS

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import

3.1 MBH010 **M²** Base de formigó en massa de 15 cm d'espessor, amb junts, per rebre posterior paviment de pedra natural (no inclòs en aquest preu), realitzada amb formigó HM-25/B/20/X0 fabricat en central i abocament des de dúmper, amb acabat reglejat, per al seu posterior ús com a suport de paviment; recolzada sobre capa base existent. Inclús formació de juntes de construção.
Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la capa base.
Inclou: Preparació de la superfície de recolzament del formigó. Replanteig dels junts de construcció i de dilatació. Estesa de nivells mitjançant tocaments, mestres de formigó o regles. Reg de la superfície base. Formació de junts de construcció i de junts de dilatació. Abocat, estesa i vibrat del formigó. Curat del formigó.
Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Base paviment pedra - emmarcaments	57				57,000	
					57,000	57,000
			Total m² :	**57,000**	**26,34 €**	**1.501,38 €**

3.2 MPP040 **M²** Paviment amb peces irregulars de pedra igual a la resta de carrers, tipus macael blava o eqivalent, d'entre 3 i 4 cm d'espessor, acabat natural, rebut amb morter de ciment M-10 i rejuntat amb el mateix material. Inclús preparació prèvia de les pedres, talls, acabats de cantells, realització de trobades amb altres materials, junts i neteja final.
Inclou: Preparació de la superfície suport. Preparació de les peces. Col·locació de les peces. Rejuntat. Neteja.
Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Paviment pedra - emmarcaments	57				57,000	
					57,000	57,000
			Total m² :	**57,000**	**119,89 €**	**6.833,73 €**

3.3 ANS010 **M²** Paviment de formigó en massa amb fibres de 20 cm d'espessor, realitzada amb formigó HM-30/B/20/I fabricat en central i abocament des de camió, i fibres de polipropilè, estès i vibrat manual mitjançant regla vibrant i acabat ratllat manual, realitzant pendents per afavorir la canalització i evacuació de les aigues pluvials fins als embornals previstos, amb junts de retracció de 5 mm d'espessor, mitjançant tall amb disc de diamant. Inclús panell de poliestirè expandit de 3 cm d'espessor, per a l'execució de juntes de retracció.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Paviment formigó	82				82,000	
					82,000	82,000
			Total m² :	**82,000**	**44,58 €**	**3.655,56 €**

3.4 UAI020 **U** Embornal de formigó en massa "in situ", amb marc i reixeta de foneria dúctil, classe C-250 segons UNE-EN 124, abatible i proveïda de cadena antirobatori, de 340x180 mm, per a embornal, fins i tot revestiment de pintura bituminosa i relleus antilliscants en la part superior.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9D80E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 155 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

Capítol nº 3 PAVIMENTS

Nº	U	Descripció		Amidament	Preu	Import
Embornals pluvials			3		3,000	
					3,000	3,000
			Total U :	**3,000**	**387,23 €**	**1.161,69 €**

Parcial nº 3 PAVIMENTS : **13.152,36 €**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 156 de 186

Capítol nº 4 GESTIÓ DE RESIDUS

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import

4.1 GRA020b **M³** Transport amb camió de mescla sense classificar de residus inerts produïts en obres de construcció i/o demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a 30 km de distància.

	Uts.	Alçada	Amplada	Esponjament	3...	Parcial	Subtotal
Residus inerts	43			1,300		55,900	
						55,900	55,900
				Total m³ :	**55,900**	**7,66 €**	**428,19 €**

4.2 GRB020b **M³** Cànon d'abocament per lliurament de mescla sense classificar de residus inerts produïts a obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.

	Uts.	Llargada	Amplada	Esponjament	3...	Parcial	Subtotal
Residus inerts	43			1,300		55,900	
						55,900	55,900
				Total m³ :	**55,900**	**20,31 €**	**1.135,33 €**

Parcial nº 4 GESTIÓ DE RESIDUS : **1.563,52 €**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9D8E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 157 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

Capítol nº 5 SEGURETAT I SALUT

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import

5.1 YCX010 **U** Conjunt de sistemes de protecció col·lectiva i individuals, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball, i segons el Pla de Seguretat redactat pel contractista. Inclús manteniment en condicions segures durant tot el període de temps que es requereixi, reparació o reposició i transport fins al lloc d'emmagatzematge o retirada a contenidor.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Seguretat i salut	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total U :	**1,000**	**890,00 €**	**890,00 €**

Parcial nº 5 SEGURETAT I SALUT : **890,00 €**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9D8E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 158 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

Pressupost d'execució material

1 DEMOLICIONS		**4.185,57 €**
2 RESTAURACIÓ MURS		**12.696,89 €**
3 PAVIMENTS		**13.152,36 €**
4 GESTIÓ DE RESIDUS		**1.563,52 €**
5 SEGURETAT I SALUT		**890,00 €**
	Total .....:	**32.488,34 €**

Puja el pressupost d'execució material a l'expressada quantitat de TRENTA-DOS MIL QUATRE-CENTS VUITANTA-VUIT EUROS AMB TRENTA-QUATRE CÈNTIMS.

FALSET, OCTUBRE 2024
ARQUITECTE

ADAM TUGUES BREYSSE

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 159 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

V Pressupost: Annex de justificació de preus

LOT 1 _ OBRA CIVIL

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 160 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

Nº	Codi	U	Descripció		Total

1 DEMOLICIONS

1.1 DMX021 **m²** Demolició de solera o paviment de formigó en massa de 15 a 25 cm de gruix, amb martell pneumàtic, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

0,303	h	Martell pneumàtic.	4,630 €	**1,40 €**
0,303	h	Compressor portàtil elèctric 2 m³/min de cabal.	4,327 €	**1,31 €**
0,322	h	Peó especialitzat construcció.	18,210 €	**5,86 €**
0,217	h	Peó ordinari construcció.	17,200 €	**3,73 €**
2,000	%	Costos directes complementaris	12,300 €	**0,25 €**

Preu total por m² ..... 12,55 €

1.2 ADR100 **m²** Compactació mecànica de fons d'excavació, amb picó vibrant de guiat manual, fins a assolir una densitat seca no inferior al 95% de la màxima obtinguda en l'assaig Proctor Modificat, realitzat segons UNE 103501.

0,242	h	Picó vibrant de guiat manual, de 80 kg, amb placa de 30x30 cm, tipus piconadora de granota.	3,947 €	**0,96 €**
0,006	h	Camió cisterna de 8 m³ de capacitat.	45,197 €	**0,27 €**
0,290	h	Peó ordinari construcció.	17,200 €	**4,99 €**
2,000	%	Costos directes complementaris	6,220 €	**0,12 €**

Preu total por m² ..... 6,34 €

1.3 DHE010 **m** Demolició de cavalló de morter i/o formigó, de fins a 50cm d'amplada i 20cm de cantell vertical, per a cobriment de murs de pedra, amb buidat de junta entre pedres, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius que formen el mur de maçoneria i materials contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

1,200	h	Peó ordinari construcció.	17,200 €	**20,64 €**
2,000	%	Costos directes complementaris	20,640 €	**0,41 €**

Preu total por m ..... 21,05 €

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9D8E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 161 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

Nº	Codi	U	Descripció		Total

2 RESTAURACIÓ MURS

2.1 0XP010 **U** Lloguer diari de cistell elevador de braç articulat, motor dièsel, de 16 m d'altura màxima de treball.

1,119	U	Lloguer diari de cistell elevador de braç articulat, motor dièsel, de 16 m d'altura màxima de treball, inclús manteniment i assegurança de responsabilitat civil.	135,180 €	**151,27 €**
2,000	%	Costos directes complementaris	151,270 €	**3,03 €**

Preu total por U ..... 154,30 €

2.2 0XP020 **U** Transport a obra i retirada de cistell elevador de braç articulat, motor dièsel, de 16 m d'altura màxima de treball.

1,119	U	Transport a obra i retirada de cistell elevador de braç articulat, motor dièsel, de 16 m d'altura màxima de treball.	223,000 €	**249,54 €**
2,000	%	Costos directes complementaris	249,540 €	**4,99 €**

Preu total por U ..... 254,53 €

2.3 ADL010 **m²** Arrencada de vegetació arrelada a les juntes del mur de pedra en la seva cara exterior del pont, amb mitjans manuals. Comprèn els treballs necessaris per retirar totes les plantes arrelades al parament o qualsevol altre material existent, fins a una profunditat no menor que 30mm respecte la cara vista del mur; i carga manual a camió.

1,000	h	Peó ordinari construcció.	17,200 €	**17,20 €**
2,000	%	Costos directes complementaris	17,200 €	**0,34 €**

Preu total por m² ..... 17,54 €

2.4 RBL005b **m²** Formació de coronament de muret amb pendents, tipus esquena d'ase, amb capa de morter natural de calç sense additius sobre muret de marge de l'entorn del pont i el pontet, amb morter natural de calç sense additius, tipus GP CSIII W0, segons UNE-EN 998-1, de color Natural, de 40 mm d'espessor, a bona vista, amb acabat remolinat, aplicat manualment, sobre muret exterior de maçoneria, horitzontal; prèvia aplicació d'el mateix morter, per eliminar els defectes de planitud, presents en el 100% de la superfície suport, i capa de terminació amb el mateix morter natural sense additius.
Inclús encofrats i reglejats laterals per anivellament del coronament.

1,000	m²	Capa de terminació d'arrebossat de morter natural de calç sense additius, tipus CR CSII W1, segons UNE-EN 998-1, de color Crema, de 7 mm d'espessor, amb acabat remolinat, aplicat manualment, sobre capa base de morter natural de calç sense additius, en parament exterior, horitzontal.	25,710 €	**25,71 €**
0,015	m³	Aigua.	1,659 €	**0,02 €**
96,000	kg	Morter natural de calç sense additius, tipus GP CSIII W0, segons UNE-EN 998-1, per a ús en interiors o en exteriors, de color Natural, compost per calç hidràulica natural, tipus NHL 5, segons UNE-EN 459-1, àrids seleccionats amb granulometria de fins a 10 mm de diàmetre i pigments minerals, amb duresa Shore A aproximada de 75, subministrat en sacs.	0,400 €	**38,40 €**
1,000	m	Rivet de PVC.	0,370 €	**0,37 €**
0,106	h	Formigonera.	1,960 €	**0,21 €**
1,052	h	Oficial 1ª revocador.	21,640 €	**22,77 €**
0,445	h	Peó especialitzat revocador.	19,440 €	**8,65 €**
2,000	%	Costos directes complementaris	96,130 €	**1,92 €**

Preu total por m² ..... 98,05 €

2.5 RBL005 **m²** Rejuntat de pedra amb morter natural de calç sense additius, tipus GP CSIII W0, segons UNE-EN 998-1, de color Natural, de 15 mm d'espessor, a bona vista, amb acabat remolinat, aplicat manualment, sobre juntes de murets de maçoneria, aplicat sobre la cara interior del mur; prèvia neteja i preparació de la junta per a rebre el morter.

0,006	m³	Aigua.	1,659 €	**0,01 €**
40,000	kg	Morter natural de calç sense additius, tipus GP CSIII W0, segons UNE-EN 998-1, per a ús en interiors o en exteriors, de color Natural, compost per calç hidràulica natural, tipus NHL 5, segons UNE-EN 459-1, àrids seleccionats amb granulometria de fins a 10 mm de diàmetre i pigments minerals, amb duresa Shore A aproximada de 75, subministrat en sacs.	0,400 €	**16,00 €**
0,106	h	Formigonera.	1,960 €	**0,21 €**
1,200	h	Oficial 1ª revocador.	21,640 €	**25,97 €**
1,200	h	Peó especialitzat revocador.	19,440 €	**23,33 €**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9D8DE36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 162 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

Nº	Codi	U	Descripció		Total
	2,000 %		Costos directes complementaris	65,520 €	**1,31 €**
			Preu total por m²		**66,83 €**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9D8E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 163 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

Nº	Codi	U	Descripció		Total

3 PAVIMENTS

3.1 MBH010 **m²** Base de formigó en massa de 15 cm d'espessor, amb junts, per rebre posterior paviment de pedra natural (no inclòs en aquest preu), realitzada amb formigó HM-25/B/20/X0 fabricat en central i abocament des de dúmper, amb acabat reglejat, per al seu posterior ús com a suport de paviment; recolzada sobre capa base existent. Inclús formació de juntes de construção.
Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la capa base.
Inclou: Preparació de la superfície de recolzament del formigó. Replanteig dels junts de construcció i de dilatació. Estesa de nivells mitjançant tocaments, mestres de formigó o regles. Reg de la superfície base. Formació de junts de construcció i de junts de dilatació. Abocat, estesa i vibrat del formigó. Curat del formigó.
Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

0,158	m³	Formigó HM-25/B/20/X0, fabricat en central.	125,000 €	**19,75 €**
0,095	h	Regla vibrant de 3 m.	5,780 €	**0,55 €**
0,060	h	Dúmper de descàrrega frontal de 2 t de càrrega útil.	11,473 €	**0,69 €**
0,100	h	Oficial 1ª construcció d'obra civil.	25,570 €	**2,56 €**
0,100	h	Ajudant construcció d'obra civil.	22,730 €	**2,27 €**
2,000	%	Costos directes complementaris	25,820 €	**0,52 €**

Preu total por m² ..... 26,34 €

3.2 MPP040 **m²** Paviment amb peces irregulars de pedra igual a la resta de carrers, tipus macael blava o eqivalent, d'entre 3 i 4 cm d'espessor, acabat natural, rebut amb morter de ciment M-10 i rejuntat amb el mateix material. Inclús preparació prèvia de les pedres, talls, acabats de cantells, realització de trobades amb altres materials, junts i neteja final.
Inclou: Preparació de la superfície suport. Preparació de les peces. Col·locació de les peces. Rejuntat. Neteja.
Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

1,050	m²	Peces irregulars de pissarra, d'entre 3 i 4 cm d'espessor, acabat natural.	65,000 €	**68,25 €**
0,030	m³	Morter de ciment CEM II/B-P 32,5 N tipus M-10, confeccionat en obra con 380 kg/m³ de ciment i una proporció en volum 1/4.	147,680 €	**4,43 €**
0,020	m³	Aigua.	1,659 €	**0,03 €**
0,750	h	Oficial 1ª col·locador de pedra natural.	25,570 €	**19,18 €**
0,750	h	Ajudant col·locador de pedra natural.	22,730 €	**17,05 €**
0,500	h	Peó ordinari construcció.	17,200 €	**8,60 €**
2,000	%	Costos directes complementaris	117,540 €	**2,35 €**

Preu total por m² ..... 119,89 €

3.3 ANS010 **m²** Paviment de formigó en massa amb fibres de 20 cm d'espessor, realitzada amb formigó HM-30/B/20/I fabricat en central i abocament des de camió, i fibres de polipropilè, estès i vibrat manual mitjançant regla vibrant i acabat ratllat manual, realitzant pendents per afavorir la canalització i evacuació de les aigues pluvials fins als embornals previstos, amb junts de retracció de 5 mm d'espessor, mitjançant tall amb disc de diamant. Inclús panell de poliestirè expandit de 3 cm d'espessor, per a l'execució de juntes de retracció.

0,120	kg	Fibres de polipropilè segons UNE-EN 14889-2, per a preveure fissures per retracció en soleres i paviments de formigó.	6,268 €	**0,75 €**
0,210	m³	Formigó HM-30/B/20/I, fabricat en central.	125,000 €	**26,25 €**
0,050	m²	Panell rígid de poliestirè expandit, segons UNE-EN 13163, mecanitzat lateral recte, de 30 mm d'espessor, resistència tèrmica 0,8 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,036 W/(mK), per junta de dilatació.	2,342 €	**0,12 €**
0,094	h	Regla vibrant de 3 m.	5,780 €	**0,54 €**
0,108	h	Equip per a tall de juntes en soleres de formigó.	10,679 €	**1,15 €**
0,200	h	Peó especialitzat construcció.	18,210 €	**3,64 €**
0,200	h	Oficial 1ª construcció.	20,650 €	**4,13 €**
0,200	h	Peó ordinari construcció.	17,200 €	**3,44 €**
0,200	h	Ajudant construcció.	18,430 €	**3,69 €**
2,000	%	Costos directes complementaris	43,710 €	**0,87 €**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 164 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

Nº	Codi	U	Descripció		Total
			Preu total por m²		**44,58 €**
3.4	UAI020	**U**	Embornal de formigó en massa "in situ", amb marc i reixeta de foneria dúctil, classe C-250 segons UNE-EN 124, abatible i proveïda de cadena antirobatori, de 340x180 mm, per a embornal, fins i tot revestiment de pintura bituminosa i relleus antilliscants en la part superior.		
	8,000	U	Maó ceràmic massís d'elaboració mecànica per revestir, 29x14x5 cm, per a ús en fàbrica protegida (peça P), densitat 2400 kg/m³, segons UNE-EN 771-1.	0,325 €	**2,60 €**
	0,007	m³	Aigua.	1,659 €	**0,01 €**
	0,038	t	Morter industrial per a obra de paleta, de ciment, color gris, amb additiu hidròfug, categoria M-15 (resistència a compressió 15 N/mm²), subministrat en sacs, segons UNE-EN 998-2.	48,222 €	**1,83 €**
	1,000	U	Toll prefabricat de poliuretà de 45x23x40 cm, inclús vàlvula de clapeta d'alumini anoditzat de 13,5x13,5 cm.	155,450 €	**155,45 €**
	1,000	U	Marc i reixeta de foneria dúctil, classe C-250 segons UNE-EN 124, abatible i proveïda de cadena antirobatori, de 450x250 mm, per a embornal, fins i tot revestiment de pintura bituminosa i relleus antilliscants en la part superior.	74,850 €	**74,85 €**
	3,000	h	Oficial 1ª construcció d'obra civil.	25,570 €	**76,71 €**
	3,000	h	Ajudant construcció d'obra civil.	22,730 €	**68,19 €**
	2,000	%	Costos directes complementaris	379,640 €	**7,59 €**
			Preu total por U		**387,23 €**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 165 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

Nº	Codi	U	Descripció		Total

4 GESTIÓ DE RESIDUS

4.1 GRA020b **m³** Transport amb camió de mescla sense classificar de residus inerts produïts en obres de construcció i/o demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a 30 km de distància.

0,162	h	Camió de transport de 12 t amb una capacitat de 10 m³ i 3 eixos.	46,385 €	**7,51 €**
2,000	%	Costos directes complementaris	7,510 €	**0,15 €**

Preu total por m³ ..... 7,66 €

4.2 GRB020b **m³** Cànon d'abocament per lliurament de mescla sense classificar de residus inerts produïts a obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.

1,144	m³	Cànon d'abocament per lliurament de mescla sense classificar de residus inerts produïts a obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.	17,407 €	**19,91 €**
2,000	%	Costos directes complementaris	19,910 €	**0,40 €**

Preu total por m³ ..... 20,31 €

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 166 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

Nº	Codi	U	Descripció	Total

5 SEGURETAT I SALUT

5.1 YCX010 **U** Conjunt de sistemes de protecció col·lectiva i individuals, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball, i segons el Pla de Seguretat redactat pel contractista. Inclús manteniment en condicions segures durant tot el període de temps que es requereixi, reparació o reposició i transport fins al lloc d'emmagatzematge o retirada a contenidor.

Sense descomposició **890,000 €**

Preu total redondeado por U ..... 890,00 €

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 167 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

PR 2_ LOT 2 – SEGUIMENT ARQUEOLÒGIC

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 168 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
	1 SEGUIMENT ARQUEOLÒGIC		
1.1	U Partida alçada en concepte de control arqueològic per a la demolició del paviment actual i els rebaixos necessaris per a la disposició de la nova caixa de pavimentació es duguin a terme; així com per a la posterior sobre-posició de l'obra nova sobre restes d'antics elements o estructures del pont on caldrà col·locar un element separador consistent en làmina geotèxtil sobre les restes. Inclou: Redacció i tramitació del projecte d'intervenció per a l'obtenció de permisos, Control arqueològic durant el transcurs de tota l'obra, redacció i tramitació d'informes tècnics i/o memòria final dels treballs realitzats, i tramitacions pertinents al departament de cultura. FALSET, OCTUBRE 2024 ARQUITECTE ADAM TUGUES BREYSSE	3.153,62	TRES MIL CENT CINQUANTA-TRES EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 169 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

Quadre de preus nº 2

Nº	Designació	Import	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
	1 SEGUIMENT ARQUEOLÒGIC		
1.1	U Partida alçada en concepte de control arqueològic per a la demolició del paviment actual i els rebaixos necessaris per a la disposició de la nova caixa de pavimentació es duguin a terme; així com per a la posterior sobre-posició de l'obra nova sobre restes d'antics elements o estructures del pont on caldrà col·locar un element separador consistent en làmina geotèxtil sobre les restes. Inclou: Redacció i tramitació del projecte d'intervenció per a l'obtenció de permisos, Control arqueològic durant el transcurs de tota l'obra, redacció i tramitació d'informes tècnics i/o memòria final dels treballs realitzats, i tramitacions pertinents al departament de cultura. *Sense descomposició*	*3.153,62*	3.153,62

FALSET, OCTUBRE 2024
ARQUITECTE

ADAM TUGUES BREYSSE

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 170 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

Quadre de mà d'obra

Quadre de mà d'obra

Import total: 0,00

FALSET, OCTUBRE 2024
ARQUITECTE

ADAM TUGUES BREYSSE

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 171 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

Quadre de maquinària

Quadre de maquinària	Import total:	0,00

FALSET, OCTUBRE 2024
ARQUITECTE

ADAM TUGUES BREYSSE

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 172 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

Quadre de materials

Quadre de materials

Import total: 0,00

FALSET, OCTUBRE 2024
ARQUITECTE

ADAM TUGUES BREYSSE

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 173 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

Quadre de preus auxiliars

Quadre de preus auxiliars

FALSET, OCTUBRE 2024
ARQUITECTE

ADAM TUGUES BREYSSE

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 174 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

IV - V Amidaments i Pressupost

LOT 2 _ SEGUIMENT ARQUEOLÒGIC

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 175 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

Capítol nº 1 SEGUIMENT ARQUEOLÒGIC

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import

1.1 Pa_Arqueo **U** Partida alçada en concepte de control arqueològic per a la demolició del paviment actual i els rebaixos necessaris per a la disposició de la nova caixa de pavimentació es duguin a terme; així com per a la posterior sobre-posició de l'obra nova sobre restes d'antics elements o estructures del pont on caldrà col·locar un element separador consistent en làmina geotèxtil sobre les restes.

Inclou: Redacció i tramitació del projecte d'intervenció per a l'obtenció de permisos, Control arqueològic durant el transcurs de tota l'obra, redacció i tramitació d'informes tècnics i/o memòria final dels treballs realitzats, i tramitacions pertinents al departament de cultura.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
seguiment arqueologic	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total U :	**1,000**	**3.153,62 €**	**3.153,62 €**

Parcial nº 1 SEGUIMENT ARQUEOLÒGIC : **3.153,62 €**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9D8E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 176 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

Pressupost d'execució material

1 SEGUIMENT ARQUEOLÒGIC	**3.153,62 €**
Total .....:	**3.153,62 €**

Puja el pressupost d'execució material a l'expressada quantitat de TRES MIL CENT CINQUANTA-TRES EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS.

FALSET, OCTUBRE 2024
ARQUITECTE

ADAM TUGUES BREYSSE

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 177 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

V Pressupost: Annex de justificació de preus

LOT 2 _ SEGUIMENT ARQUEOLÒGIC

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 178 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

Nº	Codi	U	Descripció	Total

1 SEGUIMENT ARQUEOLÒGIC

1.1 Pa_Arq... **U** Partida alçada en concepte de control arqueològic per a la demolició del paviment actual i els rebaixos necessaris per a la disposició de la nova caixa de pavimentació es duguin a terme; així com per a la posterior sobre-posició de l'obra nova sobre restes d'antics elements o estructures del pont on caldrà col·locar un element separador consistent en làmina geotèxtil sobre les restes.

Inclou: Redacció i tramitació del projecte d'intervenció per a l'obtenció de permisos, Control arqueològic durant el transcurs de tota l'obra, redacció i tramitació d'informes tècnics i/o memòria final dels treballs realitzats, i tramitacions pertinents al departament de cultura.

Sense descomposició **3.153,620 €**

Preu total redondeado por U ..... 3.153,62 €

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 179 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

III . documentació gràfica

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 180 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

DG. Annex fotogràfic

VISTES GENERALS LA ZONA D'ACTUACIÓ (PAVIMENT PONT):



Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 181 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13





Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 182 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

VISTA DETALL DE LA ZONA D'ACTUACIÓ (EMBORNALS):





Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 183 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

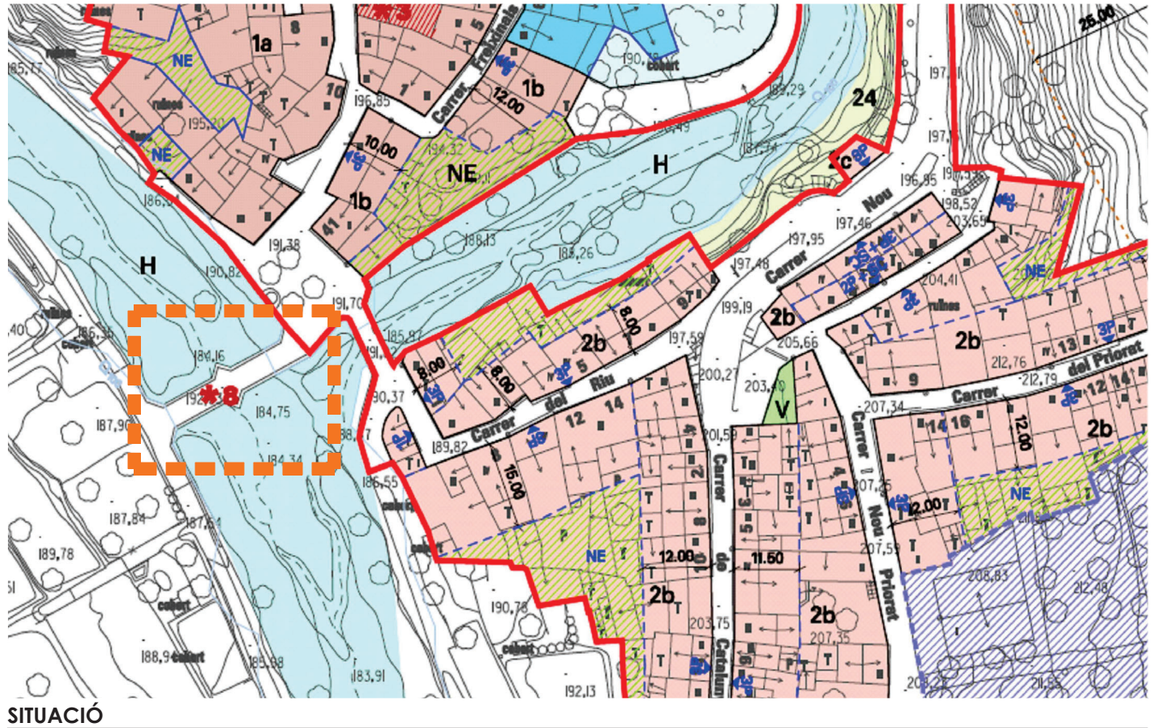
DG. Plànols

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 184 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13





SITUACIÓ
(font: NPU La Vilella Baixa) | E:1/1.000





ORTOFOTOMAPA
(font: ICGC) | E:1/1

L' arquitecte
ADAM TUGUES BREYSSE
SSTT - CONSELL COMARCAL PRIORAT

Promotor
AJUNTAMENT DE LA VILELLA BAIXA
P4317600G

Emplaçament
PONT GRAN
43374 - LA VILELLA BAIXA

Fase
PROJECTE TÈCNIC

Projecte
RESTAURACIÓ MURS PAVIMENTACIÓ DEL PONT GRAN

Nº Expedient
2024-1742

Fase Nº Plànol
X- 1- SI.01

Data NOVEMBRE 2025
Nº Versió V.3

Escala
1/2.500 - 1/500 (A3)

Arxiu informàtic
2024-1742_V3_PONT GRAN.DWG

Plànol
SITUACIÓ I EMPLAÇAMENT

Orientació - Detall

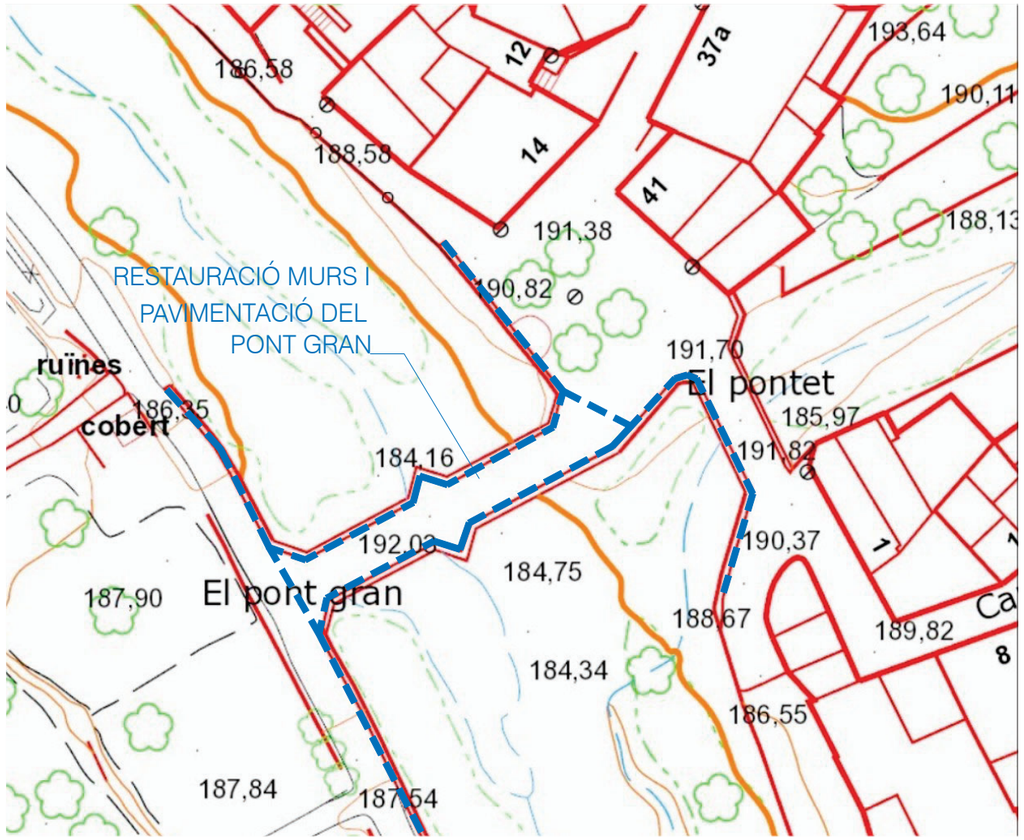
SERVEIS TÈCNICS DEL C.C. PRIORAT

CONSELL COMARCAL DEL PRIORAT
Plaça de la Quartera 1 - 43730 Falset
43730 - Falset (Tarragona)

Tel +34 877 052 916
mail consellcomarcal@priorat.cat

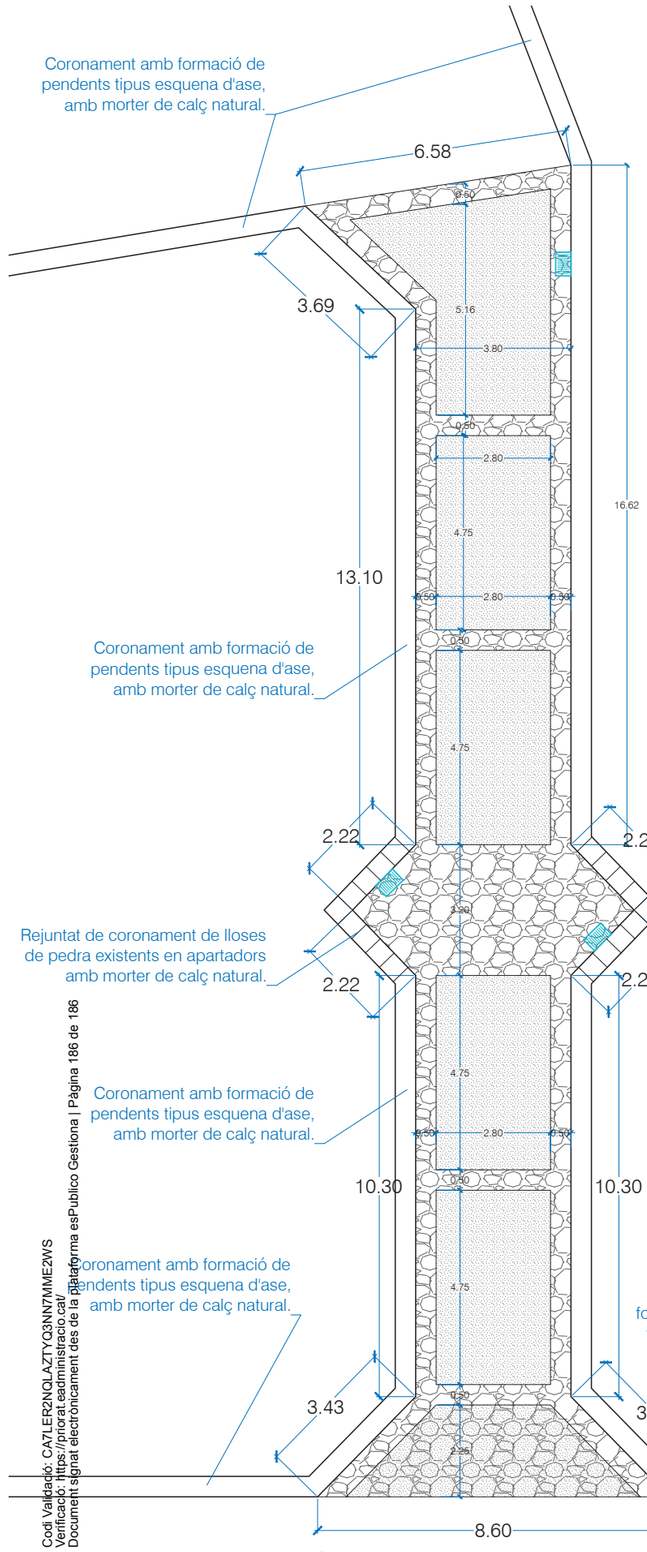
SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03



PLANTA

ÀMBIT D'ACTUACIÓ | E:1/500



paviment de peces de pedra natural igual a resta de carrers tipus macael blava per emmarcament de paviment, resistent al trafic rodat, rebut amb 2cm de morter M-10.

paviment contínu de formigó en massa HM-30/B/20/I, amb estesa i ratllat manual, inclòs líquid de curat, en trama encofrada.

reixa de recollida d'aigues pluvials, de 340x180 mm, de fundició, classe C-250 segons UNE-EN 124, abatible i proveïda de cadena antirobatori.

DETALL PAVIMENTACIÓ

REFORMAT | E:1/150

L' arquitecte
ADAM TUGUES BREYSSE
SSTT - CONSELL COMARCAL PRIORAT

Promotor
AJUNTAMENT DE LA VILELLA BAIXA
P4317600G

Emplaçament
PONT GRAN
43374 - LA VILELLA BAIXA

Fase
PROJECTE TÈCNIC

Projecte
RESTAURACIÓ MURS PAVIMENTACIÓ DEL PONT GRAN

Nº Expedient
2024-1742

Fase Nº Plànol
X- 2-AA.01

Data NOVEMBRE 2025
Nº Versió V.3

Escala
1/500 - 1/150 (A3)

Arxiu informàtic
2024-1742_V3_PONT GRAN.DWG

Plànol
PLANTA ACTUACIÓ
DETALL PAVIMENTACIÓ

Orientació - Detall

SERVEIS TÈCNICS DEL C.C. PRIORAT

CONSELL COMARCAL DEL PRIORAT
Plaça de la Quartera 1 - 43730 Falset
43730 - Falset (Tarragona)

Tel +34 877 052 916
mail consellcomarcal@priorat.cat

Codi Validació: CA7LER2NQLAZTYQ3NN7MME2WS
Verificació: https://priorat.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 186 de 186

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Adam Tugues Breysse - DNI ** (TCAT) el dia 24/11/2025 a les 12:46:13

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Vilella Baixa. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 128AB9DB0E36449D95A979BA594C6E7D i data d'emissió 06/11/2026 a les 10:14:03